



BESLISSING

AGENDAPUNT NR. 4

aanwezig M.M.

S. CALLEWAERT, raadslid - voorzitter

M. FOURNIER - burgemeester

E. LUST, L. COPPENS, G. VANRYCKEGEM, M. SYSSAUW, D. VANHOLME, T. VLAEMINCK, C. BONTE-VANRAES - schepenen

R. VANDENBULCKE (zonder stemrecht) - schepenen

K. DEBUCK, R. NUYTTEN, C. LECOINTRE, B. BOGAERT, C. GARREYN, P. MINGELS, C. DEMAN, H. PONNET, S. PRINGELS,

J. VANLANGENDONCK, V. DUMORTIER, A. DECALUWE, A. DECLERCQ, F. ELGERS, V. BREYE, F. HABBAZ, K.

VANDECASTEELE, E. VANTHOURNOUT, P. BILLE, N. DE CLERCQ - raadsleden

E. ALGOET, stadssecretaris - secretaris

niet aanwezig T. PORTE, J. JANSSENS

---

**FINANCIËN - gemeentebelastingen**

BRON AB

**DOSSIER NR. 4**

---

**GEMEENTE-OPCENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING**

De Gemeenteraad van de stad Menen, vergaderd volgens het decreet en in openbare zitting;

Gelet op artikel 170, § 4, van de Grondwet;

Gelet op artikel 464, 1<sup>o</sup>, van het WIB van 10 april 1992;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de artikelen 42, § 3, 186, 187 en 253, § 1, 3<sup>o</sup>, van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit;

**Gelet op het decreet van 18 november 2016 houdende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies;**

Gelet op zijn voorgaande beslissing van 28 november 2016 waarbij voor het aanslagjaar 2017, 1.800 gemeente-opcentiemen op de onroerende voorheffing werden geheven;

**Gelet op de omzendbrief BB 2017/5 van het Agentschap Binnenlands Bestuur;**

**Overwegende dat ingevolge het gewijzigde artikel 2.1.4.0.1 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit de basisheffing van de onroerende voorheffing in het Vlaams Gewest vanaf het aanslagjaar 2018 stijgt van 2,5 % naar 3,97 % van het kadastraal inkomen;**

**Overwegende dat het gewijzigde artikel 2.1.4.0.2, §2, eerste lid, van de Vlaamse Codex Fiscaliteit de gemeenten verplicht om hun gemeentelijke opcentiemen dientengevolge aan te passen: "Voor iedere gemeente van het Vlaamse Gewest mag het tarief, vermeld in artikel 2.1.4.1.1, op zichzelf de opbrengst van de gemeentelijk opcentiemen van het aanslagjaar waarin dit artikel in werking treedt niet verhogen ten opzichte van het vorige aanslagjaar";**

**Overwegende dat de gemeente om de fiscale druk op hetzelfde niveau te behouden als voor het aanslagjaar 2017 haar opcentiemen ten opzichte van het aanslagjaar 2017 moet delen door 1,588;**

Overwegende dat de opbrengst van deze belasting onmisbaar is tot het behouden van het evenwicht in het budget;

Gelet op de noodzaak tot aanpassing van het gemeentelijk reglement tot vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van 2018;

Gelet op het proces-verbaal van onderzoek de commodo et incommodo en op het getuigschrift van ruchtbaarheid;

Op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 4 december 2017;

<b>VASTGESTELD</b>	<input checked="" type="checkbox"/> EENPARIG	29 JA	NEEN	ONTHOUDING(EN)
vul hier de namen van de raadsleden en hun stemgedrag in, indien geen eenparige beslissing				

#### ARTIKEL 1

Voor het aanslagjaar 2018 worden ten bate van de gemeente 1134 (duizend honderd vierendertig) opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing.

Dat betekent een daling van 666 opcentiemen ten opzichte van het tarief van 1800 opcentiemen dat voor het aanslagjaar 2018 dezelfde fiscale druk inzake de onroerende voorheffing zou opleveren als voor het aanslagjaar 2017.

#### ARTIKEL 2

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

#### ARTIKEL 3

Deze verordening wordt naar de toezichthoudende overheid gezonden.

Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 en 187 van het Gemeentedecreet door bekendmaking op de website en door inschrijving in het gemeentelijk register der bekendmakingen.

Afschrift van dit besluit wordt eveneens toegezonden aan:

Agentschap Vlaamse Belastingdienst-OV-t.a.v. Katrien Matthijs, Vaartstraat 16 te 9300 Aalst

FOD FINANCIEN-Stafdienst Beleidsexpertise en –ondersteuning-Studie- en documentatiedienst-Cel Begroting, fiscale ontvangsten en statistiek-t.a.v. mw. Anneliese D'haeseleer-North Galaxy-Toren B 25<sup>e</sup> verdieping, Koning Albert II-laan 33, bus 73 te 1030 Brussel

Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap-Afdeling Financieel Management-t.a.v. Peter De Troyer, Koning Albert II-laan 19 te 1210 Brussel

Ontvangkantoor Directe Belastingen, Hoveniersstraat 31 te 8500 Kortrijk

Ontvangkantoor Directe Belastingen, Arsenalstraat 4 te 8900 Ieper

Ontvangkantoor Directe Belastingen, Rondekomstraat 30 te 8800 Roeselare

Zo beraadslaagd in zitting van de gemeenteraad van 18 december 2017.

namens de Gemeenteraad

de secretaris

get. E. ALGOET

de stadssecretaris

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT

de voorzitter

get. S. CALLEWAERT

de voorzitter

E. ALGOET



S. CALLEWAERT