



STAD MENEN
GRENSVERLEGGEN

BESLISSING

AGENDAPUNT NR. 17

aanwezig M.M.

C. BONTE-VANRAES, raadslid - voorzitter

M. FOURNIER - burgemeester

E. LUST, L. COPPENS, G. VANRYCKEGEM, M. SYSSAUW, B. BOGAERT, D. VANHOLME, T. VLAEMINCK, R.

VANDENBULCKE - schepenen

K. DEBUCK, M. PAELINCK, C. DEPOORTERE, R. NUYTTEN, C. LECOINTRE, O. DEBOEL, T. PORTE, P. MINGELS, S.

CALLEWAERT, C. DEMAN, H. PONNET, M. WAIGNEIN, S. PRINGELS, J. VANLANGENDONCK, V. DUMORTIER, D.

VANDAMME, A. DECALUWE, A. DECLERCQ, E. BAEKELANDT, F. ELGERS, C., GARREYN - - raadsleden

E. ALGOET, stadssecretaris - secretaris

niet aanwezig V. BREYE, raadslid

INTERNE ZAKEN - juridische zaken

BRON IZ/JUR/IDM

DOSSIER NR.

GEMEENTELIJK BELASTINGREGLEMENT OP TABAKSWINKELS. GOEDKEURING WIJZIGING EN HERVAfstELLING.

De Gemeenteraad van de stad Menen, vergaderd volgens het decreet en in openbare zitting;

Gelet op de bepalingen van de nieuwe gemeentewet en het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreet van 17 februari 2012;

Gelet op de bepalingen van de omzendbrief dd 10 juni 2011 houdende bepalingen inzake gemeentefiscaliteit;

Gelet op de bepalingen in de vernieuwde Algemene Politieverordening (APV), goedgekeurd bij gemeenteraadsbeslissing dd 11.06.2012, en haar latere wijzigingen, in het bijzonder bijlage 7 B houdende reglement inzake tabakswinkels, zoals goedgekeurd in gemeenteraadszitting dd. 26 augustus 2013;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 26 augustus 2013 tot invoering van een specifieke reglementering voor tabakswinkels, gebaseerd op art. 135 NGW tot vrijwaring van de openbare orde, waar een specifieke uitbatingvergunning wordt opgelegd aan uitbaters voor een tabakswinkel, evenals het opleggen van een specifiek sluitingsuur voor tabakswinkels ;

Gelet op de hierin vernoemde motieven ten grondslag tot invoering van een specifieke reglementering t.a.v. tabakswinkels :

- Overwegende immers dat Menen een grensgemeente is, waar in de Barakken de agglomeraties Halluin en Menen op een zeer beperkte oppervlakte (1km²) bijeenkomen, waar deze zelfs ruimtelijk in elkaar overlopen
- Overwegende de explosieve groei van tabakswinkels op het grondgebied van Menen, in het bijzonder in de Barakken
- Overwegende dat de hoge tabaksprijs in Frankrijk de Fransen massaal naar de Grensstreek doet trekken, om er hun rookwaren aan te kopen
- Gelet op de zeer hoge dichtheid van tabakswinkels in de Barakken te Menen (meer dan 25 zaken op 1 km²), waar er nog steeds handelszaken met specialisatie in tabak zich vestigen;
- Overwegende de zeer hoge bevolkingsdichtheid te Menen- Centrum en Barakken
- overwegende de latere openingsuren voor tabakswinkels , zoals bepaald in de wet van 10 november 2006 houdende vaststelling van openingsuren, waarbij tabakswinkels toegelaten worden 24u/24u geopende te zijn
- Overwegende de specifieke overlast ten gevolge van dergelijke handelszaken, en de interferentie op bestaande problemen;
- Overwegende dat de overlast erg hoog is in Menen, specifiek in het Centrum en in de Barakken, waar dit mede te wijten is aan de vestiging van deze winkels in dit gebied, ten gevolge van nachtlawaai, geluidsoverlast, lawaai van doortrekkend verkeer en zoekverkeer, afval en sluikestort;

- Overwegende de hoge cijfers inzake grensoverschrijdende criminaliteit te Menen; dat het aangewezen is hiertegen op een geïntegreerde manier maatregelen te nemen;
- overwegende dat de overlast voornamelijk een risico vormt in de avond en nacht, waar bijkomende inzet en maatregelen dan nodig zijn;

Overwegende dat dergelijke overlast een extra belasting en inzet betekenen van de lokale ordehandhavers en de gemeentelijke diensten; dat het gewettigd is om deze zaken financieel te laten bijdragen ten gunste van het stadsbestuur; dat de ontvangsten die hieruit voortvloeien zouden bijdragen in de kosten voor het bestrijden van de overlast en zouden toelaten een doordacht lokaal economisch beleid en veiligheidsbeleid te voeren in de handelskernen;

Overwegend dat het overaanbod van tabakswinkels de kwaliteit en de aantrekkelijkheid van het winkelapparaat schaden; dat deze neerwaartse spiraal geremd moet worden door gerichte acties om een ommekeer teweeg te brengen op het vlak van verscheidenheid en kwaliteit van handelszaken;

Gelet op het advies vanwege de lokale Politie, alsook de politionele cijfergegevens inzake grenscriminaliteit en criminaliteit in de Barakken in het bijzonder;

Overwegende dat enerzijds, de invoering van een openingsbelasting op tabakswinkels dit soort van uitbating zou ontmoedigen , gelet immers op een ruim voldoende aanbod in te Menen, en de invoering van een avondopeningsbelasting de uitbating van dergelijke handelszaken zou stimuleren naar de reguliere openingstijden overdag,

en dat anderzijds, de ontvangsten die hieruit voortvloeien zouden bijdragen in de kosten voor het bestrijden van de overlast, in het bijzonder de avondlijke/nachtelijke overlast, en zouden toelaten een doordacht lokaal economisch beleid te voeren in de handelskernen;

Overwegende dat de eigenaars van de panden zich bewust moeten zijn van het feit dat zij een grote medeverantwoordelijkheid dragen bij verhuur van hun goed voor activiteiten die de openbare orde verstoren, de netheid aantasten en het imago van het winkelapparaat schaden. Daarom worden zij solidair en ondeelbaar gehouden tot betaling van de belasting;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Gelet op de bemerkingen vanuit de Agentschap Binnenlands Bestuur bij brief dd.09.10.2013, houdende maximabedragen voor openingsbelasting en jaarlijkse belasting, conform de richtlijnen inzake gemeentefiscaliteit, waar de jaarlijkse belasting niet hoger mag zijn dan 1.500,00 €; gelet op de toepassing van het redelijkheidsbeginsel terzake;

Overwegende dat het aangewezen is de jaarlijkse belasting voor nachtwinkels en de jaarlijkse belasting voor tabakswinkels gelijk te stellen op 1.500,00 € jaarlijkse belasting en 6.000,00 openingsbelasting bij openen van nieuwe handelszaak

Gelet op het voorafgaand gunstig advies vanwege de centrale diensten ABB te Brussel, inzake het gewijzigd ontwerp van belastingreglement;

Gelet op het proces-verbaal van onderzoek de commodo et incommodo en op het getuigschrift van ruchtbaarheid;

Op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 3 juni , 10 juni en 12 augustus 2013 en in zitting van 30 september inzake de hervaststelling van het reglement;

Gelet op de bespreking ter zitting van de gemeenteraad en de toelichting door de burgemeester;

GOEDGEKEURD	<input checked="" type="checkbox"/> EENPARIG	30 JA	0 NEEN	0 ONTHOUDING(EN)

ARTIKEL 1

Er wordt zowel een openingsbelasting als een jaarlijkse belasting ('avondopeningsbelasting') ingevoerd op tabakswinkels gelegen op het grondgebied van Menen.

ARTIKEL 2

Voor de toepassing van het reglement, moet er onder tabakswinkel verstaan worden, elke winkel waarvan de hoofdactiviteit de verkoop van tabak en rookwaren, uitmaakt.

Er is sprake van een hoofdactiviteit indien de verkoop van deze producten die de hoofdactiviteit uitmaakt, minstens 50 % van het jaarlijkse zakencijfer vertegenwoordigt.

Indien aan de buitenzijde van de vestigingseenheid naar deze activiteit wordt verwezen, er voor deze activiteit reclame wordt gemaakt, de keuze aan andere producten beperkt is, zijn dit eveneens uitdrukkelijke aanwijzingen dat de uitbating een tabakswinkel betreft.

ARTIKEL 3

De openingsbelasting is vastgesteld op 6.000,00 euro en is verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit van een tabakswinkel, met ingang van 1 september 2013.

De openingsbelasting is een eenmalige belasting en verschuldigd bij elke opening van een tabakswinkel zoals gedefinieerd in artikel 2 van huidig reglement.

Elke wijziging van uitbating is gelijkgesteld met een nieuwe handelsactiviteit.

De aanslagvoet van de jaarlijkse belasting ('avondopeningstaks') is vastgesteld op 1.500,00 euro per inrichting in de gemeente gevestigd tijdens het belastingjaar, en is verschuldigd door elke handelszaak-tabakswinkel die wenst open te houden na de gewone openingsuren voor handelszaken, dit is na 20u00 (21u00 op vrijdagavond) en tot 24u00. Elke tabakswinkel dient uiterlijk om 24u00 gesloten te zijn, conform de bepalingen van de algemene politieverordening;

Tabakswinkels die de gewone openingsuren voor kleinhandelszaken volgen (tot 20u00 (21u00 op vrijdag)) zijn vrijgesteld van deze jaarlijkse belasting .

De openingsbelasting en de jaarlijkse belasting zijn ondeelbaar. Zij zijn verschuldigd voor het ganse jaar, welke ook de aanvang- of de stopzettingsdatum van de economische activiteit of de wijziging van uitbating in het jaar is.

De openingsbelasting is verschuldigd met ingang van 1 september 2013.

De jaarlijkse belasting gaat in volgend op het jaar van inkohiering van de openingsbelasting (zo die er was) zoniet op 1 januari 2014 .

Er wordt geen enkele korting of teruggave van de belasting gedaan om welke reden dan ook.

ARTIKEL 4

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of de rechtspersoon, die de handelszaak uitbaat (de uitbater).

De eigenaar van de handelszaak en de eigenaar van het pand waar de economische activiteit wordt gehouden zijn samen met de belastingplichtige hoofdelijk gehouden tot het betalen van de belasting.

ARTIKEL 5

De eigenaar van de handelszaak, de uitbater ervan alsmede de eigenaar van het pand zijn hiertoe gehouden voorafgaandelijk aan elke economische activiteit aangifte hiervan te doen bij het stadsbestuur.

Ze zijn verplicht alle nodige documenten en vergunningen voor te leggen op eerste verzoek van het stadsbestuur.

Ze worden ertoe gehouden de eventuele controle van hun verklaring mogelijk te maken.

Ten einde de belasting te heffen, stuurt het stadsbestuur naar alle tabakswinkels in uitbating een aangifteformulier dat binnen de door het stadsbestuur vastgestelde periode behoorlijk dient ingevuld, ondertekend en teruggestuurd te worden.

Bij gebreke van een aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte kan de belastingplichtige ambtshalve belast worden volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Voor de belasting ambtshalve wordt gevestigd, brengt de bevoegde overheid de belastingplichtige met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen waarom ze gebruik maakt van deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te lopen de derde werkdag volgend op de verzending van die kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen. De belasting mag niet worden gevestigd voor die termijn verstreken is, behoudens als de rechten van de provinciale of gemeentelijke thesaurie in gevaar verkeren ingevolge een andere oorzaak dan het verstrijken van de aanslagtermijnen.

Als een belasting ambtshalve is gevestigd, moet de belastingplichtige het bewijs leveren van de juistheid van de door hem ingeroepen elementen.

Op de ambtshalve ingekohierde belasting zal een belastingverhoging van 50% worden toegepast en afzonderlijk in het kohier en op het aanslagbiljet worden vermeld.

ARTIKEL 6

In geval van tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van de zaak omwille van een sanctie opgelegd krachtens artikel 119 bis van de Nieuwe Gemeentewet of in geval van tijdelijke of definitieve sluiting omwille van elke andere mogelijke sanctie opgelegd door daartoe bevoegde overheden, kunnen de belastingplichtigen op geen enkele schadeloosstelling aanspraak maken.

ARTIKEL 7

Elke wijziging of stopzetting van economische activiteit dient onder verantwoordelijkheid van de belastingplichtigen onmiddellijk en per aangetekend schrijven te worden meegedeeld aan het stadsbestuur.

ARTIKEL 8

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het College van Burgemeester en Schepenen.

ARTIKEL 9

De aangestelde personeelsleden van het stadsbestuur zijn gemachtigd alle inbreuken op deze verordening vast te stellen.

ARTIKEL 10

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

ARTIKEL 11

De belastingschuldige kan bezwaar indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te lopen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

ARTIKEL 12

Huidige belastingverordening treedt in werking vanaf 1 september 2013, wat betreft de openingsbelasting op tabakswinkels, voor de periode van 1 september 2013 en eindigend op 31 december 2018 .

Huidige belastingverordening treedt pas in werking vanaf 1 januari 2014, wat betreft de jaarlijkse avond-openingsbelasting op tabakswinkels, voor de periode van 1 januari 2014 en eindigend op 31 december 2018 .

Huidige belastingverordening vervangt de tekst van de gemeenteraadsbeslissing dd. 26 augustus 2013. Deze wordt hierbij opgeheven.

ARTIKEL 13

Dit besluit wordt, in drievoud, aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

ARTIKEL 14

Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Alzo beraadslaagd in zitting van de gemeenteraad van 25 november 2013

namens de Gemeenteraad

de secretaris

get. E. ALGOET

de stadssecretaris

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT

de voorzitter

get. C. BONTE-VANRAES

de voorzitter



E. ALGOET

C. BONTE-VANRAES