



BESLISSING

AGENDAPUNT NR. 9 m

aanwezig M.M.

C. BONTE-VANRAES, raadslid - voorzitter

M. FOURNIER - burgemeester

E. LUST, L. COPPENS, G. VANRYCKEGEM, M. SYSSAUW, B. BOGAERT, D. VANHOLME, T. VLAEMINCK - schepenen

R. VANDENBULCKE (zonder stemrecht) - schepenen

K. DEBUCK, C. DEPOORTERE, R. NUYTTEN, C. LECOINTRE, O. DEBOEL, C. GARREYN, T. PORTE, CALLEWAERT, C.

DEMAN, H. PONNET, M. WAIGNEIN, S. PRINGELS, J. VANLANGENDONCK, V. DUMORTIER, D. VANDAMME, A.

DECALUWE, A. DECLERCQ, E. BAEKELANDT, F. ELGERS, V. BREYE - raadsleden

E. ALGOET, stadssecretaris - secretaris

niet aanwezig M. PAELINCK, P. MINGELS

FINANCIËN - gemeentebelastingen

BRON AB

DOSSIER NR. 9 M

RETRIBUTIE OP TIJDELIJKE PRIVATIEVE INGEBRUIKNAME VAN HET OPENBAAR DOMEIN VOOR BOUWWERKEN

De Gemeenteraad van de stad Menen, vergaderd volgens het decreet en in openbare zitting;

Gelet op artikel 170, § 4 eerste lid van de Grondwet;

Gelet op de bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet en het Gemeentedecreet;

Gelet op de bepalingen in het Algemeen Politierglement en de diverse aanvullingen;

Gelet op voorgaande beslissing dd. 17 december 2012;

Overwegende dat het aangewezen is de retributie voor private inname van het openbaar domein opnieuw in te voeren, gezien de hinder die bouwwerken kunnen veroorzaken op het openbaar domein; overwegende dat de inname van het openbaar domein tot een minimum dient te worden beperkt;

Gelet op de nood aan eenvormigheid en duidelijkheid binnen de politiezone Grensleie;

Gelet op het voorafgaand overleg tussen de gemeenten van de politiezone Grensleie en de politiediensten, ter herziening, optimalisatie en vereenvoudiging van het gemeentelijk retributiereglement inzake private inname van het openbaar domein voor bouwwerken;

Overwegende dat het aangewezen is de vrijstelling van retributie te beperken tot kleinere werken met beperkte weerslag op het openbaar domein (tot 30 m²);

Overwegende dat het aangewezen is de aanvraag te onderzoeken per adres, niet per aanvrager

Overwegende dat de vergunning verplicht dient uithangen bij het adres van inname, teneinde effectieve controles mogelijk te maken;

Gelet op de bepalingen opgenomen in de Algemene Politieverordening (APV) terzake (titel 3- openbare veiligheid en vrije doorgang), zoals in huidige gemeenteraadszitting ter aanpassing wordt voorgelegd, waarbij het criterium hinder bepalend is voor de beoordeling;

Overwegende dat de opbrengst van deze belasting onmisbaar is tot het behouden van het evenwicht in het budget;

Gelet op het proces-verbaal van onderzoek de commodo et incommodo en op het getuigschrift van rechtbaarheid;

Op voorstel van het college van Burgemeester en schepenen;

VASTGESTELD	<input checked="" type="checkbox"/> EENPARIG	29 JA	NEEN	ONTHOUDING(EN)
vul hier de namen van de raadsleden en hun stemgedrag in, indien geen eenparige beslissing				

ARTIKEL 1

Vanaf 1 januari 2014 en eindigend op 31 december 2019 wordt een retributie geheven op de privaatieve ingebruikname van openbaar domein ten gevolge van (bouw)werken.

Onder bouwwerken wordt ondermeer verstaan het uitvoeren van bepaalde werken zoals het bouwen, verbouwen, slopen, herstellen, herinrichten, schilderen en tuinaanleg.... (dit is een niet-limitatieve opsomming)

Onder ingebruikname wordt ondermeer verstaan het (laten) plaatsen van materialen, stellingen, containers, werfafsluitingen, werfketen, torenkranen, toestellen die niet zelfstandig in het verkeer mogen gebracht worden, zoals hoogtewerker, bouwliften, constructies voor steenvang, afbraakmaterialen, al of niet afgebakend door een afsluiting of schutting (dit is een niet-limitatieve opsomming)

Tot het openbaar domein behoren wegen, voetpaden, parkeerruimten, groenzones (dit is een niet-limitatieve opsomming).

ARTIKEL 2

De retributie is solidair verschuldigd door de hoofdaannemer, onderaannemer en de bouwheer der bouwwerken. Hoofdaannemers die werken met onderaannemers blijven verantwoordelijk voor de ingebruikname.

Wanneer de tijdelijke ingebruikname van het openbaar domein, inname van parkeerplaatsen voor gevolg heeft, waar, volgens de retributie op het betalend parkeren – het tarief op de parkeermeter geldt, wordt ook deze inname beschouwd als tijdelijke ingebruikname van het openbaar domein voor bouwwerken, en zal bijkomend een parkeervergoeding in aanmerking worden genomen bij de berekening van de belastbare aanslag. Deze parkeervergoeding is afhankelijk van de parkeerzone.

De retributie is verschuldigd per adres van ingebruikname.

ARTIKEL 3

De retributie wordt concreet als volgt vastgesteld:

voor de privaatieve inname van openbaar domein ten gevolge van bouwwerken wordt een forfaitaire retributie aangerekend per ingebruikname per week (7 kalenderdagen). De retributie is verschuldigd vanaf de aanvang der ingebruikname en wordt berekend volgens de ingenomen oppervlakte van het openbaar domein:

- | | | |
|-------------------------------------|----------------|---|
| 1) Minder dan 10 m ² : | 15 euro/ week | (met een vrijstelling voor het uitvoeren van werken tot en met 4 kalenderdagen, al dan niet opeenvolgend) |
| 2) Tussen 10 en 30 m ² : | 25 euro/ week | (met een vrijstelling voor het uitvoeren van werken tot en met 4 kalenderdagen, al dan niet opeenvolgend) |
| 3) Tussen 30 en 60 m ² : | 100 euro/ week | |
| 4) Meer dan 60 m ² : | 350 euro/ week | |

Bij inname van een betalende parkeerplaats wordt bijkomend, per geheel of gedeeltelijk ingenomen parkeerplaats een forfaitair bedrag per dag aangerekend overeenkomstig retributieregeling inzake betalend parkeren.

ARTIKEL 4

Zijn vrijgesteld van retributie, de ingebruikname van het openbaar domein voor het uitvoeren van:

- werken tot en met 4 kalenderdagen, al dan niet opeenvolgend. Dergelijke vrijstelling kan slechts éénmalig toegestaan worden per aaneengesloten periode van 30 kalenderdagen, en wordt verleend per adres, voor innames tot een maximumoppervlakte van 30 m²;

- werken door, in opdracht van of voor rekening van de gemeente, het OCMW, het Autonoom Gemeentebedrijf Woonbedrijf Menen) en andere bij de wet van retributie vrijgestelde publieke rechtspersonen.

ARTIKEL 5

Voor elke ingebruikname van het openbaar domein, zoals omschreven in artikel 1, dient vooraf een machtiging bekomen te worden van het College van Burgemeester en Schepenen.

De aanvraag dient ingediend te worden bij de politiediensten, Cel Verkeer en Mobiliteit p/a Leopoldplein 12 te 8930 MENEN, hetzij via de lokale politieposten.

Deze aanvraag dient tijdig te gebeuren, overeenkomstig de bepalingen van het gemeentelijk reglement inzake inname van openbaar domein (APV).

ARTIKEL 6

De aanvraag tot de inname van het openbaar domein, gebeurt via het officiële aanvraagformulier.

Deze aanvraag bevat minstens:

- de gegevens van de aanvrager (naam- adres – telefoon)
- de opmetingen van de in te nemen oppervlakte. Deze wordt steeds in volle vierkante meter uitgedrukt.
- De duur van de werken, uitgedrukt in dagen of weken
- de termijn en data waarop de werken zullen plaatsvinden.

De controle van de ingebruikname kan worden uitgevoerd door de politie, een bevoegde stedelijke ambtenaar, een gemeenschapswacht-vaststeller, of een door het stadsbestuur hiertoe aangestelde externe firma.

Indien men geen machtiging kan voorleggen, dient onmiddellijk een aanvraag met regularisatiedossier te worden ingediend.

Hierbij wordt steeds ambtshalve een regularisatiedossier voor de nog verschuldigde retributie uitgewerkt, waarbij de retributie verschuldigd blijft van bij de vermoedelijke aanvang der werken.

Voor de opmaak van het regularisatiedossier wordt een bijkomende, forfaitaire administratieve kost aangerekend van 30 euro.

Indien de opgegeven gegevens in de machtiging foutief blijken te zijn (betreffende oppervlakte, termijn, ...), worden onmiddellijk de nodige rechtzettingen gedaan, met terugwerkende kracht tot aan de datum van de eerste ingebruikname van het openbaar domein.

Het innemen van openbaar domein zonder voorafgaandelijke machtiging kan worden gesanctioneerd met een gemeentelijke administratieve sanctie, nl. een administratieve geldboete ten bedrage van maximum 350,00 €, conform de bepalingen in de Algemene Politieverordening (APV) en de GAS-wet.

ARTIKEL 7

De retributie is verschuldigd door de aanvrager en wordt vereffend door contante betaling of door overschrijving op rekening van de stad Menen.

ARTIKEL 8

De retributie zal in voorkomend geval ingevorderd worden via dwangbevel, zoals bepaald in artikel 94 van het Gemeentedecreet.

Bij betwisting kan het stadsbestuur zich tot de burgerlijke rechtbank wenden om de retributie in te vorderen.

ARTIKEL 9

Dit besluit zal voor kennisgeving toegestuurd worden aan de Korpschef van de PZ Grensleie.

ARTIKEL 10

Deze belastingverordening zal in drievoud, voor algemeen toezicht, aan de hogere overheid worden toegezonden.

ARTIKEL 11

De vorige belastingverordening dd. 17 december 2012 wordt opgeheven vanaf de inwerkingtreding van het huidig reglement, dit is vanaf 1 januari 2014 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 en 187 van het Gemeentedecreet.

Aldus beraadslaagd in zitting van de gemeenteraad van 16 december 2013.

namens de Gemeenteraad

de secretaris

get. E. ALGOET

de stadssecretaris

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT



E. ALGOET

de voorzitter

get. C. BONTE-VANRAES

de voorzitter

C. BONTE-VANRAES