



BESLISSING

AGENDAPUNT NR. 2

aanwezig M.M.

S. CALLEWAERT, raadslid - voorzitter

M. FOURNIER - burgemeester

E. LUST, L. COPPENS, G. VANRYCKEGEM, M. SYSSAUW, D. VANHOLME, T. VLAEMINCK, C. BONTE-VANRAES - schepenen

R. VANDENBULCKE (zonder stemrecht) - schepen

K. DEBUCK, R. NUYTEN, C. LECOINTRE, B. BOGAERT, C. GARREYN, T. PORTE, P. MINGELS, C. DEMAN, H. PONNET, S.

PRINGELS, J. VANLANGENDONCK, V. DUMORTIER, A. DECALUWE, A. DECLERCQ, V. BREYE, F. HABBAZ, K.

VANDECASTEELE, E. VANTHOURNOUT, P. BILLE, N. DE CLERCQ - raadsleden

E. ALGOET, stadssecretaris - secretaris

niet aanwezig F. ELGERS, J. JANSSENS

---

**FINANCIËN - gemeentebelastingen**

BRON AB

**DOSSIER NR. 2**

---

**INDIRECTE BELASTING OP DE AFGIFTE VAN ADMINISTRATIEVE STUKKEN.  
VASTSTELLING WIJZIGING.**

De Gemeenteraad van de stad Meningen, vergaderd volgens het decreet en in openbare zitting;

Gelet op artikel 170, § 4 eerste lid van de Grondwet;

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet, meer bepaald de artikelen 42 en 43;

Gelet op de Wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer over de verwerking van persoonsgegevens en latere wijzigingen; (BS 18 maart 1992)

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de Openbaarheid van Bestuur en latere wijzigingen; (BS 1 juli 2004)

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op artikel 9 van het besluit van de Vlaamse regering van 12 juli 2013 betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen waar de maximale vergoeding wordt vastgelegd die het stadsbestuur kan vragen voor de afgifte van een conformiteitsattest voor een (kamer)woning;

Gelet op de goedkeuring door de Vlaamse Overheid van de intergemeentelijke samenwerking 'Kwalitatief Wonen in de Grensstreek' met Meningen, Wervik en Mesen;

Overwegende dat er gestreefd wordt naar het verbeteren van de woonkwaliteit van private huurwoningen en het stadsbestuur eigenaar-bewoners wil stimuleren om te investeren in het huurpatrimonium;

Overwegende het positief advies op het Lokaal Woonoverleg op 15 oktober 2014;

Overwegende het gunstig advies van de commissie Wonen op 13 november 2014;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening met art. 5.1.1 en het conform verklaren van het plannenregister op 11 oktober 2013;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening met art. 5.2.1 informatieplicht en art. 5.1.2;

Gelet op zijn voorgaande beslissing van 18 december 2017;

Gelet op de omzendbrief dd. 1 december 2004 pagina 15 met betrekking tot afgifte elektronische identiteitskaarten;

Gelet op de verordening dd. 27 december 2007 waarbij het zegelrecht is afgeschaft;

Gelet op de omzendbrieven dd. 10 januari 2007, 31 januari 2007 en 14 juni 2007 betreffende de invoering van de KIDS-ID;

Gelet op de omzendbrief dd. 21 december 2012 met referentie III.21/724/R/561/12 waarbij de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken de prijs voor elektronische identiteitskaarten verhoogt aan de gemeentebesturen;

Gelet op de brief dd. 19 juni 2013 waarbij het Centrum voor gelijkheid van kansen en voor racismebestrijding de Wet van 10 mei 2007 aanhaalt ter bestrijding van bepaalde vormen van discriminatie op grond van burgerlijke staat;

Gelet op de goedkeuring van de overstap naar digitale notarisattesten;

Gelet dat een voorafgaande verkavelingsvergunning niet vereist is, indien op de kavels een of meerdere woningen of constructies die voor bewoning kunnen worden gebruikt, worden opgericht, vooraleer de kavels door middel van een overdrachtvorm worden aangeboden;

Gelet dat de stedenbouwkundige aanvraag van dergelijke groepswooningbouw kan ingediend worden met een uitgebreide dossiersamenstelling, zonder voorafgaande verkavelingsaanvraag;

Gelet dat stedenbouwkundige aanvragen voor meerdere woongelegenheden en groepswooningbouwprojecten wel complexe dossiers betreffen en geen aparte tarifiering kennen, wordt het reglement indirecte belasting op de afgifte van administratieve stukken aangepast.

Gezien het wenselijk is de financiële weerslag voor het verstrekken van inlichtingen en het afleveren van administratieve stukken in het budget op te vangen of te verminderen;

Gelet op het decreet Omgevingsvergunning dd. 25/04/2014 en de inwerkingtreding ervan op 23/02/2017;

Gelet op de beslissing tot uitstel van de inwerkingtreding tot 1 juni '17 (CBS 6/02/2017) en het decreet van het Vlaams Parlement van 2 juni '17 om de streefdatum te verplaatsen van 1 juni '17 naar 1 januari '18;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 30/01/2017, waarbij bovenstaande tarieven werden vastgesteld;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 20/02/2017, waarbij de beslissing van 30/01/2017 werd ingetrokken en het gemeenteraadsbesluit van 19/12/2016 terug van kracht werd.

Overwegende dat de omschakeling naar digitale behandeling en opslag van dossiers op termijn een belangrijke besparing betekent, vergt deze omschakeling een initiële investering in de aanpassingen inzake IT-infrastructuur, daardoor zal de Vlaamse Regering hierbij een ondersteuning bieden onder de vorm van een subsidie;

**Gelet dat voor wat de gewone aanvragen betreft er wenselijk een onderscheid wordt gemaakt tussen aanvragen met enkel stedenbouwkundige handelingen, nogmaals onderverdeeld in dossier met en dossiers zonder medewerking architect en aanvragen met zowel stedenbouwkundige handelingen als vergunning plichtige exploitatie van ingedeelde inrichting of activiteiten;**

**Gelet dat een vereenvoudigde procedure geen openbaar onderzoek inhoudt en bij een gewone procedure de kosten voor het openbaar onderzoek in de tarieven zijn inbegrepen;**

**Gelet dat voor een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden of voor de bijstelling van een dergelijke omgevingsvergunning, slechts de vereenvoudigde procedure wordt toegepast, wanneer voldaan is aan art. 13 (zie supra) en de gewone procedure in de andere gevallen;**

Overwegende dat de inkomsten van deze indirecte belasting noodzakelijk zijn om het financiële evenwicht in het budget te behouden;

Gelet op het proces-verbaal van het onderzoek de commodo et incommodo en op het getuigschrift van ruchtbaarheid;

Op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 12 maart 2018;

VASTGESTELD	<input checked="" type="checkbox"/> EENPARIG	22 JA	NEEN	7 ONTHOUDING(EN)
22 JA-stemmen: S. CALLEWAERT - gemeenteraad-voorzitter; M. FOURNIER - burgemeester; E. LUST, L. COPPENS, G. VANRYCKEGEM, M. SYSSAUW, D. VANHOLME, T. VLAEMINCK, C. BONTE-VANRAES - schepenen K. DEBUCK, R. NUYTEN, C. LECOINTRE, B. BOGAERT, T. PORTE, C. DEMAN, J. VANLANGENDONCK, V. DUMORTIER, A. DECALUWE, V. BREYE, E. VANTHOURNOUT, P. BILLE, N. DE CLERCQ - raadsleden 7 onthoudingen: C. GARREYN, P. MINGELS, H. PONNET, S. PRINGELS, A. DECLERCQ, F. HABBAZ, K. VANDECASTEELE - raadsleden				

#### ARTIKEL 1

Vanaf 1 april 2018 en eindigend op 31 december 2019 wordt een belasting geheven op de afgifte van administratieve stukken.

#### ARTIKEL 2

De bedragen worden als volgt vastgesteld:

EID + EID vreemdelingen: normale procedure: 20,00 €

EID + EID vreemdelingen: dringende procedure: 121,00 €

EID + EID vreemdelingen: zeer dringende procedure: 185,00 €

Verblijfsvergunning vreemdelingen (1<sup>ste</sup> afgifte): 10,00 €

Verblijfsvergunning vreemdelingen (duplicaat): 11,50 €

Identiteitskaart < 12 jaar vreemdelingen: 10,00 €

Kids-ID: normale procedure: 10,00 €

Kids-ID: dringende procedure: 113,00 €

Kids-ID: zeer dringende procedure: 177,00 €

Nieuwe pin/puk code EID: 2,00 €

Reispas < 12 jaar: 45,00 €

Reispas < 12 jaar: dringende procedure: 215,00 €

Reispas 12-18 jaar: 50,00 €

Reispas 12-18 jaar: dringende procedure: 220,00 €

Reispas > 18 jaar: 80,00 €

Reispas > 18 jaar: dringende procedure: 250,00 €

Internationaal + Europees rijbewijs: 25,00 €

Europees rijbewijs (duplicaat): 25,00 €

Voorlopig rijbewijs (model 3-18-36): 25,00 €

Voorlopig rijbewijs (model 3-18-36) (duplicaat): 7,50 €

Trouwboekje: 20,00 €

Opmaak geboorteakte: 15,00 €

Opmaak huwelijksakte: 20,00 €

Afsluiten samenlevingscontract: 20,00 €

Beëindiging samenlevingscontract: 20,00 €

Eenzijdige beëindiging samenlevingscontract: 180,00 €

Opmaak overlijdensakte: 15,00 €

Kopie A4 formaat: 0,25 €

Kopie A3 formaat: 0,50 €

Kleurenkopie A4 formaat: 1,00 €

Kleurenkopie A3 formaat: 2,00 €

Afdruk kopie plannen: 6,5 €/m<sup>2</sup>

Afdruk plotter: 2,50 €

Afgifte conformiteitsattest voor een kamerwoning: 62,50 € verhoogd met 12,50 €/kamer vanaf de 6<sup>de</sup> kamer en met een maximum van 1.250,00 €

Afgifte conformiteitsattest voor een woning: 62,50 €

Administratieve stukken Ruimtelijke Ordening:

Inlichtingen vastgoed informatie: 50,00 € voor digitale verwerking

Inlichtingen vastgoed informatie: 80,00 € voor analoge verwerking

Stedenbouwkundig uittreksel conform VCRO: 50,00 € voor analoge verwerking

Stedenbouwkundig uittreksel conform VCRO: 30,00 € voor digitale verwerking

Aanvraag stedenbouwkundig attest: 70,00 €

Aanvraag planologisch attest: 250,00 €

**Omgevingsvergunning: onderstaande tarieven worden onderscheiden:**

<b>melding</b>	<b>50,00 €</b>
<b>vereenvoudigde procedure enkel stedenbouwkundige aspecten zonder architect</b>	<b>100,00 €</b>
<b>vereenvoudigde procedure</b>	<b>200,00 €</b>
<b>gewone procedure enkel stedenbouwkundige aspecten zonder architect</b>	<b>150,00 €</b>
<b>gewone procedure enkel stedenbouwkundige aspecten met architect</b>	<b>250,00 €</b>
<b>gewone procedure</b>	<b>500,00 €</b>

**De retributie is niet verschuldigd voor overheidsinstellingen of instellingen die opgericht zijn door de overheden.**

### ARTIKEL 3

Deze belasting is te betalen door de personen of instellingen aan wie deze stukken door de gemeente, op verzoek of ambtshalve, worden afgegeven.

#### ARTIKEL 4

Particuliere huurwoningen die in het kader van de gemeentelijke verbeteringspremie voor particuliere huurwoningen, na uitvoering van de nodige werken en controle van de woning in functie van de kwaliteitsnormen, in aanmerking komen voor een A- ( 0-2 strafpunten) of een B-label ( 8-3 strafpunten) worden vrijgesteld van de retributie voor het uitreiken van een conformiteitsattest.

#### ARTIKEL 5

Bij gebrek aan onmiddellijke betaling wordt de belasting een kohierbelasting.

#### ARTIKEL 6

Deze belasting is niet toepasselijk op de aangifte van stukken die krachtens een wet, een Koninklijk Besluit of enig ander overheidsbesluit reeds aan de betaling van een recht ten behoeve van de gemeente onderworpen zijn.

Uitzondering wordt gemaakt voor de rechten, die de met het afgeven van paspoorten belaste gemeenten ambtshalve bekomen en waarvan sprake in het Regentbesluit van 26 juli 1948.

#### ARTIKEL 7

Deze verordening wordt voor algemeen toezicht aan de hogere overheid overgemaakt.

#### ARTIKEL 8

De vorige belastingverordening dd. 18 december 2017 wordt opgeheven vanaf de inwerkingtreding van het huidige reglement, dit is vanaf 1 april 2018 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 en 187 van het Gemeentedecreet door bekendmaking op de website en door inschrijving in het gemeentelijk register der bekendmakingen.

Zo beraadslaagd in zitting van de gemeenteraad van 26 maart 2018.

namens de Gemeenteraad

de secretaris

get. E. ALGOET

de stadssecretaris

de voorzitter

get. S. CALLEWAERT

de voorzitter

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT



  
E. ALGOET

  
S. CALLEWAERT

