# AGB WOONBEDRIJF MENEN

## Jaarrekening 2019

Q&A - 25/01/2021

# AGB WOONBEDRIJF MENEN

## Jaarrekening 2019

## BBC

Q&A - 25/01/2021

# Inhoud BBC


K Kengetallen 2019

## De beleidsnota

DR Doelstellingenrealisatie

J1 Doelstellingenrekening

FT Financiële toestand

## De financiële nota

J2 De exploitatierekening (ER) over boekjaar 2019

J3 De investeringsrekening (IR) over boekjaar 2019

J4 Afgesloten investeringsenveloppes

J5 De liquiditeitenrekening (LR) over boekjaar 2019

## De samenvatting van de algemene rekeningen

J6 De Balans per 31/12/2019

J7 De staat van opbrengsten en kosten per 31/12/2019

## Toelichting bij de financiële nota

B-RE Verklaring materiële verschillen tussen budget en rekening (exploitatie)

TJ1 Exploitatierekening per BDOM

TJ2 Evolutie van de exploitatierekening

TJ3 Investeringsverrichtingen per BDOM

B-RI Verklaring materiële verschillen tussen budget en rekening (investeringen)

TJ4 Evolutie van de investeringsverrichtingen

TJ5 Stand kredieten per investeringsenveloppe

TJ6 Evolutie van de liquiditeitenrekening

S Overzicht per beleidsveld van de toegestane werkings- en investeringssubsidies

## Toelichting bij de samenvatting van de algemene rekeningen

TJ7 Toelichting bij de balans

W Waarderingsregels

PS De proef- en saldibalans per 31/12/2019

RP De niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

BK Aansluiting budgettair en algemeen resultaat

## Boekjaar 2019 in grafiek

Exploitatieuitgaven boekjaar 2019 in evolutie en grafiek

Exploitatieontvangsten boekjaar 2019 in evolutie en grafiek

Investeringsuitgaven boekjaar 2019 in evolutie en grafiek

Investeringsontvangsten boekjaar 2019 in evolutie en grafiek

Balans boekjaar 2019 in grafiek

# Kengetallen 2019

## AGB MENEN WOONBEDRIJF

### KENGETALLEN BOEKJAAR 2019

| | 2019 |
|---|---|
| Kastoestand per 31/12/2019 | 79.413 |
| Openstaande vorderingen op KT | 998.414 |
| Openstaande schulden op KT | 2.914.186 |
| Prijssubsidie gemeente | 1.810.699 |

| | |
|---|---|
| Exploitatieuitgaven in het boekjaar | 3.297.334 |
| Exploitatieontvangsten in het boekjaar | 3.123.971 |
| Budgettair resultaat van het boekjaar | 38.340 |
| Gecumuleerd budgettair resultaat | -923.741 |
| Autofinancieringsmarge | -883.761 |

| | |
|---|---|
| Investeringen in het boekjaar | 2.494.290 |
| Desinvesteringen in het boekjaar | |
| Toegestane investeringssubsidies in het boekjaar | |
| Ontvangen investeringssubsidies in het boekjaar | |

| | |
|---|---|
| Nieuw aangegane leningen | 3.416.271 |
| Vervroegde terugbetaling van leningen | |
| Openstaande schulden uit leningen per 31/12/2019 | 18.383.930 |
| Periodieke aflossingen op leningen | 710.397 |
| Intresten op leningen | 331.152 |
| Aflossingen te betalen in het volgend boekjaar | 769.153 |

# De beleidsnota

**DR** Doelstellingenrealisatie

**J1** Doelstellingenrekening

**FT** Financiële toestand

# DOELSTELLINGENREALISATIE 2019

AGB Menen – Grote Markt 1 te 8930 MENEN

Directeur : Henk Wekking
Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

## Strategische Doelstelling: beheer en de exploitatie

het beheer en de exploitatie van de gemeentelijke infrastructuren voor culturele, toeristische of sportieve activiteiten of voor ontspanning

## Prioritaire Doelstelling: Sportinfrastructuur optimaliseren & exploiteren

Sportinfrastructuur optimaliseren

Prioritaire doelstelling in cijfers:

| | Jaarrekening | | Eindbudget | | Initieel budget | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten |
| EXP | 20.244,87 | 0,00 | 20.000,00 | 500,00 | 20.000,00 | 500,00 |
| INV | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| LIQ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

## Prioritaire Doelstelling: Proper en veilig zwembad aanbieden

De stad Menen wil aan diverse doelgroepen een proper en veilig zwembad aanbieden met diverse faciliteiten

*In 2019 mochten we 306 483 bezoekers ontvangen in het zwembad waarbij we streefden om iedere doelgroep een aangenaam en fijn tijdverdrijf aan te bieden. Het ganse team spande zich hiervoor in.*

Prioritaire doelstelling in cijfers:

| | Jaarrekening | | Eindbudget | | Initieel budget | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten |
| EXP | 1.861.505,48 | 2.834.715,05 | 1.946.955,69 | 2.962.899,06 | 1.946.955,69 | 2.962.899,06 |
| INV | 48.883,12 | 0,00 | 62.490,93 | 0,00 | 50.000,00 | 0,00 |
| LIQ | 3.930,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

*Actieplan ZWEMBAD: exploitatie accommodatie*

Onderhoud accommodatie

Actieplan in cijfers:

| | Jaarrekening | | Eindbudget | | Initieel budget | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten |
| EXP | 1.861.505,48 | 2.834.715,05 | 1.946.955,69 | 2.962.899,06 | 1.946.955,69 | 2.962.899,06 |
| INV | 48.883,12 | 0,00 | 62.490,93 | 0,00 | 50.000,00 | 0,00 |
| LIQ | 3.930,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Gekoppelde acties:

- ZWEM01: exploitatie

| | Jaarrekening | | Eindbudget | | Initieel budget | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten |
| EXP | 1.861.505,48 | 2.834.715,05 | 1.946.955,69 | 2.962.899,06 | 1.946.955,69 | 2.962.899,06 |
| INV | 48.883,12 | 0,00 | 57.490,93 | 0,00 | 50.000,00 | 0,00 |
| LIQ | 3.930,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

- ZWEM03: Energieverbruik rationaliseren

| | Jaarrekening | | Eindbudget | | Initieel budget | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten |
| EXP | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| INV | 0,00 | 0,00 | 5.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| LIQ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

## Prioritaire Doelstelling: Ter beschikking stellen lokalen

Ter beschikking stellen lokalen

Prioritaire doelstelling in cijfers:

| | Jaarrekening | | Eindbudget | | Initieel budget | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten |
| EXP | 0,00 | 8.974,60 | 0,00 | 13.200,00 | 0,00 | 13.200,00 |
| INV | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| LIQ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

## Prioritaire Doelstelling: Jeugdinfrastructuur exploiteren

Jeugdinfrastructuur exploiteren

Prioritaire doelstelling in cijfers:

| | Jaarrekening | | Eindbudget | | Initieel budget | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten |
| EXP | 79.634,01 | 27.575,96 | 132.750,00 | 20.000,00 | 132.750,00 | 20.000,00 |
| INV | 37.600,03 | 0,00 | 58.709,39 | 0,00 | 50.000,00 | 0,00 |
| LIQ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

## Prioritaire Doelstelling: Aanbieden polyvalente zaal

Aanbieden polyvalente zaal

Prioritaire doelstelling in cijfers:

| | Jaarrekening | | Eindbudget | | Initieel budget | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten |
| EXP | 108,65 | 0,00 | 132,61 | 0,00 | 132,61 | 0,00 |
| INV | 0,00 | 0,00 | -18.395,17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| LIQ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

## Strategische Doelstelling: Bouwen OC Lauwe

Bouwen OC Lauwe

## Prioritaire Doelstelling: Bouwen OC Lauwe

Bouwen OC Lauwe

Prioritaire doelstelling in cijfers:

Geen cijfers gekoppeld aan deze prioritaire doelstelling.

### *Actieplan BOUWOCL: Bouw Ontmoetingscentrum Lauwe*

BOUWOCL

Actieplan in cijfers:

Geen cijfers gekoppeld aan dit actieplan.

Gekoppelde acties:

- BOUWOCL: bouwen van ontmoetingscentrum

| Jaarrekening | | Eindbudget | | Initieel budget | |
|---|---|---|---|---|---|
| Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten |
| Geen | Geen | Geen | Geen | Geen | Geen |

## Strategische Doelstelling: Sporthal Lauwe

Bouw en renovatie Sporthal Lauwe

## Prioritaire Doelstelling: Bouw en renovatie Sporthal Lauwe

Bouw en renovatie Sporthal Lauwe

Prioritaire doelstelling in cijfers:

| | Jaarrekening | | Eindbudget | | Initieel budget | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten |
| EXP | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| INV | 1.075.513,99 | 0,00 | 937.525,94 | 0,00 | 900.000,00 | 0,00 |
| LIQ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

## Prioritaire Doelstelling: Exploitatie Sporthal Lauwe

Exploitatie Sporthal Lauwe – de zaal is in al gedeeltelijk in gebruik

Prioritaire doelstelling in cijfers:

| | Jaarrekening | | Eindbudget | | Initieel budget | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten |
| EXP | 96.658,92 | 76.207,36 | 118.520,11 | 74.000,00 | 118.520,11 | 74.000,00 |
| INV | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| LIQ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

## Strategische Doelstelling: Aanleg omgeving PTW

Aanleg omgeving PTW

## Prioritaire Doelstelling: Aanleg omgeving PTW

Aanleg omgeving PTW

Prioritaire doelstelling in cijfers:

| | Jaarrekening | | Eindbudget | | Initieel budget | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten |
| EXP | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| INV | 421.535,36 | 0,00 | 852.865,89 | 0,00 | 850.000,00 | 0,00 |
| LIQ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

## *Actieplan Omgeving PTW: Omgeving PTW*

Omgeving PTW – de werken zijn bezig

Actieplan in cijfers:

| | Jaarrekening | | Eindbudget | | Initieel budget | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten |
| EXP | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| INV | 421.535,36 | 0,00 | 852.865,89 | 0,00 | 850.000,00 | 0,00 |
| LIQ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Gekoppelde acties:

- Omgeving PTW:

| | Jaarrekening | | Eindbudget | | Initieel budget | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten | Uitgaven | Ontvangsten |
| EXP | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| INV | 421.535,36 | 0,00 | 852.865,89 | 0,00 | 850.000,00 | 0,00 |
| LIQ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

## J1: De financiële doelstellingenrekening Jaarrekening 2019

| | Jaarrekening | | | Eindbudget | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Uitgaven | Ontvangsten | Saldo | Uitgaven | Ontvangsten |
| **Beleidsdomein ALGFIN** | **1040 388** | **3416 271** | **2375 883** | **1122 290** | **4275 000** |
| Prioritaire beleidsdoelstellingen | 329 991 | | - 329 991 | 315 225 | |
| Exploitatie | 329 991 | | - 329 991 | 315 225 | |
| Investeringen | | | | | |
| Andere | | | | | |
| Overig beleid | 710 397 | 3416 271 | 2705 874 | 807 065 | 4275 000 |
| Exploitatie | | | | | |
| Investeringen | | | | | |
| Andere | 710 397 | 3416 271 | 2705 874 | 807 065 | 4275 000 |
| **Beleidsdomein MENS** | **5461 431** | **2957 584** | **- 2503 848** | **6377 383** | **3057 399** |
| Prioritaire beleidsdoelstellingen | 3315 624 | 2938 498 | - 377 125 | 3796 330 | 3057 399 |
| Exploitatie | 1728 161 | 2938 498 | 1210 337 | 1903 133 | 3057 399 |
| Investeringen | 1583 533 | | - 1583 533 | 1893 197 | |
| Andere | 3 930 | | - 3 930 | | |
| Overig beleid | 2145 808 | 19 085 | - 2126 722 | 2581 053 | |
| Exploitatie | 1235 050 | 15 035 | - 1220 015 | | |
| Investeringen | 910 758 | | - 910 758 | 2581 053 | |
| Andere | | 4 050 | 4 050 | | |
| **Beleidsdomein RUIMTE** | **4 132** | **170 437** | **166 305** | **4 633** | **174 662** |
| Prioritaire beleidsdoelstellingen | | 8 975 | 8 975 | | 13 200 |
| Exploitatie | | 8 975 | 8 975 | | 13 200 |
| Investeringen | | | | | |
| Andere | | | | | |
| Overig beleid | 4 132 | 161 462 | 157 330 | 4 633 | 161 462 |
| Exploitatie | 4 132 | 161 462 | 157 330 | 4 633 | 161 462 |
| Investeringen | | | | | |
| Andere | | | | | |
| **Totalen** | **6505 952** | **6544 292** | **38 340** | **7504 306** | **7507 061** |
| Exploitatie | 3297 334 | 3123 971 | - 173 363 | 2222 991 | 3232 061 |
| Investeringen | 2494 290 | | - 2494 290 | 4474 250 | |
| Andere | 714 327 | 3420 321 | 2705 994 | 807 065 | 4275 000 |

## J1: De financiële doelstellingenrekeni

| | | Initieel budget | | |
|---|---|---|---|---|
| | Saldo | Uitgaven | Ontvangsten | Saldo |
| **Beleidsdomein ALGFIN** | **3152 710** | **1122 290** | **4275 000** | **3152 710** |
| Prioritaire beleidsdoelstellingen | - 315 225 | 315 225 | | - 315 225 |
| Exploitatie | - 315 225 | 315 225 | | - 315 225 |
| Investeringen | | | | |
| Andere | | | | |
| Overig beleid | 3467 935 | 807 065 | 4275 000 | 3467 935 |
| Exploitatie | | | | |
| Investeringen | | | | |
| Andere | 3467 935 | 807 065 | 4275 000 | 3467 935 |
| **Beleidsdomein MENS** | **- 3319 984** | **6178 133** | **3057 399** | **- 3120 734** |
| Prioritaire beleidsdoelstellingen | - 738 931 | 3753 133 | 3057 399 | - 695 734 |
| Exploitatie | 1154 266 | 1903 133 | 3057 399 | 1154 266 |
| Investeringen | - 1893 197 | 1850 000 | | - 1850 000 |
| Andere | | | | |
| Overig beleid | - 2581 053 | 2425 000 | | - 2425 000 |
| Exploitatie | | | | |
| Investeringen | - 2581 053 | 2425 000 | | - 2425 000 |
| Andere | | | | |
| **Beleidsdomein RUIMTE** | **170 030** | **4 633** | **174 662** | **170 030** |
| Prioritaire beleidsdoelstellingen | 13 200 | | 13 200 | 13 200 |
| Exploitatie | 13 200 | | 13 200 | 13 200 |
| Investeringen | | | | |
| Andere | | | | |
| Overig beleid | 156 830 | 4 633 | 161 462 | 156 830 |
| Exploitatie | 156 830 | 4 633 | 161 462 | 156 830 |
| Investeringen | | | | |
| Andere | | | | |
| **Totalen** | **2 756** | **7305 056** | **7507 061** | **202 006** |
| Exploitatie | 1009 070 | 2222 991 | 3232 061 | 1009 070 |
| Investeringen | - 4474 250 | 4275 000 | | - 4275 000 |
| Andere | 3467 935 | 807 065 | 4275 000 | 3467 935 |

**Resultaat op kasbasis: vergelijking budget-rekening** Jaarrekening 2019

Geconsolideerd

| RESULTAAT OP KASBASIS | Jaarrekening | Eindbudget | Initieel budget |
|---|---|---|---|
| | | | |
| **I. Exploitatiebudget (B-A)** | **- 173 363** | **1009 070** | **1009 070** |
| *A. Uitgaven* | *3297 334* | *2222 991* | *2222 991* |
| *B. Ontvangsten* | *3123 971* | *3232 061* | *3232 061* |
| 1.a. Belastingen en boetes | | | |
| 1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden | | | |
| 1.c. Tussenkomst door derden in het tekort van het boekjaar | | | |
| 2. Overige | 3123 971 | 3232 061 | 3232 061 |
| **II. Investeringsbudget (B-A)** | **- 2494 290** | **- 4474 250** | **- 4275 000** |
| *A. Uitgaven* | *2494 290* | *4474 250* | *4275 000* |
| *B. Ontvangsten* | | | |
| **III. Andere (B-A)** | **2705 994** | **3467 935** | **3467 935** |
| *A. Uitgaven* | *714 327* | *807 065* | *807 065* |
| 1. Aflossing financiële schulden | 710 397 | 807 065 | 807 065 |
| a. Periodieke aflossingen | 710 397 | 807 065 | 807 065 |
| b. Niet-periodieke aflossingen | | | |
| 2. Toegestane leningen | | | |
| 3. Overige transacties | 3 930 | | |
| *B. Ontvangsten* | *3420 321* | *4275 000* | *4275 000* |
| 1. Op te nemen leningen en leasings | 3416 271 | 4275 000 | 4275 000 |
| 2. Terugvordering van aflossingen van financiële schulden | | | |
| a. Periodieke terugvorderingen | | | |
| b. Niet-periodieke terugvorderingen | | | |
| 3. Overige transacties | 4 050 | | |
| **IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)** | **38 340** | **2 756** | **202 006** |
| *V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar* | *- 962 081* | *- 962 081* | *168 540* |
| **VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)** | **- 923 741** | **- 959 325** | **370 545** |
| | | | |
| **VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)** | | | |
| *A. Bestemde gelden voor exploitatie* | | | |
| *B. Bestemde gelden voor investeringen* | | | |
| *C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen* | | | |
| **VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)** | **- 923 741** | **- 959 325** | **370 545** |

**Autofinanciering: vergelijking budget-rekening** **Jaarrekening 2019**

Geconsolideerd

| AUTOFINANCIERINGSMARGE | Jaarrekening | Eindbudget | Initieel budget |
|---|---|---|---|
| **I. Financieel draagvlak (A-B)** | **156 627** | **1324 296** | **1324 296** |
| *A. Exploitatieontvangsten* | *3123 971* | *3232 061* | *3232 061* |
| *B. Exploitatie-uitgaven exclusief de nettokosten van schulden (1-2)* | *2967 343* | *1907 766* | *1907 766* |
| 1. Exploitatie-uitgaven | 3297 334 | 2222 991 | 2222 991 |
| 2. Nettokosten van de schulden | 329 991 | 315 225 | 315 225 |
| **II. Netto periodieke leningsuitgaven (A+B)** | **1040 388** | **1122 290** | **1122 290** |
| *A. Netto-aflossingen van schulden* | *710 397* | *807 065* | *807 065* |
| *B. Nettokosten van schulden* | *329 991* | *315 225* | *315 225* |
| **Autofinancieringsmarge (I-II)** | **- 883 761** | **202 006** | **202 006** |

# De financiële nota


**J2** De exploitatierekening (ER) over boekjaar 2019

**J3** De investeringsrekening (IR) over boekjaar 2019

**J4** Afgesloten investeringsenveloppes

**J5** De liquiditeitenrekening (LR) over boekjaar 2019

## J2: De exploitatierekening Jaarrekening 2019

| | Jaarrekening | | | Eindbudget | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Uitgaven | Ontvangsten | Saldo | Uitgaven | Ontvangsten |
| **Beleidsdomein ALGFIN** | **329 991** | | **- 329 991** | **315 225** | |
| **Beleidsdomein MENS** | **2963 211** | **2953 534** | **- 9 677** | **1903 133** | **3057 399** |
| **Beleidsdomein RUIMTE** | **4 132** | **170 437** | **166 305** | **4 633** | **174 662** |
| **Totalen** | **3297 334** | **3123 971** | **- 173 363** | **2222 991** | **3232 061** |

## J2: De exploitatierekening

| | | Initieel budget | | |
|---|---|---|---|---|
| | Saldo | Uitgaven | Ontvangsten | Saldo |
| **Beleidsdomein ALGFIN** | **- 315 225** | **315 225** | | **- 315 225** |
| **Beleidsdomein MENS** | **1154 266** | **1903 133** | **3057 399** | **1154 266** |
| **Beleidsdomein RUIMTE** | **170 030** | **4 633** | **174 662** | **170 030** |
| **Totalen** | **1009 070** | **2222 991** | **3232 061** | **1009 070** |

| | Jaarrekening | | | Eindbudget | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Uitgaven | Ontvangsten | Saldo | Uitgaven | Ontvangsten |
| **Beleidsdomein ALGFIN** | | | | | |
| **Beleidsdomein MENS** | **2494 290** | | **- 2494 290** | **4474 250** | |
| **Beleidsdomein RUIMTE** | | | | | |
| **Totalen** | **2494 290** | | **- 2494 290** | **4474 250** | |

**J3: De investeringsverrichtingen van het finan**

| | | Initieel budget | | |
|---|---|---|---|---|
| | Saldo | Uitgaven | Ontvangsten | Saldo |
| **Beleidsdomein ALGFIN** | | | | |
| **Beleidsdomein MENS** | **- 4474 250** | **4275 000** | | **- 4275 000** |
| **Beleidsdomein RUIMTE** | | | | |
| **Totalen** | **- 4474 250** | **4275 000** | | **- 4275 000** |

## J4: De rekening van een afgesloten investeringsenveloppe

| Jaarrekening 2019 | Enveloppe 2014/Badhuis - | | |
|---|---|---|---|
| **DEEL 1: UITGAVEN** | **Totaal aan-rekeningen** | **Eindbudget** | **Initieel budget** |
| | | | |
| **I. Investeringen in financiële vaste activa** | | | |
| *A. Extern verzelfstandigde agentschappen* | | | |
| *B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten* | | | |
| *C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden* | | | |
| *D. OCMW-verenigingen* | | | |
| *E. Andere financiële vaste activa* | | | |
| **II. Investeringen in materiële vaste activa** | **202 723** | **209 493** | **265 000** |
| *A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa* | *202 723* | *209 493* | *265 000* |
| 1. Terreinen en gebouwen | | | |
| 2. Wegen en overige infrastructuur | | | |
| 3. Roerende goederen | 202 723 | 209 493 | 265 000 |
| 4. Leasing en soortgelijke rechten | | | |
| 5. Erfgoed | | | |
| *B. Overige materiële vaste activa* | | | |
| 1. Onroerende goederen | | | |
| 2. Roerende goederen | | | |
| *C. Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vaste activa* | | | |
| **III. Investeringen in immateriële vaste activa** | | | |
| | | | |
| **IV. Toegestane investeringssubsidies** | | | |
| | | | |
| **TOTAAL UITGAVEN** | **202 723** | **209 493** | **265 000** |

## J4: De rekening van een afgesloten investeringsenveloppe

| Jaarrekening 2019 | Enveloppe 2014/Badhuis - | | |
|---|---|---|---|
| **DEEL 2: ONTVANGSTEN** | **Totaal aan-rekeningen** | **Eindbudget** | **Initieel budget** |
| | | | |
| **I. Verkoop van financiële vaste activa** | | | |
| *A. Extern verzelfstandigde agentschappen*<br>*B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten*<br>*C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden*<br>*D. OCMW-verenigingen*<br>*E. Andere financiële vaste activa* | | | |
| **II. Verkoop van materiële vaste activa** | | | |
| *A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa*<br>1. Terreinen en gebouwen<br>2. Wegen en overige infrastructuur<br>3. Roerende goederen<br>4. Leasing en soortgelijke rechten<br>6. Erfgoed<br>*B. Overige materiële vaste activa*<br>1. Terreinen en gebouwen<br>2. Roerende goederen<br>*C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa* | | | |
| **III. Verkoop van immateriële vaste activa** | | | |
| | | | |
| **IV. Investeringssubsidies en -schenkingen** | | | |
| | | | |
| **TOTAAL ONTVANGSTEN** | | | |

## J4: De rekening van een afgesloten investeringsenveloppe

| Jaarrekening 2019 | Enveloppe 2016/BouwVV - | | |
|---|---|---|---|
| **DEEL 1: UITGAVEN** | **Totaal aan-rekeningen** | **Eindbudget** | **Initieel budget** |
| | | | |
| **I. Investeringen in financiële vaste activa** | | | |
| *A. Extern verzelfstandigde agentschappen* | | | |
| *B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten* | | | |
| *C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden* | | | |
| *D. OCMW-verenigingen* | | | |
| *E. Andere financiële vaste activa* | | | |
| **II. Investeringen in materiële vaste activa** | **3737 988** | **3600 000** | |
| *A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa* | *3737 988* | *3600 000* | |
| 1. Terreinen en gebouwen | 3737 988 | 3600 000 | |
| 2. Wegen en overige infrastructuur | | | |
| 3. Roerende goederen | | | |
| 4. Leasing en soortgelijke rechten | | | |
| 5. Erfgoed | | | |
| *B. Overige materiële vaste activa* | | | |
| 1. Onroerende goederen | | | |
| 2. Roerende goederen | | | |
| *C. Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vaste activa* | | | |
| **III. Investeringen in immateriële vaste activa** | | | |
| | | | |
| **IV. Toegestane investeringssubsidies** | | | |
| | | | |
| **TOTAAL UITGAVEN** | **3737 988** | **3600 000** | |

## J4: De rekening van een afgesloten investeringsenveloppe

| Jaarrekening 2019 | Enveloppe 2016/BouwVV - | | |
|---|---|---|---|
| **DEEL 2: ONTVANGSTEN** | **Totaal aan-rekeningen** | **Eindbudget** | **Initieel budget** |
| | | | |
| **I. Verkoop van financiële vaste activa** | | | |
| *A. Extern verzelfstandigde agentschappen*<br>*B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten*<br>*C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden*<br>*D. OCMW-verenigingen*<br>*E. Andere financiële vaste activa* | | | |
| **II. Verkoop van materiële vaste activa** | | | |
| *A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa*<br>1. Terreinen en gebouwen<br>2. Wegen en overige infrastructuur<br>3. Roerende goederen<br>4. Leasing en soortgelijke rechten<br>6. Erfgoed<br>*B. Overige materiële vaste activa*<br>1. Terreinen en gebouwen<br>2. Roerende goederen<br>*C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa* | | | |
| **III. Verkoop van immateriële vaste activa** | | | |
| | | | |
| **IV. Investeringssubsidies en -schenkingen** | **400 000** | **400 000** | **1150 000** |
| | | | |
| **TOTAAL ONTVANGSTEN** | **400 000** | **400 000** | **1150 000** |

## J4: De rekening van een afgesloten investeringsenveloppe

| Jaarrekening 2019 | Enveloppe 2016/PTW - | | |
|---|---|---|---|
| **DEEL 1: UITGAVEN** | **Totaal aan-rekeningen** | **Eindbudget** | **Initieel budget** |
| | | | |
| **I. Investeringen in financiële vaste activa** | | | |
| *A. Extern verzelfstandigde agentschappen* | | | |
| *B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten* | | | |
| *C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden* | | | |
| *D. OCMW-verenigingen* | | | |
| *E. Andere financiële vaste activa* | | | |
| **II. Investeringen in materiële vaste activa** | **2542 149** | **2515 724** | |
| *A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa* | *2542 149* | *2515 724* | |
| 1. Terreinen en gebouwen | 2542 149 | 2515 724 | |
| 2. Wegen en overige infrastructuur | | | |
| 3. Roerende goederen | | | |
| 4. Leasing en soortgelijke rechten | | | |
| 5. Erfgoed | | | |
| *B. Overige materiële vaste activa* | | | |
| 1. Onroerende goederen | | | |
| 2. Roerende goederen | | | |
| *C. Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vaste activa* | | | |
| **III. Investeringen in immateriële vaste activa** | | | |
| | | | |
| **IV. Toegestane investeringssubsidies** | | | |
| | | | |
| **TOTAAL UITGAVEN** | **2542 149** | **2515 724** | |

## J4: De rekening van een afgesloten investeringsenveloppe

| Jaarrekening 2019 | Enveloppe 2016/PTW - | | |
|---|---|---|---|
| **DEEL 2: ONTVANGSTEN** | **Totaal aan-rekeningen** | **Eindbudget** | **Initieel budget** |
| | | | |
| **I. Verkoop van financiële vaste activa** | | | |
| *A. Extern verzelfstandigde agentschappen*<br>*B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten*<br>*C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden*<br>*D. OCMW-verenigingen*<br>*E. Andere financiële vaste activa* | | | |
| **II. Verkoop van materiële vaste activa** | | | |
| *A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa*<br>1. Terreinen en gebouwen<br>2. Wegen en overige infrastructuur<br>3. Roerende goederen<br>4. Leasing en soortgelijke rechten<br>6. Erfgoed<br>*B. Overige materiële vaste activa*<br>1. Terreinen en gebouwen<br>2. Roerende goederen<br>*C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa* | | | |
| **III. Verkoop van immateriële vaste activa** | | | |
| | | | |
| **IV. Investeringssubsidies en -schenkingen** | | | |
| | | | |
| **TOTAAL ONTVANGSTEN** | | | |

## J4: De rekening van een afgesloten investeringsenveloppe

| Jaarrekening 2019 | Enveloppe 2018/Sport - Kunstgrasveld en piste | | |
|---|---|---|---|
| **DEEL 1: UITGAVEN** | **Totaal aan-rekeningen** | **Eindbudget** | **Initieel budget** |
| | | | |
| **I. Investeringen in financiële vaste activa** | | | |
| *A. Extern verzelfstandigde agentschappen* | | | |
| *B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten* | | | |
| *C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden* | | | |
| *D. OCMW-verenigingen* | | | |
| *E. Andere financiële vaste activa* | | | |
| **II. Investeringen in materiële vaste activa** | **921 118** | **900 000** | **850 000** |
| *A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa* | *921 118* | *900 000* | *850 000* |
| 1. Terreinen en gebouwen | 921 118 | 900 000 | 850 000 |
| 2. Wegen en overige infrastructuur | | | |
| 3. Roerende goederen | | | |
| 4. Leasing en soortgelijke rechten | | | |
| 5. Erfgoed | | | |
| *B. Overige materiële vaste activa* | | | |
| 1. Onroerende goederen | | | |
| 2. Roerende goederen | | | |
| *C. Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vaste activa* | | | |
| **III. Investeringen in immateriële vaste activa** | | | |
| | | | |
| **IV. Toegestane investeringssubsidies** | | | |
| | | | |
| **TOTAAL UITGAVEN** | **921 118** | **900 000** | **850 000** |

## J4: De rekening van een afgesloten investeringsenveloppe

| Jaarrekening 2019 | Enveloppe 2018/Sport - Kunstgrasveld en piste | | |
|---|---|---|---|
| **DEEL 2: ONTVANGSTEN** | **Totaal aan-rekeningen** | **Eindbudget** | **Initieel budget** |
| | | | |
| **I. Verkoop van financiële vaste activa** | | | |
| *A. Extern verzelfstandigde agentschappen*<br>*B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten*<br>*C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden*<br>*D. OCMW-verenigingen*<br>*E. Andere financiële vaste activa* | | | |
| **II. Verkoop van materiële vaste activa** | | | |
| *A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa*<br>1. Terreinen en gebouwen<br>2. Wegen en overige infrastructuur<br>3. Roerende goederen<br>4. Leasing en soortgelijke rechten<br>6. Erfgoed<br>*B. Overige materiële vaste activa*<br>1. Terreinen en gebouwen<br>2. Roerende goederen<br>*C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa* | | | |
| **III. Verkoop van immateriële vaste activa** | | | |
| | | | |
| **IV. Investeringssubsidies en -schenkingen** | | | |
| | | | |
| **TOTAAL ONTVANGSTEN** | | | |

**J5: De liquiditeitenrekening** Jaarrekening 2019

Geconsolideerd

| RESULTAAT OP KASBASIS | Jaarrekening | Eindbudget | Initieel budget |
|---|---|---|---|
| | | | |
| **I. Exploitatiebudget (B-A)** | **- 173 363** | **1009 070** | **1009 070** |
| *A. Uitgaven* | *3297 334* | *2222 991* | *2222 991* |
| *B. Ontvangsten* | *3123 971* | *3232 061* | *3232 061* |
| 1.a. Belastingen en boetes | | | |
| 1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden | | | |
| 1.c. Tussenkomst door derden in het tekort van het boekjaar | | | |
| 2. Overige | 3123 971 | 3232 061 | 3232 061 |
| **II. Investeringsbudget (B-A)** | **- 2494 290** | **- 4474 250** | **- 4275 000** |
| *A. Uitgaven* | *2494 290* | *4474 250* | *4275 000* |
| *B. Ontvangsten* | | | |
| **III. Andere (B-A)** | **2705 994** | **3467 935** | **3467 935** |
| *A. Uitgaven* | *714 327* | *807 065* | *807 065* |
| 1. Aflossing financiële schulden | 710 397 | 807 065 | 807 065 |
| a. Periodieke aflossingen | 710 397 | 807 065 | 807 065 |
| b. Niet-periodieke aflossingen | | | |
| 2. Toegestane leningen | | | |
| 3. Overige transacties | 3 930 | | |
| *B. Ontvangsten* | *3420 321* | *4275 000* | *4275 000* |
| 1. Op te nemen leningen en leasings | 3416 271 | 4275 000 | 4275 000 |
| 2. Terugvordering van aflossingen van financiële schulden | | | |
| a. Periodieke terugvorderingen | | | |
| b. Niet-periodieke terugvorderingen | | | |
| 3. Overige transacties | 4 050 | | |
| **IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)** | **38 340** | **2 756** | **202 006** |
| *V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar* | *- 962 081* | *- 962 081* | *168 540* |
| **VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)** | **- 923 741** | **- 959 325** | **370 545** |
| | | | |
| **VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)** | | | |
| *A. Bestemde gelden voor exploitatie* | | | |
| *B. Bestemde gelden voor investeringen* | | | |
| *C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen* | | | |
| **VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)** | **- 923 741** | **- 959 325** | **370 545** |

**J5: De liquiditeitenrekening** Jaarrekening 2019

Geconsolideerd

| Bestemde gelden | Bedrag op 1/1 | Mutatie | | | Bedrag op 31/12 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Jaar-rekening | Eindbudget | Initieel budget | |
| I. Exploitatie | | | | | |
| II. Investeringen | | | | | |
| III. Overige Verrichtingen | | | | | |
| Totaal bestemde gelden | | | | | |

# De samenvatting van de algemene rekeningen

**J6** De Balans per 31/12/2019

**J7** De staat van opbrengsten en kosten per 31/12/2019

## Schema J6: De Balans — Jaarrekening 2019

Geconsolideerd

| ACTIVA | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---|---|
| **I. Vlottende activa** | **2653 624** | **945 365** |
| A. Liquide middelen en geldbeleggingen | 79 413 | 104 280 |
| B. Vorderingen op korte termijn | 998 414 | 454 277 |
| 1. Vorderingen uit ruiltransacties | 996 664 | 437 845 |
| 2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties | 1 750 | 16 433 |
| C. Voorraden en bestellingen in uitvoering | 1574 679 | 382 272 |
| D. Overlopende rekeningen van het actief | 1 118 | 4 536 |
| E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen | | |
| **II. Vaste activa** | **17824 939** | **16020 038** |
| A. Vorderingen op lange termijn | | |
| 1. Vorderingen uit ruiltransacties | | |
| 2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties | | |
| B. Financiële vaste activa | 250 | 250 |
| 1. Extern verzelfstandigde agentschappen | | |
| 2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soorgelijke entiteiten | | |
| 3. Publiek-Private samenwerkingsverbanden | | |
| 4. OCMW-verenigingen | | |
| 5. Andere financiële vaste activa | 250 | 250 |
| C. Materiële vaste activa | 17824 689 | 16019 788 |
| 1. Gemeenschapsgoederen | 15773 167 | 13847 588 |
| *a. Terreinen en gebouwen* | *11234 846* | *9015 123* |
| *b. Wegen en overige infrastructuur* | | |
| *c. Installaties, machines en uitrusting* | *272 028* | *254 074* |
| *d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel* | *42 899* | *49 712* |
| *e. Leasing en soortgelijke rechten* | *4223 395* | *4528 679* |
| *f. Erfgoed* | | |
| 2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa | | |
| *a. Terreinen en gebouwen* | | |
| *b. Installaties, machines en uitrusting* | | |
| *c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel* | | |
| *d. Leasing en soortgelijke rechten* | | |
| 3. Overige materiële vaste activa | 2051 522 | 2172 200 |
| *a. Terreinen en gebouwen* | *2051 522* | *2172 200* |
| *b. Roerende goederen* | | |
| D. Immateriële vaste activa | | |
| **TOTAAL ACTIVA** | **20478 562** | **16965 403** |

## Schema J6: De Balans — Jaarrekening 2019

Geconsolideerd

| PASSIVA | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---|---|
| **I. Schulden** | **20533 014** | **17362 418** |
| A. Schulden op korte termijn | 2914 186 | 2390 828 |
| 1. Schulden uit ruiltransacties | 2062 240 | 1638 351 |
| *a. Voorzieningen voor risico's en kosten* | *136 831* | *145 834* |
| *b. Financiële schulden* | | |
| *c. Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties* | *1925 408* | *1492 518* |
| 2. Schulden uit niet-ruiltransacties | 76 159 | 28 120 |
| 3. Overlopende rekeningen van het passief | 6 635 | 13 960 |
| 4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen | 769 153 | 710 397 |
| B. Schulden op lange termijn | 17618 828 | 14971 589 |
| 1. Schulden uit ruiltransacties | 17618 828 | 14971 589 |
| *a. Voorzieningen voor risico's en kosten* | | |
| *1. Pensioenen en soorgelijke verplichtingen* | | |
| *2. Overige risico's en kosten* | | |
| *b. Financiële schulden* | *17614 778* | *14967 659* |
| *c. Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties* | *4 050* | *3 930* |
| 2. Schulden uit niet-ruiltransacties | | |
| **II. Nettoactief** | **- 54 452** | **- 397 015** |
| **TOTAAL PASSIVA** | **20478 562** | **16965 403** |

## Schema J7: De staat van opbrengsten en kosten Jaarrekening 2019

Geconsolideerd

| | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---|---|
| **I. Kosten** | **2781 407** | **2832 807** |
| A. Operationele kosten | 2443 030 | 2496 931 |
| 1. Goederen en diensten | 792 068 | 814 481 |
| 2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen | 942 306 | 917 847 |
| 3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen | 680 387 | 698 606 |
| 4. Specifieke kosten sociale dienst OCMW | | |
| 5. Toegestane werkingsubsidies | | |
| 6. Andere operationele kosten | 28 269 | 65 998 |
| B. Financiële kosten | 338 377 | 335 876 |
| C. Uitzonderlijke kosten | | |
| 1. Minderwaarden bij de realisatie van vaste activa | | |
| 2. Toegestane investeringssubsidies | | |
| **II. Opbrengsten** | **3123 971** | **3074 875** |
| A. Operationele opbrengsten | 3123 971 | 3074 875 |
| 1. Opbrengsten uit de werking | 3108 664 | 3072 398 |
| 2. Fiscale opbrengsten en boetes | | |
| 3. Werkingssubsidies | | |
| *a. algemene werkingssubsidies* | | |
| *b. Specifieke werkingssubsidies* | | |
| 4. Recuperatie specifieke kosten sociale dienst OCMW | | |
| 5. Andere operationele opbrengsten | 15 307 | 2 476 |
| B. Financiële opbrengsten | | |
| C. Uitzonderlijke opbrengsten | | |
| **III. Overschot/Tekort van het boekjaar** | **342 563** | **242 067** |
| A. Operationeel overschot/tekort | 680 941 | 577 943 |
| B. Financieel overschot/tekort | - 338 377 | - 335 876 |
| C. Uitzonderlijk overschot/tekort | | |
| **IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar** | **342 563** | **242 067** |
| A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar | | |
| B. Tussenkomst door derden in het tekort van het boekjaar | | |
| C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar | 342 563 | 242 067 |

# Toelichting bij de financiële nota

**B-RE** Verklaring materiële verschillen tussen budget en rekening (exploitatie)

**TJ1** Exploitatierekening per BDOM

**TJ2** Evolutie van de exploitatierekening

**TJ3** Investeringsverrichtingen per BDOM

**B-RI** Verklaring materiële verschillen tussen budget en rekening (investeringen)

**TJ4** Evolutie van de investeringsverrichtingen

**TJ5** Stand kredieten per investeringsenveloppe

**TJ6** Evolutie van de liquiditeitenrekening

# AGB MENEN WOONBEDRIJF

## MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - EXPLOITATIE

| UITGAVEN<br>BELEIDSVELD | | Code | BOEKJAAR 2019 | BUDGET 2019 | VERSCHIL | VERKLARING |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0740 | Sport | 605 | 1.195.700 | | 1.195.700 | aankopen vastgoed - niet in te schatten vooraf ; zitten in voorraad |
| 0740 | Sport | 6201 | 240.893 | 125.494 | 115.398 | verkeerd ingeschat |
| 0740 | Sport | 6211 | 79.847 | 130.559 | -50.712 | verkeerd ingeschat |
| 0740 | Sport | 6111 | 92.057 | 139.282 | -47.225 | doorgedreven inspanningen op besparen verwarming |
| 0740 | Sport | 6113 | 94.878 | 132.193 | -37.314 | doorgedreven inspanningen op besparen water -- ook afhankelijk van minder bezoekers in het zwembad ( = minder spoelen, minder douches, … ) |
| 0740 | Sport | 6110 | 204.213 | 239.759 | -35.545 | doorgedreven inspanningen op besparen elektriciteit + overgang naar LED |
| 0740 | Sport | 6203 | 478.010 | 501.431 | -23.421 | betere uitwerking : vastbenoemden <> contractuelen |
| 0750 | Jeugd | 6110 | 23.143 | 42.500 | -19.357 | doorgedreven inspanningen op besparen ( zowel op energie als op onderhoudsproducten ) |
| 0740 | Sport | 614 | 58.927 | 75.969 | -17.042 | minder herstellingen dan voorzien. |
| 0750 | Jeugd | 640 | | 16.000 | -16.000 | OV op 0740 ( heffen elkaar op ) |
| 0740 | Sport | 640 | 28.269 | 12.500 | 15.769 | OV op 0750 ( heffen elkaar op ) |
| 0040 | Transacties in verband met de openbare schuld | 6500 | 329.991 | 315.225 | 14.765 | verkeerd ingeschat |
| 0740 | Sport | 6213 | 115.879 | 130.559 | -14.680 | betere uitwerking : vastbenoemden <> contractuelen |
| 0750 | Jeugd | 600 | 23.218 | 35.000 | -11.782 | minder aankopen HG voor PTW |
| 0740 | Sport | 612 | 26.282 | 14.973 | 11.310 | verzekering verkeerd ingeschat |
| 0740 | Sport | 623 | 27.678 | 35.639 | -7.961 | meer "kosten voor bijscholing" en "vakbondspremies" // minder "Maaltijdcheques" - "Verzekering arbeidsongevallen" - "Bijdragen aan arbeidsgeneeskundige dienst" - "Hospitalisatieverzekering" - "Maaltijdcheques" |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

# AGB MENEN WOONBEDRIJF

## MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - EXPLOITATIE

| ONTVANGSTEN | BELEIDSVELD | Code | BOEKJAAR 2019 | BUDGET 2019 | VERSCHIL | VERKLARING |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0740 | Sport | 700 | 1.261.414 | 1.143.500 | 117.914 | |
| 0740 | Sport | 707 | 1.810.699 | 1.893.649 | -82.950 | Prijssubsidie gebaseerd op aantal bezoekers - deze vielen lager uit dan ingeschat |
| 0740 | Sport | 745 | 14.671 | | 14.671 | recuperatie van kosten - niet in te schatten op voorhand // voornamelijk OV |
| 0190 | Overig algemeen bestuur | 700 | | 13.200 | -13.200 | verkeerd veld in budgettering |
| 0750 | Jeugd | 700 | 27.576 | 20.000 | 7.576 | intensiever gebruik PTW dan vooropgesteld |
| | | | | | | |

## Schema TJ1: Exploitatierekening per beleidsdom Jaarrekening 2019

| | Code | Totaal | Algemene financiering | Beleidsdomein MENS | Beleidsdomein RUIMTE |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| **I. Uitgaven** | | **3.297.334** | **329.991** | **2.963.211** | **4.132** |
| *A. Operationele Uitgaven* | | *2.960.127* | | *2.955.995* | *4.132* |
| 1. Goederen en diensten | 60/1 | 1.989.552 | | 1.985.420 | 4.132 |
| 2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen | 62 | 942.306 | | 942.306 | |
| 3. Specifieke kosten sociale dienst OCMW | 648 | | | | |
| 4. Toegestane werkingssubsidies | 649 | | | | |
| 5. Andere operationele uitgaven | 640/7 | 28.269 | | 28.269 | |
| *B. Financiële uitgaven* | *65* | *337.207* | *329.991* | *7.216* | |
| *C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar* | *694* | | | | |
| **II. Ontvangsten** | | **3.123.971** | | **2.953.534** | **170.437** |
| *A. Operationele ontvangsten* | | *3.123.971* | | *2.953.534* | *170.437* |
| 1. Ontvangsten uit de werking | 70 | 3.108.664 | | 2.938.227 | 170.437 |
| 2. Fiscale ontvangsten en boetes | 73 | | | | |
| 3. Werkingssubsidies | 740 | | | | |
| 4. Recuperatie specifieke kosten OCMW | 748 | | | | |
| 5. Andere operationele ontvangsten | 741/7 | 15.307 | | 15.307 | |
| *B. Financiële ontvangsten* | *75* | | | | |
| *C. Tussenkomst door derden in het tekort van het boekjaar* | *794* | | | | |
| **III. Saldo** | | **-173.363** | **-329.991** | **-9.677** | **166.305** |

**Schema TJ2: Evolutie van de exploitatierekening** **Jaarrekening 2019**

Geconsolideerd

| | Code | Jaarrekening 2019 | Jaarrekening 2018 | Jaarrekening 2017 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| **I. Uitgaven** | | **3.297.334** | **2.227.707** | **2.216.138** |
| *A. Operationele Uitgaven* | | *2.960.127* | *1.890.661* | *1.894.403* |
| 1. Goederen en diensten | 60/1 | 1.989.552 | 911.857 | 989.625 |
| 2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen | 62 | 942.306 | 912.806 | 859.242 |
| 3. Specifieke kosten sociale dienst OCMW | 648 | | | |
| 4. Toegestane werkingssubsidies | 649 | | | |
| 5. Andere operationele uitgaven | 640/7 | 28.269 | 65.998 | 45.536 |
| *B. Financiële uitgaven* | *65* | *337.207* | *337.046* | *321.735* |
| *C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar* | *694* | | | |
| **II. Ontvangsten** | | **3.123.971** | **3.074.875** | **2.405.264** |
| *A. Operationele ontvangsten* | | *3.123.971* | *3.074.875* | *2.405.264* |
| 1. Ontvangsten uit de werking | 70 | 3.108.664 | 3.072.398 | 2.404.332 |
| 2. Fiscale ontvangsten en boetes | | | | |
| a. Aanvullende belastingen | | | | |
| - Opcentiemen op de onroerende voorheffing | 7300 | | | |
| - Aanvullende belasting op de personenbelasting | 7301 | | | |
| - Andere aanvullende belasting | 7302/9 | | | |
| b. Andere belastingen | 731/9 | | | |
| 3. Werkingssubsidies | | | | 450 |
| a. Algemene werkingssubsidies | | | | |
| - Gemeente- of provinciefonds | 7400 | | | |
| - Gemeentelijke of provinciale bijdrage | 7401 | | | |
| - Andere algemene werkingssubsidies | 7402/4 | | | |
| b. Specifieke werkingssubsidies | 7405/9 | | | 450 |
| 4. Recuperatie specifieke kosten sociale dienst OCMW | 748 | | | |
| 5. Andere operationele ontvangsten | 741/7 | 15.307 | 2.476 | 482 |
| *B. Financiële ontvangsten* | *75* | | | |
| *C. Tussenkomst door derden in het tekort van het boekjaar* | *794* | | | |
| **III. Saldo** | | **-173.363** | **847.168** | **189.126** |

**Schema TJ3: Investeringsverrichtingen per beleidsdomein** **Jaarrekening 2019**

| DEEL 1: UITGAVEN | Code | Totaal | Algemene financiering | Beleidsdomein MENS | Beleidsdomein RUIMTE |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| **I. Investeringen in financiële vaste activa** | | | | | |
| *A. Extern verzelfstandigde agentschappen* | *280* | | | | |
| *B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten* | *281* | | | | |
| *C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden* | *282* | | | | |
| *D. OCMW-verenigingen* | *283* | | | | |
| *E. Andere financiële vaste activa* | *284/8* | | | | |
| **II. Investeringen in materiële vaste activa** | | **2.494.290** | | **2.494.290** | |
| *A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa* | | *2.494.290* | | *2.494.290* | |
| 1. Terreinen en gebouwen | 220/3-9 | 2.407.807 | | 2.407.807 | |
| 2. Wegen en overige infrastructuur | 224/8 | | | | |
| 3. Roerende goederen | 23/4 | 86.483 | | 86.483 | |
| 4. Leasing en soortgelijke rechten | 25 | | | | |
| 5. Erfgoed | 27 | | | | |
| *B. Overige materiële vaste activa* | | | | | |
| 1. Onroerende goederen | 260/4 | | | | |
| 2. Roerende goederen | 265/9 | | | | |
| *C. Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vaste activa* | *2906* | | | | |
| **III. Investeringen in immateriële vaste activa** | **21** | | | | |
| | | | | | |
| **IV. Toegestane investeringssubsidies** | **664** | | | | |
| | | | | | |
| **TOTAAL UITGAVEN** | | **2.494.290** | | **2.494.290** | |

**Schema TJ3: Investeringsverrichtingen per beleidsdomein** **Jaarrekening 2019**

| DEEL 2: ONTVANGSTEN | Code | Totaal | Algemene financiering | Beleidsdomein MENS | Beleidsdomein RUIMTE |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| **I. Verkoop van financiële vaste activa** | | | | | |
| *A. Extern verzelfstandigde agentschappen* | *280* | | | | |
| *B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten* | *281* | | | | |
| *C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden* | *282* | | | | |
| *D. OCMW-verenigingen* | *283* | | | | |
| *E. Andere financiële vaste activa* | *284/8* | | | | |
| **II. Verkoop van materiële vaste activa** | | | | | |
| *A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa* | | | | | |
| 1. Terreinen en gebouwen | 220/3-9 | | | | |
| 2. Wegen en overige infrastructuur | 224/8 | | | | |
| 3. Roerende goederen | 23/4 | | | | |
| 4. Leasing en soortgelijke rechten | 252 | | | | |
| 5. Erfgoed | 27 | | | | |
| *B. Overige materiële vaste activa* | | | | | |
| 1. Onroerende goederen | 260/4 | | | | |
| 2. Roerende goederen | 265/9 | | | | |
| *C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa* | *176* | | | | |
| **III. Verkoop van immateriële vaste activa** | **21** | | | | |
| | | | | | |
| **IV. Investeringssubsidies en -schenkingen** | **150-180 4951/2** | | | | |
| | | | | | |
| **TOTAAL ONTVANGSTEN** | | | | | |

# AGB MENEN WOONBEDRIJF

## MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - INVESTERINGEN

| UITGAVEN | BELEIDSVELD | Code | BOEKJAAR 2019 | BUDGET 2019 | VERSCHIL | VERKLARING |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0701 | Cultuurcentrum | 221-7 | 910.758 | 2.602.171 | -1.691.413 | project loopt vertraging op |
| 0750 | Jeugd | 222-7 | 421.535 | 852.866 | -431.331 | project loopt vertraging op ( buitenaanleg ) |
| 0740 | Sport | 221-7 | 1.075.514 | 937.526 | 137.988 | project kost meer dan ingeschat |
| 0750 | Jeugd | 221-7 | | -26.426 | 26.426 | |
| 0740 | Sport | 222-7 | | -21.118 | 21.118 | |
| 0750 | Jeugd | 230-0 | 37.600 | 58.709 | -21.109 | minder investeringen gedaan |
| 0740 | Sport | 230-0 | 48.883 | 62.491 | -13.608 | minder investeringen gedaan |
| 0750 | Jeugd | 231-0 | | 8.031 | -8.031 | minder investeringen gedaan |
| | | | | | | |

**Schema TJ4: Evolutie van de investeringsverrichtingen** **Jaarrekening 2019**

Geconsolideerd

| DEEL 1: UITGAVEN | Code | Jaarrekening 2019 | Jaarrekening 2018 | Jaarrekening 2017 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| **I. Investeringen in financiële vaste activa** | | | | |
| *A. Extern verzelfstandigde agentschappen* | *280* | | | |
| *B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten* | *281* | | | |
| *C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden* | *282* | | | |
| *D. OCMW-verenigingen* | *283* | | | |
| *E. Andere financiële vaste activa* | *284/8* | | | |
| **II. Investeringen in materiële vaste activa** | | **2.494.290** | **4.417.775** | **2.419.881** |
| *A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa* | | *2.494.290* | *4.417.775* | *2.419.881* |
| 1. Terreinen en gebouwen | 220/3-9 | 2.407.807 | 4.333.997 | 2.281.315 |
| 2. Wegen en overige infrastructuur | 224/8 | | | |
| 3. Roerende goederen | 23/4 | 86.483 | 83.778 | 138.567 |
| 4. Leasing en soortgelijke rechten | 25 | | | |
| 5. Erfgoed | 27 | | | |
| *B. Overige materiële vaste activa* | | | | |
| 1. Onroerende goederen | 260/4 | | | |
| 2. Roerende goederen | 265/9 | | | |
| *C. Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vaste activa* | *2906* | | | |
| **III. Investeringen in immateriële vaste activa** | **21** | | | |
| | | | | |
| **IV. Toegestane investeringssubsidies** | **664** | | | |
| | | | | |
| **TOTAAL UITGAVEN** | | **2.494.290** | **4.417.775** | **2.419.881** |

**Schema TJ4: Evolutie van de investeringsverrichtingen** **Jaarrekening 2019**

Geconsolideerd

| DEEL 2: ONTVANGSTEN | Code | Jaarrekening 2019 | Jaarrekening 2018 | Jaarrekening 2017 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| **I. Verkoop van financiële vaste activa** | | | | |
| *A. Extern verzelfstandigde agentschappen* | *280* | | | |
| *B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten* | *281* | | | |
| *C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden* | *282* | | | |
| *D. OCMW-verenigingen* | *283* | | | |
| *E. Andere financiële vaste activa* | *284/8* | | | |
| **II. Verkoop van materiële vaste activa** | | | | |
| *A. Gemeenschapsgoederen en bedrijgsmatige materiële vaste activa* | | | | |
| 1. Terreinen en gebouwen | 220/3-9 | | | |
| 2. Wegen en overige infrastructuur | 224/8 | | | |
| 3. Roerende goederen | 23/4 | | | |
| 4. Leasing en soortgelijke rechten | 25 | | | |
| 5. Erfgoed | 27 | | | |
| *B. Overige materiële vaste activa* | | | | |
| 1. Onroerende goederen | 260/4 | | | |
| 2. Roerende goederen | 265/9 | | | |
| *C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa* | *176* | | | |
| **III. Verkoop van immateriële vaste activa** | **21** | | | |
| | | | | |
| **IV. Investeringssubsidies en -schenkingen** | **150-180 4951/2** | | **400.000** | |
| | | | | |
| **TOTAAL ONTVANGSTEN** | | | **400.000** | |

**Schema TJ5: Stand van de kredieten van de investeringsenveloppen** **Jaarrekening 2019**

| Investeringsenveloppen | UITGAVEN | | | | | ONTVANGSTEN | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Verbinteniskrediet | Vastleggingen | Verbinteniskrediet min vastleggingen | Aanrekeningen | Verbinteniskrediet min aanrekeningen | Verbinteniskrediet | Aanrekeningen | Verbinteniskrediet min aanrekeningen |
| 2014/Badhuis | 209.493 | 202.723 | 6.770 | 202.723 | 6.770 | | | |
| 2016/BouwVV | 3.600.000 | 3.737.988 | -137.988 | 3.737.988 | -137.988 | 400.000 | 400.000 | 0 |
| 2016/PTW | 2.515.724 | 2.542.149 | -26.426 | 2.542.149 | -26.426 | | | |
| 2017/OCL | 4.500.000 | 2.808.587 | 1.691.413 | 2.808.587 | 1.691.413 | | | |
| 2017/PTW | 120.000 | 111.969 | 8.031 | 111.969 | 8.031 | | | |
| 2018/PTW | 900.000 | 468.669 | 431.331 | 468.669 | 431.331 | | | |
| 2018/PTWMAT | 75.000 | 53.891 | 21.109 | 53.891 | 21.109 | | | |
| 2018/Sport | 900.000 | 921.118 | -21.118 | 921.118 | -21.118 | | | |
| 2018/ZWEMBAD | 150.000 | 93.162 | 56.838 | 93.162 | 56.838 | | | |

**Schema TJ6: Evolutie van de liquiditeitenrekening** **Jaarrekening 2019**

Geconsolideerd

| RESULTAAT OP KASBASIS | Code | Jaarrekening 2019 | Jaarrekening 2018 | Jaarrekening 2017 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| **I. Exploitatiebudget (B-A)** | | **-173.363** | **847.168** | **189.126** |
| *A. Uitgaven* | | *3.297.334* | *2.227.707* | *2.216.138* |
| *B. Ontvangsten* | | *3.123.971* | *3.074.875* | *2.405.264* |
| 1.a. Belastingen en boetes | | | | |
| 1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden | | | | |
| 1.c. Tussenkomst door derden in het tekort van het boekjaar | | | | |
| 2. Overige | | 3.123.971 | 3.074.875 | 2.405.264 |
| **II. Investeringsbudget (B-A)** | | **-2.494.290** | **-4.017.775** | **-2.419.881** |
| *A. Uitgaven* | | *2.494.290* | *4.417.775* | *2.419.881* |
| *B. Ontvangsten* | | | *400.000* | |
| **III. Andere (B-A)** | | **2.705.994** | **2.047.356** | **1.382.889** |
| *A. Uitgaven* | | *714.327* | *650.438* | *617.111* |
| 1. Aflossing financiële schulden | | | | |
| a. Periodieke aflossingen | 421/4 | 710.397 | 650.438 | 617.111 |
| b. Niet-periodieke aflossingen | 171/4 | | | |
| 2. Toegestane leningen | 2903/4 | | | |
| 3. Overige transacties | | 3.930 | | |
| a. Terugbetaling van borgtochten ontvangen in contanten | 178 | 3.930 | | |
| b. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen | 2905 | | | |
| c. Andere overige uitgaven | 100 | | | |
| *B. Ontvangsten* | | *3.420.321* | *2.697.795* | *2.000.000* |
| 1. Op te nemen leningen en leasings | 171/4 | 3.416.271 | 2.697.795 | 2.000.000 |
| 2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden | | | | |
| a. Periodieke terugvorderingen | 4943/4 | | | |
| b. Niet-periodieke terugvorderingen | 2903/4 | | | |
| 3. Overige transacties | | 4.050 | | |
| a. Borgtochten ontvangen in contanten | 178 | 4.050 | | |
| b. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen | 494-4959 | | | |
| c. Andere overige ontvangsten | 101/2 | | | |
| **IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)** | | **38.340** | **-1.123.250** | **-847.867** |
| *V. Geconsolideerd budgettaire resultaat vorig boekjaar* | | *-962.081* | *1.121.691* | *1.009.036* |

**Schema TJ6: Evolutie van de liquiditeitenrekening** **Jaarrekening 2019**

Geconsolideerd

| RESULTAAT OP KASBASIS | Code | Jaarrekening 2019 | Jaarrekening 2018 | Jaarrekening 2017 |
|---|---|---|---|---|
| **VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)** | | **-923.741** | **-962.081** | **161.169** |

**Schema TJ6: Evolutie van de liquiditeitenrekening** **Jaarrekening 2019**

Geconsolideerd

| RESULTAAT OP KASBASIS | Code | Jaarrekening 2019 | Jaarrekening 2018 | Jaarrekening 2017 |
|---|---|---|---|---|
| **VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)** | | | | |
| *A. Bestemde gelden voor exploitatie*<br>*B. Bestemde gelden voor investeringen*<br>*C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen* | | | | |
| **VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)** | | **-923.741** | **-962.081** | **161.169** |

| Bestemde gelden | Jaarrekening 2019 | Jaarrekening 2018 | Jaarrekening 2017 |
|---|---|---|---|
| **I. Exploitatie** | | | |
| **II. Investeringen** | | | |
| **III. Andere verrichtingen** | | | |
| **Totaal bestemde gelden** | **0** | **0** | **0** |

# Toelichting bij de samenvatting van de algemene rekeningen

**TJ7** Toelichting bij de balans

**W** Waarderingsregels

**PS** De proef- en saldibalans per 31/12/2019

**BK** Aansluiting budgettair en algemeen resultaat

**Schema TJ7: De toelichting bij de balans** **Jaarrekening 2019**

Geconsolideerd

**1. Mutatiestaat van de financiële vaste activa**

| | Boekwaarde op 1/1 | Investering | Desinvestering | Herwaarderingen | Waardeverminderingen | Boekwaarde op 31/12 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A. Extern verzelfstandige agentschappen | | | | | | |
| B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten | | | | | | |
| C. Publiek-Private samenwerkingsverbanden | | | | | | |
| D. OCMW-verenigingen | | | | | | |
| E. Andere financiële vaste activa | 250 | | | | | 250 |
| **Totaal financiële vaste activa** | **250** | | | | | **250** |

**2. Mutatiestaat van de materiële vaste activa**

| | Boekwaarde op 1/1 | Investering | Desinvestering | Herwaarderingen | Afschrijvingen | Waardeverminderingen | Boekwaarde op 31/12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **I. Gemeenschapsgoederen** | **13.847.588** | **2.494.290** | | | **568.711** | | **15.773.167** |
| A. Terreinen en gebouwen | 9.015.123 | 2.407.807 | | | 188.085 | | 11.234.846 |
| B. Wegen en overige infrastructuur | | | | | | | |
| C. Installaties, machines en uitrusting | 254.074 | 86.483 | | | 68.529 | | 272.028 |
| D. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel | 49.712 | | | | 6.813 | | 42.899 |
| E. Leasing en soortgelijke rechten | 4.528.679 | | | | 305.285 | | 4.223.395 |
| F. Erfgoed | | | | | | | |
| **II. Bedrijfsmatige materiële vaste activa** | | | | | | | |
| A. Terreinen en gebouwen | | | | | | | |
| B. Installaties, machines en uitrusting | | | | | | | |
| C. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel | | | | | | | |
| D. Leasing en soortgelijke rechten | | | | | | | |
| **III. Overige materiële vaste activa** | **2.172.200** | | | | **120.678** | | **2.051.522** |
| A. Terreinen en gebouwen | 2.172.200 | | | | 120.678 | | 2.051.522 |
| B. Roerende goederen | | | | | | | |
| **Totaal materiële vaste activa** | **16.019.788** | **2.494.290** | | | **689.389** | | **17.824.689** |

**3. Mutatiestaat van de financiële schulden**

| | Boekwaarde op 1/1 | Nieuwe leningen/ leasings | Aflossingen | Overboekingen LT naar KT | Boekwaarde op 31/12 |
|---|---|---|---|---|---|
| **I. Financiële schulden op lange termijn** | **14.967.659** | **3.416.271** | | **-769.153** | **17.614.778** |
| A. Financiële schulden ten laste van het bestuur | 11.013.131 | 2.416.271 | | -506.238 | 12.923.164 |
| 1. Leningen ten laste van het bestuur | 5.380.507 | 2.416.271 | | -202.914 | 7.593.864 |
| 2. Leasings ten laste van het bestuur | 5.632.624 | | | -303.324 | 5.329.301 |
| B. Financiële schulden ten laste van derden | 3.954.528 | 1.000.000 | | -262.915 | 4.691.613 |
| 1. Leningen ten laste van derden | 3.954.528 | 1.000.000 | | -262.915 | 4.691.613 |
| 2. Leasings ten laste van derden | | | | | |
| **II. Schulden op korte termijn** | **710.397** | | **707.353** | **766.108** | **769.153** |
| A. Financiële schulden ten laste van het bestuur | 710.397 | | 707.353 | 766.108 | 769.153 |
| 1. Leningen ten laste van het bestuur | 419.915 | | 402.199 | 448.113 | 465.829 |
| 2. Leasings ten laste van het bestuur | 290.482 | | 305.153 | 317.995 | 303.324 |
| B. Financiële schulden ten laste van derden | | | | | |
| 1. Leningen ten laste van derden | | | | | |
| 2. Leasings ten laste van derden | | | | | |
| **Totaal financiële schulden** | **15.678.056** | **3.416.271** | **707.353** | **-3.045** | **18.383.930** |

**4. Mutatiestaat van het nettoactief**

| | Overig nettoactief | Herwaar-derings-reserve | Gecumuleerd resultaat | Investerings-subsidies en schenkingen | Totaal |
|---|---|---|---|---|---|
| **I. Balans op einde boekjaar 2017** | **1.245.000** | | **-3.328.082** | | **-2.083.082** |
| **II. Boekhoudkundige wijzigingen** | **1.044.000** | | | | **1.044.000** |
| **III. Herwerkte balans** | **2.289.000** | | **-3.328.082** | | **-1.039.082** |
| **IV. Mutaties in het nettoactief boekjaar 2018** | | | **242.067** | **400.000** | **642.067** |
| A. Netto mutatie direct opgenomen in het nettoactief | | | | 400.000 | 400.000 |
| 1. Toevoeging aan herwaarderingen | | | | | |
| 2. Terugneming van herwaarderingen (-) | | | | | |
| 3. Toevoeging aan investeringssubsidies en schenkingen | | | | 400.000 | 400.000 |
| 4. Afschrijving van investeringssubsidies en schenkingen (-) | | | | | |
| B. Overschot / tekort van het boekjaar 2018 | | | 242.067 | | 242.067 |
| **V. Balans op einde boekjaar 2018** | **2.289.000** | | **-3.086.015** | **400.000** | **-397.015** |
| **VI. Mutaties in het nettoactief boekjaar 2019** | | | **342.563** | | **342.563** |
| A. Netto mutatie direct opgenomen in het nettoactief | | | | | |
| 1. Toevoeging aan herwaarderingen | | | | | |
| 2. Terugneming van herwaarderingen (-) | | | | | |
| 3. Toevoeging aan investeringssubsidies en schenkingen | | | | | |
| 4. Afschrijving van investeringssubsidies en schenkingen (-) | | | | | |
| B. Overschot / tekort van het boekjaar 2019 | | | 342.563 | | 342.563 |
| **VII. Balans op einde boekjaar 2019** | **2.289.000** | | **-2.743.452** | **400.000** | **-54.452** |

# AGB WOONBEDRIJF MENEN

## PROEF-EN SALDIBALANS

| AR | AR-OMSCHRIJVING | 31/12/2018 | DEBET | CREDIT | 31/12/2019 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1000000 | Kapitaal | -2.289.000,00 | 7.538.884,67 | 9.827.884,67 | -2.289.000,00 |
| 1400000 | Overgedragen overschot | 416.541,21 | 3.492.005,24 | 3.418.027,31 | 73.977,93 |
| 1410000 | Overgedragen tekort | 2.669.473,71 | 2.669.473,71 | | 2.669.473,71 |
| 1500000 | Investeringssubsidies en -schenkingen in kapitaal met vorder ing op… | -400.000,00 | | 400.000,00 | -400.000,00 |
| 1721000 | Andere leasingschulden en soortgelijke schulden ten laste va n het bestuur | -5.632.624,34 | 802.860,50 | 6.132.161,32 | -5.329.300,82 |
| 1733000 | Schulden aan kredietinstellingen ten laste van het bestuur | -132.741,93 | 152.839,58 | 285.581,51 | -132.741,93 |
| 1733001 | Lening PTW Lening PTW | -2.128.482,73 | | 2.128.482,73 | -2.128.482,73 |
| 1733011 | Lening Sportzaal Lauwe | -1.826.045,38 | 262.915,00 | 2.826.045,38 | -2.563.130,38 |
| 1740000 | Prefinancieringsleningen | -2.594.969,84 | | 3.878.169,84 | -3.878.169,84 |
| 1740020 | Prefinancieringslening OCL | -1.847.794,84 | | 2.588.865,25 | -2.588.865,25 |
| 1740030 | Prefinancieringslening Kunstgras/piste | -805.000,00 | 202.914,15 | 855.000,00 | -652.085,85 |
| 1740050 | Prefinancieringslening zwembad | | | | |
| 1740060 | Prefinancieringslening Omgevingswerken PTW | | | 342.000,79 | -342.000,79 |
| 1780000 | Borgtochten ontvangen in contanten | -3.930,00 | 3.930,00 | 7.980,00 | -4.050,00 |
| 2200000 | Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen | 894.000,00 | 983.129,77 | 89.129,77 | 894.000,00 |
| 2210000 | Gebouwen - gemeenschapsgoederen | 296.549,80 | 296.549,80 | | 296.549,80 |
| 2210007 | Gebouwen - gemeenschapsgoederen | 4.674.403,64 | 6.789.859,74 | 129.184,38 | 6.660.675,36 |
| 2210009 | Gebouwen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen | -88.491,53 | 509.053,54 | 611.609,51 | -102.555,97 |
| 2211000 | Gebouwen - PTW | 2.571.693,48 | 2.584.093,48 | 12.400,00 | 2.571.693,48 |
| 2211009 | Afschrijving PTW | -255.228,06 | | 383.192,73 | -383.192,73 |
| 2220000 | Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen | 931.970,81 | 993.982,70 | 62.011,89 | 931.970,81 |
| 2220007 | Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - in uitvoering | 47.134,11 | 468.669,47 | | 468.669,47 |
| 2220009 | Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen | -56.908,83 | 257.627,36 | 360.592,08 | -102.964,72 |
| 2300000 | Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen | 395.304,00 | 481.787,15 | | 481.787,15 |
| 2300009 | Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen - afsc… | -204.970,65 | | 251.633,96 | -251.633,96 |
| 2310000 | Machines en uitrusting | 91.909,47 | 91.909,47 | | 91.909,47 |
| 2310009 | Afschrijvingen machines en uitrusting | -58.484,19 | | 65.368,61 | -65.368,61 |
| 2320000 | Uitrusting | 203.940,38 | 203.940,38 | | 203.940,38 |
| 2320009 | Afschrijving uitrusting | -183.377,98 | | 194.761,68 | -194.761,68 |
| 2330000 | Energiebesparende maatregelen | 70.874,46 | 70.874,46 | | 70.874,46 |
| 2330009 | Afschrijvingen energiebesparende maatregelen | -61.121,92 | | 64.719,52 | -64.719,52 |
| 2400000 | Meubilair - gemeenschapsgoederen | 72.271,22 | 72.271,22 | | 72.271,22 |
| 2400009 | Meubilair - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen | -22.849,35 | | 29.372,11 | -29.372,11 |
| 2401000 | Kantoormeubilair | 51.230,81 | 51.230,81 | | 51.230,81 |
| 2401009 | Afschrijvingen kantoormeubilair | -50.940,89 | | 51.230,81 | -51.230,81 |
| 2500009 | Terreinen en gebouwen in leasing of op grond van een soortge lijk r… | | | | |
| 2500100 | Erfpacht Stad Menen | 8.703.347,50 | 8.703.347,50 | | 8.703.347,50 |
| 2500109 | Afschrijvingen erfpacht Stad Menen | -4.310.920,37 | | 4.601.031,95 | -4.601.031,95 |
| 2510000 | Installaties, machines en uitrusting in leasing of op grond van ee… | 303.463,78 | 303.463,78 | | 303.463,78 |
| 2510009 | Installaties, machines en uitrusting in leasing of op grond van ee… | -167.211,60 | | 182.384,79 | -182.384,79 |
| 2600009 | Afschrijvingen op MVA | | 120.677,76 | 120.677,76 | |
| 2610000 | Gebouwen - overige MVA | 2.413.555,11 | 2.413.555,11 | | 2.413.555,11 |
| 2610009 | Gebouwen - overige MVA - afschrijvingen | -241.355,52 | | 362.033,28 | -362.033,28 |
| 2700000 | Onroerend erfgoed | | 38.825,78 | 38.825,78 | |
| 2880000 | Borgtochten betaald in contanten | 250,00 | 250,00 | | 250,00 |
| 3100001 | AW grondstoffen | 9.145,87 | 9.145,87 | 5.150,70 | 3.995,17 |
| 3400001 | AW handelsgoederen | 17.596,62 | 19.454,20 | | 19.454,20 |
| 3500000 | Onroerende goederen bestemd voor de verkoop - aanschaffingsw aarde | 355.529,30 | 1.638.729,30 | 87.500,00 | 1.551.229,30 |
| 4000000 | Klanten | 407.906,90 | 4.592.271,66 | 3.598.540,40 | 993.731,26 |
| 4005999 | Andere niet-operationele vorderingen uit ruiltransacties - n ominale waarde | 27.875,02 | 27.875,02 | 27.875,02 | |
| 4040000 | Te innen opbrengsten uit ruiltransacties | -869,62 | 4.917,35 | 4.917,35 | |
| 4050000 | Borgtochten betaald in contanten | 1.132,26 | 1.132,26 | | 1.132,26 |
| 4060000 | Gestorte voorschotten en vooruitbetalingen | 1.800,00 | 1.800,00 | | 1.800,00 |
| 4110000 | Terug te vorderen btw | | 2.331.596,76 | 2.331.596,76 | |
| 4140000 | Te innen opbrengsten uit niet-ruiltransacties | 15.359,83 | 15.359,83 | 15.359,83 | |
| 4161001 | Voorschotten RSZ | | | | |
| 4161003 | Waarborgfonds voor borgstellingen | 1.073,01 | 1.073,01 | | 1.073,01 |
| 4170001 | waarborgen leeggoed | | 4.687,02 | 4.009,94 | 677,08 |
| 4210001 | Op te maken facturen | | | | |
| 4210010 | Op te maken facturen | | | | |

| AR | AR-OMSCHRIJVING | 31/12/2018 | DEBET | CREDIT | 31/12/2019 |
|---|---|---|---|---|---|
| 4221000 | Andere leasingschulden en soortgelijke schulden | -290.482,03 | 347.339,30 | 650.662,82 | -303.323,52 |
| 4233000 | Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur | -217.001,05 | 309.563,84 | 572.478,84 | -262.915,00 |
| 4240000 | Overige leningen | -202.914,15 | 493.396,19 | 696.310,34 | -202.914,15 |
| 4400000 | Leveranciers | -569.042,00 | 3.190.964,17 | 3.866.937,46 | -675.973,29 |
| 4404000 | Op te maken credit-nota's | -14.506,93 | 14.506,93 | 14.506,93 | |
| 4440000 | Te ontvangen facturen | -165.043,76 | 165.043,76 | 611.211,77 | -446.168,01 |
| 4452000 | Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest inzake le asingsschulden | -522.430,31 | | 522.430,32 | -522.430,32 |
| 4453000 | Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest aan kredi etinstellingen | -10.890,29 | 570,50 | 18.884,45 | -18.313,95 |
| 4454000 | Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest voor over ige leningen | -157.914,15 | | 202.914,15 | -202.914,15 |
| 4493000 | Borgtochten ontvangen in contanten | | 3.930,00 | 3.930,00 | |
| 4530000 | Ingehouden bedrijfsvoorheffing | -39.132,81 | 141.683,75 | 167.513,33 | -25.829,58 |
| 4540000 | Rijksdienst voor Sociale Zekerheid | -12.973,22 | 282.404,86 | 305.705,08 | -23.300,22 |
| 4541000 | RSZ op zitpenningen | -584,14 | 3.336,98 | 4.775,12 | -1.438,14 |
| 4550000 | Bezoldigingen | | 541.556,95 | 550.597,60 | -9.040,65 |
| 4590000 | Andere sociale schulden | | | | |
| 4610000 | voorziening vakantiegeld | -82.833,69 | 9.002,44 | 82.833,69 | -73.831,25 |
| 4610100 | Voorzieningen overuren | -63.000,00 | | 63.000,00 | -63.000,00 |
| 4750000 | Te betalen btw | -28.120,39 | 2.368.839,19 | 2.444.998,67 | -76.159,48 |
| 4900000 | Over te dragen kosten | 4.536,24 | 5.654,09 | 4.536,24 | 1.117,85 |
| 4910000 | Verkregen opbrengsten | | | | |
| 4920000 | Toe te rekenen kosten | -13.959,56 | 13.959,56 | 20.594,16 | -6.634,60 |
| 4990000 | wachtrekening | | 4.474.660,75 | 4.474.660,75 | |
| 4990009 | Wachtrekening Prijssubsidie | | 609.327,53 | 609.327,53 | |
| 4990100 | Wachtrekening prijssubsidie voor afboeking | | 384.810,63 | 384.810,63 | |
| 5500000 | Belfius-HD | 35.392,67 | 1.822.677,79 | 1.778.763,12 | 43.914,67 |
| 5500001 | Belfius-Badhuis | | 1.246.660,78 | 1.246.660,78 | |
| 5500003 | KBC-bank | 26.153,91 | 26.153,91 | 25.722,45 | 431,46 |
| 5500004 | CIC-bank | 7.699,07 | 143.661,62 | 139.574,39 | 4.087,23 |
| 5500005 | CIC-2 | | 586,16 | 586,16 | |
| 5500006 | Bankterminal Belfius | 2.843,90 | 9.906,12 | | 9.906,12 |
| 5501000 | Badhuis | 31.329,85 | 611.762,25 | 606.257,92 | 5.504,33 |
| 5700000 | Kassa | 860,11 | 79.389,08 | 63.819,43 | 15.569,65 |
| 5800000 | Interne overboekingen | | 250.000,00 | 250.000,00 | |
| 5800001 | interne overboeking bank-bank | | 4.203.075,75 | 4.203.075,75 | |
| 5800003 | interne overboeking kas-bank | | 992.304,92 | 992.304,92 | |
| 5890000 | Interne Rekening Courant | | 23.010.169,93 | 23.010.169,93 | |
| 6000100 | Aankoop exploitatiegoederen zwembad | | | | |
| 6001000 | Aankoop technisch materiaal | | | | |
| 6002000 | Aankoop stoffen voor de waterbehandeling | 18.586,18 | 21.512,14 | | 21.512,14 |
| 6003000 | Aankoop gerief voor zwembad ( recreatie ) | 574,56 | 3.126,84 | | 3.126,84 |
| 6004000 | Aankoop magneetkaarten | 2.952,00 | 10.559,00 | | 10.559,00 |
| 6005000 | Aankoop gerief voor verkoop | 12.801,59 | 13.670,51 | | 13.670,51 |
| 6005001 | Aankoop goederen voor verkoop PTW | 27.060,83 | 24.879,96 | 1.661,51 | 23.218,45 |
| 6006000 | Aankoop geurstof | 12.680,93 | | | |
| 6007000 | Aankoop vastgoed voor verkoop | | | | |
| 6050000 | Aankopen van onroerende goederen bestemd voor verkoop | 87.525,00 | 1.283.200,00 | 87.500,00 | 1.195.700,00 |
| 6090000 | Voorraadwijzigingen van grondstoffen, hulpstoffen en handels goederen | -3.049,29 | 5.150,70 | | 5.150,70 |
| 6094000 | Voorraadwijzigingen van handelsgoederen | -4.975,57 | | 1.857,58 | -1.857,58 |
| 6095000 | Voorraadwijzigingen van gekochte onroerende goederen bestemd voor verkoo | -87.525,00 | 87.500,00 | 1.283.200,00 | -1.195.700,00 |
| 6100000 | huur grond | 420,41 | 433,66 | | 433,66 |
| 6100002 | Huur machines | 470,82 | | | |
| 6100040 | Onderhoud en herstelling terreinen | 9.591,65 | 12.431,95 | 3.361,36 | 9.070,59 |
| 6100041 | Onderhoud en herstelling terreinen | 4.718,78 | 8.007,46 | | 8.007,46 |
| 6100070 | Kleine uitrustingsgoederen | 38.952,04 | 44.039,93 | 5.898,81 | 38.141,12 |
| 6101000 | Vergoedingen voor het gebruik van onroerende goederen in het kader... | | | | |
| 6101002 | Huur materiaal | 329,80 | 3.572,89 | | 3.572,89 |
| 6103000 | Onderhoud en herstelling gebouwen | 24.808,37 | 70.721,36 | 142,34 | 70.579,02 |
| 6103001 | Onderhoud en herstelling PTW | 17.620,93 | 25.316,04 | 3.072,32 | 22.243,72 |
| 6103002 | Onderhoud en herstel Vauban - gebouw | 17.943,64 | 19.030,53 | 5.211,43 | 13.819,10 |
| 6110000 | Elektriciteit | 154.238,61 | 142.214,38 | 28.752,77 | 113.461,61 |
| 6110094 | Energie Vauban | | 2.846,01 | | 2.846,01 |
| 6110095 | Energie PTW | 22.321,89 | 23.229,31 | 5.488,89 | 17.740,42 |
| 6110096 | Allerlei ( Sportzaal Lauwe ) | 142,63 | 380,77 | | 380,77 |
| 6110097 | energie ( Sportzaal Lauwe ) | 52.793,40 | 55.755,22 | 3.715,93 | 52.039,29 |

| AR | AR-OMSCHRIJVING | 31/12/2018 | DEBET | CREDIT | 31/12/2019 |
|---|---|---|---|---|---|
| 6110098 | onderhoud ( Sportzaal Lauwe ) | 10.840,45 | 11.199,15 | | 11.199,15 |
| 6110099 | verzekeringen ( Sportzaal Lauwe ) | 4.624,81 | 3.009,44 | | 3.009,44 |
| 6110100 | Onderhoudsproducten | 9.021,35 | 22.857,16 | 60,01 | 22.797,15 |
| 6110600 | Portkosten | 7,97 | 6,20 | | 6,20 |
| 6111000 | Gas | 118.569,53 | 101.084,63 | 12.710,65 | 88.373,98 |
| 6113000 | Water | 109.361,71 | 163.768,73 | 67.781,66 | 95.987,07 |
| 6120050 | Informaticaprestaties | 8.185,21 | 9.192,65 | | 9.192,65 |
| 6120100 | Brandverzekering | 5.944,64 | 18.424,26 | | 18.424,26 |
| 6120999 | Overige verzekeringen | 578,10 | 1.351,46 | 1.351,46 | |
| 6125100 | Verloren benodigdheden ( medisch gerief ) | 682,42 | 844,92 | | 844,92 |
| 6130000 | Overige diensten en diverse leveringen | | | | |
| 6131000 | Zitpenningen raadsleden | 9.386,08 | 10.026,04 | | 10.026,04 |
| 6131001 | Erelonen en vergoedingen notarissen, deurwaarders, advocaten | 1.591,07 | 1.867,27 | 570,00 | 1.297,27 |
| 6131002 | Erelonen en vergoedingen consultancy | 11.722,52 | 21.985,29 | 1.953,62 | 20.031,67 |
| 6131005 | Erelonen en vergoedingen auteursrechten | 1.154,62 | 1.205,43 | | 1.205,43 |
| 6131006 | Auteursrechten | 5.272,73 | 5.800,87 | 381,22 | 5.419,65 |
| 6140000 | Onderhoud en herstellingen - machines en uitrustingen | 72.095,36 | 39.827,12 | 664,56 | 39.162,56 |
| 6141000 | Reis- en verblijfkosten | 943,29 | 63,02 | | 63,02 |
| 6141002 | Documentatie en abonnementen | 139,10 | 420,43 | | 420,43 |
| 6141004 | Communicatiekosten telefoon en internet | 3.759,04 | 3.889,13 | 4,86 | 3.884,27 |
| 6141006 | Administratief drukwerk en kopierkosten | 3.649,60 | 3.030,20 | 318,08 | 2.712,12 |
| 6141999 | Overige adminstratiekosten | 7.934,08 | 11.441,12 | 141,07 | 11.300,05 |
| 6142999 | Overige informaticakosten | | | | |
| 6143001 | Representatie- en receptiekosten & kosten onthaal | 1.230,53 | 1.925,67 | | 1.925,67 |
| 6143007 | Publiciteit, advertenties & info | 150,00 | 357,28 | | 357,28 |
| 6150003 | Kosten van bewaking en veiligheid | 915,21 | 675,93 | | 675,93 |
| 6150004 | Controle- en keuringsorganismen technisch materieel | 7.983,91 | 6.803,95 | | 6.803,95 |
| 6150011 | Kosten werkkleding | 2.177,97 | 3.386,54 | 127,26 | 3.259,28 |
| 6150012 | Drank personeel | 2.481,19 | 2.181,82 | | 2.181,82 |
| 6161600 | Aansprakelijkheidsverzekering | 3.094,03 | 3.791,49 | | 3.791,49 |
| 6180000 | Bezoldigingen, premies voor buitenwettelijke verzekeringen, ouderd… | | | | |
| 6201000 | Bezoldigingen vastbenoemd personeel | 218.611,19 | 240.892,52 | | 240.892,52 |
| 6201099 | voorziening vakantiegeld | | | | |
| 6203000 | Bezoldigingen contractueel personeel | 461.031,30 | 478.009,58 | | 478.009,58 |
| 6211000 | Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - vast benoemd personeel | 78.697,92 | 79.846,80 | | 79.846,80 |
| 6213000 | Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - contractuele n | 125.194,35 | 115.878,56 | | 115.878,56 |
| 6219000 | werkgeversbijdrage | | | | |
| 6221100 | Werkgeversbijdragen voor bovenwettelijke verzekeringen - hos pitali… | | | | |
| 6223100 | Werkgeversbijdragen voor bovenwettelijke verzekeringen - hos pitali… | | | | |
| 6230006 | Hospitalisatieverzekering | 1.986,24 | 2.005,85 | | 2.005,85 |
| 6230099 | Andere tegemoetkomingen | 1.252,16 | | | |
| 6231000 | Bijdragen aan arbeidsgeneeskundige dienst | 2.663,85 | 1.898,85 | 600,22 | 1.298,63 |
| 6231003 | Vakbondspremies | 1.396,50 | 977,55 | | 977,55 |
| 6231004 | Maaltijdcheques | 17.315,00 | 20.392,03 | 3.175,00 | 17.217,03 |
| 6231005 | Verzekering arbeidsongevallen | 9.006,39 | 4.915,45 | | 4.915,45 |
| 6231006 | Maaltijdcheques | | | | |
| 6231100 | kosten voor bijscholing | 692,00 | 1.308,61 | 45,00 | 1.263,61 |
| 6233100 | Toename voorziening vakantiegeld | | | | |
| 6233101 | Terugname voorziening vakantiegeld | | | | |
| 6302000 | Afschrijvingen op MVA | 674.240,33 | 689.389,24 | | 689.389,24 |
| 6360000 | Voorzieningen voor vakantiegeld - toevoeging | 103.486,34 | | | |
| 6360100 | Voorziening overuren | 18.000,00 | | | |
| 6361000 | Voorzieningen voor vakantiegeld - besteding en terugneming ( -) | -97.120,51 | 28.108,00 | 37.110,44 | -9.002,44 |
| 6400000 | Onroerende voorheffing | 14.290,17 | 29.215,97 | 31.663,05 | -2.447,08 |
| 6400010 | Bovengemeentelijke bijdrage voor waterzuivering Bovengemeentelijke … | 39.660,10 | 30.716,41 | | 30.716,41 |
| 6401100 | Niet-aftrekbare BTW | | | | |
| 6420000 | Minderwaarde op realisatie van operationele vorderingen | 12.047,39 | | | |
| 6430000 | Vergoeding schadegevallen | | | | |
| 6500000 | Financiële kosten van leningen ten laste van het bestuur | 329.539,52 | 343.292,09 | 12.140,05 | 331.152,04 |
| 6560000 | Voorzieningen met financieel karakter - toevoeging | | | | |
| 6570003 | Bankkosten | 6.336,19 | 7.248,87 | 23,62 | 7.225,25 |
| 6630001 | Andere uitzonderlijke kosten | | | | |
| 6930000 | Over te dragen overschot van het boekjaar | 242.067,41 | 1.947.783,63 | 1.605.220,35 | 342.563,28 |
| 7000001 | Tickets | -661.799,01 | 2.569,50 | 634.191,62 | -631.622,12 |

| AR | AR-OMSCHRIJVING | 31/12/2018 | DEBET | CREDIT | 31/12/2019 |
|---|---|---|---|---|---|
| 7000002 | Schoolzwemmen | -39.553,77 | 186,06 | 38.515,31 | -38.329,25 |
| 7000003 | Groepszwemmen | -9.200,00 | 658,83 | 11.296,66 | -10.637,83 |
| 7000004 | Beurtenkaarten | -61.083,96 | | 56.754,72 | -56.754,72 |
| 7000005 | Zwemgerief | -67.166,63 | 2.247,60 | 71.613,77 | -69.366,17 |
| 7000006 | Abonnementen | -118.268,87 | | 115.231,13 | -115.231,13 |
| 7000007 | Zwemlessen | -11.904,96 | 1.516.048,95 | 1.529.768,76 | -13.719,81 |
| 7000008 | Brasserie | -22.952,41 | | 20.075,97 | -20.075,97 |
| 7000009 | Zonnepanelen | -31.050,00 | | 29.700,00 | -29.700,00 |
| 7000010 | Diversen | -10.415,94 | 281.122,56 | 318.127,47 | -37.004,91 |
| 7000011 | Prijssubsidie agb | | 1.927.537,41 | 1.927.537,41 | |
| 7000014 | Ontvangst leasingsvergoeding brandweerkazerne | -161.462,43 | 161.462,43 | 322.924,86 | -161.462,43 |
| 7000017 | Inkomsten PTW | -27.286,40 | | 27.575,96 | -27.575,96 |
| 7000018 | Inkomsten sporthal Lauwe | -68.750,49 | | 76.207,36 | -76.207,36 |
| 7000019 | Inkomsten sporthal Menen | -7.921,29 | | 8.974,60 | -8.974,60 |
| 7000096 | overschot op de kas | -3.472,19 | 1.520,85 | 2.823,54 | -1.302,69 |
| 7070000 | Prijssubsidie | -1.770.109,94 | 1.515.933,97 | 3.326.633,15 | -1.810.699,18 |
| 7408999 | GSC | | | | |
| 7450000 | Recuperaties van kosten | -1.400,30 | 15.359,83 | 30.031,24 | -14.671,41 |
| 7450001 | Schadevergoedingen | -99,44 | | | |
| 7460002 | Diverse operationele opbrengsten Diverse operationele opbrengsten | | | | |
| 7470000 | Verkregen kortingen | -976,53 | | 635,21 | -635,21 |
| 7513000 | Bankinteresten | | | | |
| 7560000 | Betalingskorting | | | | |
| 7560001 | genomen kortingen van leveranciers | | | | |
| 7631000 | Uitzonderlijke opbrengst | | | | |
| 7930000 | Over te dragen tekort van het boekjaar | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | 0,00 | 106.720.388,00 | 106.720.388,00 | 0,00 |

# AGB WOONBEDRIJF MENEN

## AANSLUITING WERKKAPITAAL - BUDGETTAIR RESULTAAT

| | | 31/12/2018 | 31/12/2019 | Correcties | 31/12/2019 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Geldbeleggingen en liquide middelen** | | 104.279,51 | 79.413,46 | 0,00 | **79.413,46** |
| 51 | Aandelen en niet-vastrentende effecten | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 52 | Vastrentende effecten | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 53 | Termijndeposito's | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 54 | Te incasseren vervallen waarden | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 55 | Kredietinstellingen | 103.419,40 | 63.843,81 | | 63.843,81 |
| 57 | Kassen | 860,11 | 15.569,65 | | 15.569,65 |
| 58 | Interne overboekingen | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| **Vorderingen op ten hoogste een jaar** | | 454.277,40 | 998.413,61 | 0,00 | **998.413,61** |
| 40 | Vorderingen uit ruiltransacties | 437.844,56 | 996.663,52 | | 996.663,52 |
| 41 | Vorderingen uit niet-ruiltransacties | 16.432,84 | 1.750,09 | | 1.750,09 |
| *409* | *Vorderingen uit ruiltransacties - waardeverminderingen (-)* | *0,00* | *0,00* | | *0,00* |
| *419* | *Vorderingen uit niet-ruiltransacties - waardeverminderingen (-)* | *0,00* | *0,00* | | *0,00* |
| **Schulden op ten hoogste een jaar** | | 1.520.638,00 | 2.001.567,79 | 0,00 | **2.001.567,79** |
| 43 | Financiële schulden | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 44 | Diverse schulden uit ruiltransacties | 1.439.827,44 | 1.865.799,72 | | 1.865.799,72 |
| 45 | Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten | 52.690,17 | 59.608,59 | | 59.608,59 |
| 47 | Schulden met betrekking tot belastingen | 28.120,39 | 76.159,48 | | 76.159,48 |
| 48 | Diverse schulden uit niet-ruiltransacties | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 499 | Wachtrekeningen | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |

| | 31/12/2018 | 31/12/2019 | Correcties | 31/12/2019 |
|---|---|---|---|---|
| Geldbeleggingen en liquide middelen | 104.279,51 | 79.413,46 | 0,00 | 79.413,46 |
| Vorderingen op ten hoogste een jaar | 454.277,40 | 998.413,61 | 0,00 | 998.413,61 |
| Schulden op ten hoogste een jaar | 1.520.638,00 | 2.001.567,79 | 0,00 | 2.001.567,79 |
| **Gecumuleerde budgettaire resultaat volgens P&S** | **-962.081,09** | **-923.740,72** | **0,00** | **-923.740,72** |
| **Gecumuleerde budgettaire resultaat volgens J5** | **-962.081,09** | **-923.740,72** | | **-923.740,72** |
| **Te verantwoorden verschil** | **0,00** | **0,00** | | **0,00** |

# Boekjaar 2019 in grafiek

Exploitatieuitgaven boekjaar 2019 in evolutie en grafiek

Exploitatieontvangsten boekjaar 2019 in evolutie en grafiek

Investeringsuitgaven boekjaar 2019 in evolutie en grafiek

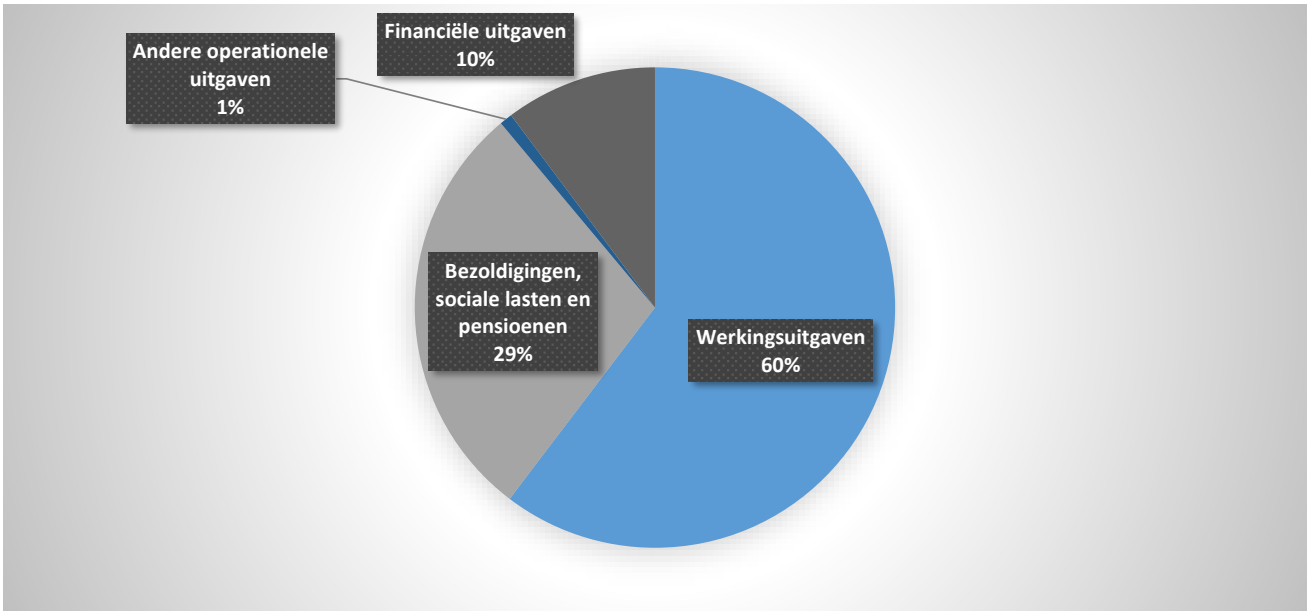
Investeringsontvangsten boekjaar 2019 in evolutie en grafiek

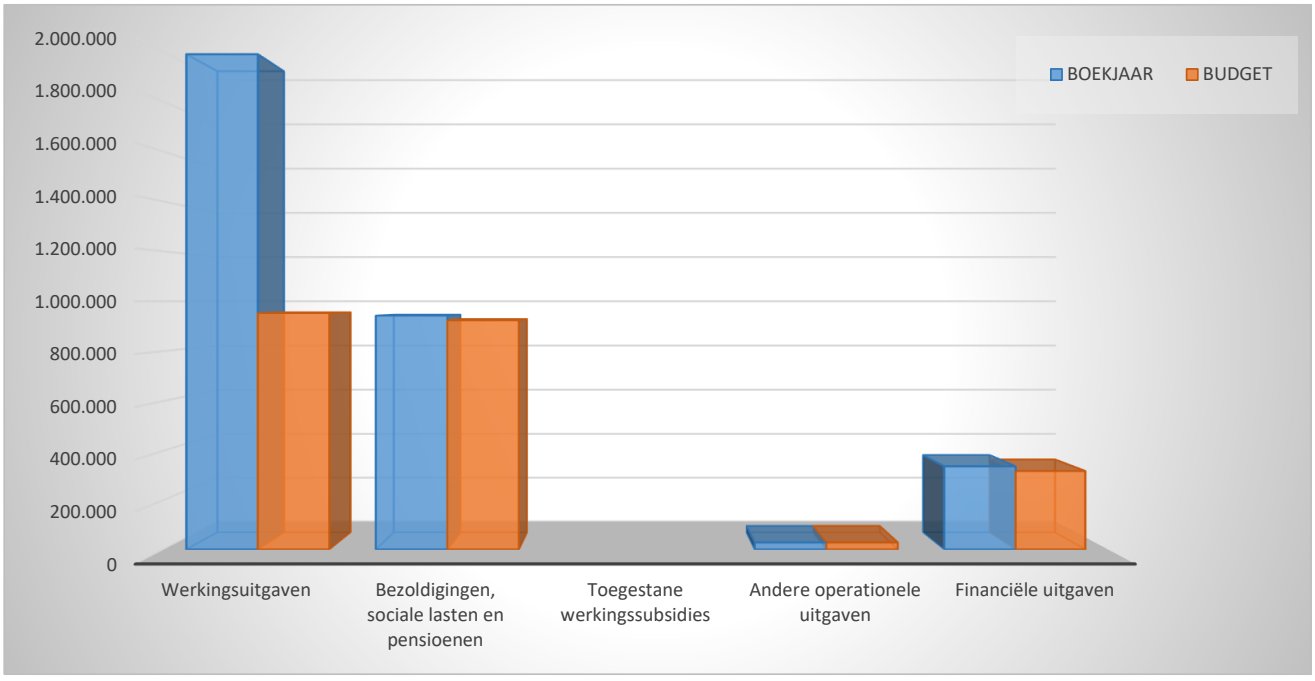
Balans boekjaar 2019 in grafiek

## EXPLOITATIEUITGAVEN BOEKJAAR 2019 IN EVOLUTIE EN GRAFIEK

### 1. Samenstelling van de exploitatieuitgaven 2019 - Vergelijking rekening-budget

| | BOEKJAAR | | BUDGET | | REAL% |
|---|---|---|---|---|---|
| **Exploitatieuitgaven** | **3.297.334** | 100% | **2.222.991** | 100% | **148%** |
| Werkingsuitgaven | 1.989.552 | 60% | 952.583 | 43% | 209% |
| Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen | 942.306 | 29% | 923.683 | 42% | 102% |
| Toegestane werkingssubsidies | | | | | |
| Andere operationele uitgaven | 28.269 | 1% | 28.500 | 1% | 99% |
| Financiële uitgaven | 337.207 | 10% | 318.225 | 14% | 106% |
| Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar | | | | | |

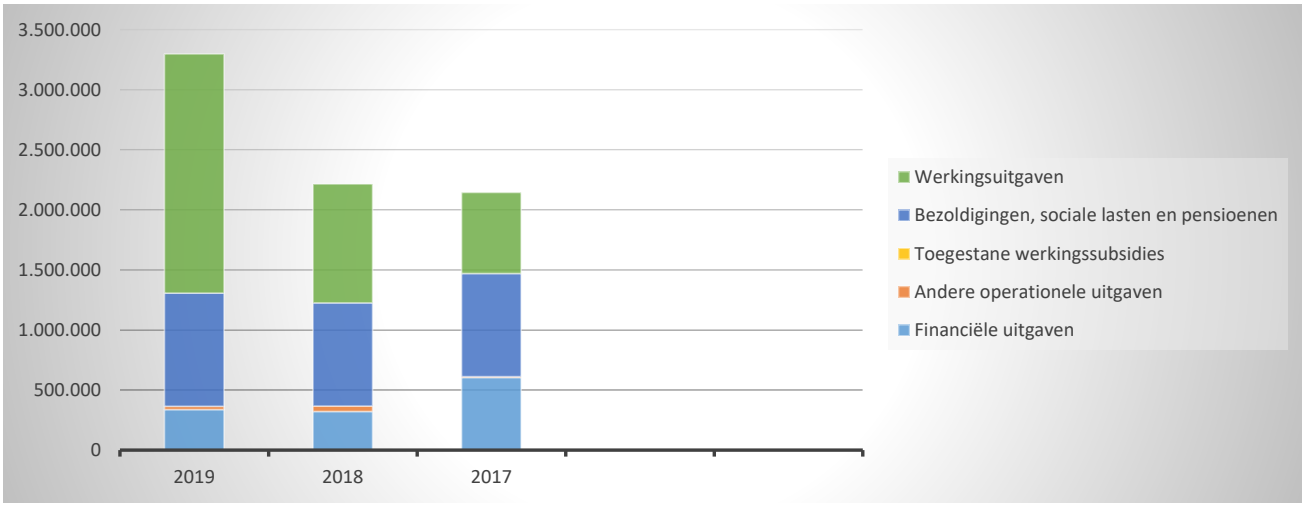


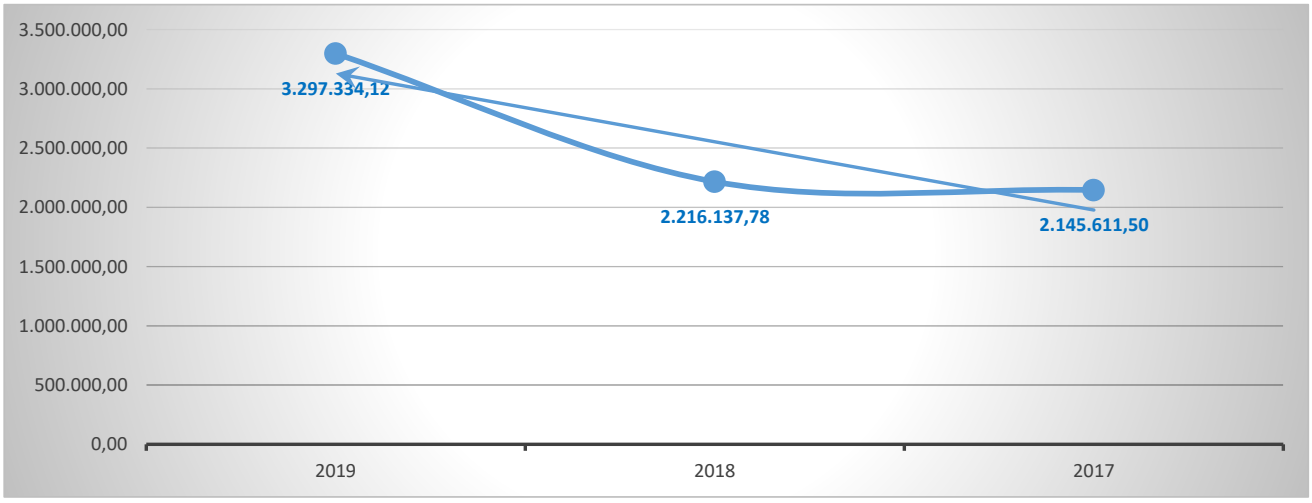



## EXPLOITATIEUITGAVEN BOEKJAAR 2019 IN EVOLUTIE EN GRAFIEK

### 2. Evolutie van de exploitatieuitgaven 2019-2017

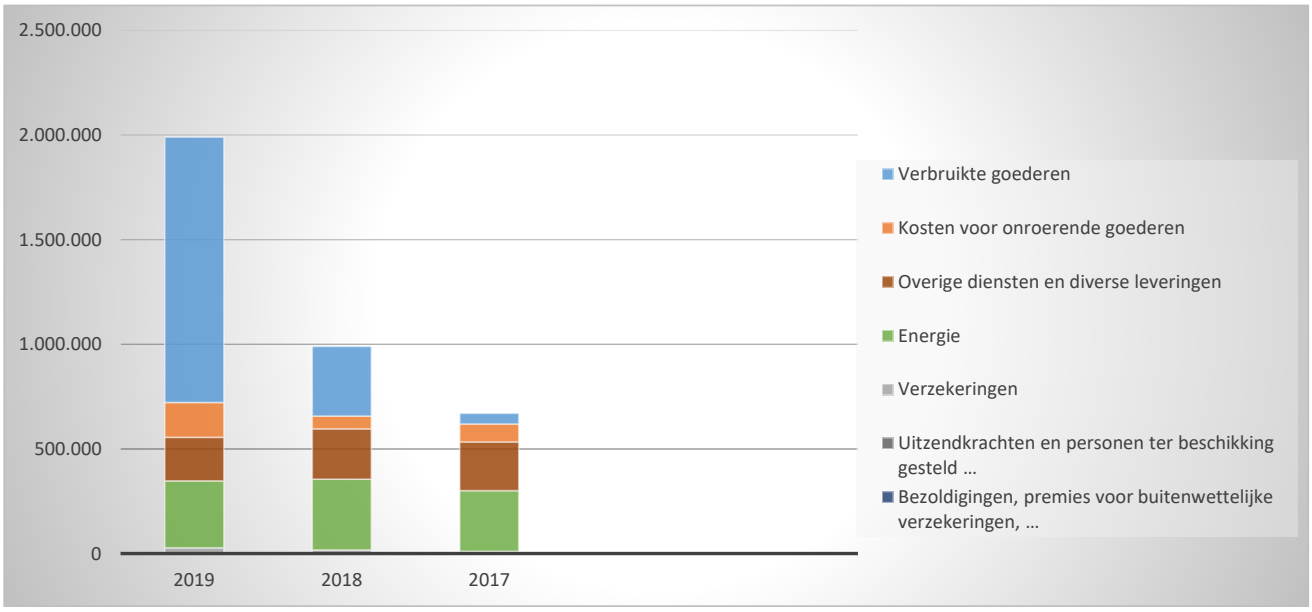
| | 2019 | | 2018 | | 2017 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Exploitatieuitgaven** | **3.297.334** | 100% | **2.216.138** | 100% | **2.145.612** | 100% |
| Werkingsuitgaven | 1.989.552 | 60% | 989.625 | 45% | 676.256 | 32% |
| Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen | 942.306 | 29% | 859.242 | 39% | 858.037 | 40% |
| Toegestane werkingssubsidies | | | | | | |
| Andere operationele uitgaven | 28.269 | 1% | 45.536 | 2% | 5.565 | 0% |
| Financiële uitgaven | 337.207 | 10% | 321.735 | 15% | 605.753 | 28% |
| Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar | | | | | | |

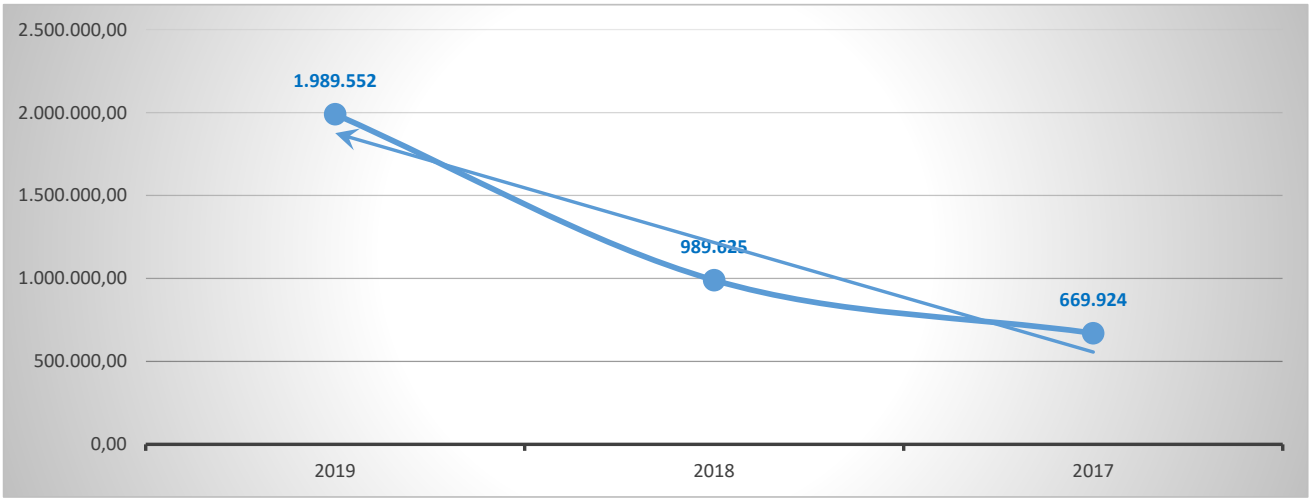


## 3. Evolutie van de werkingsuitgaven 2019-2017

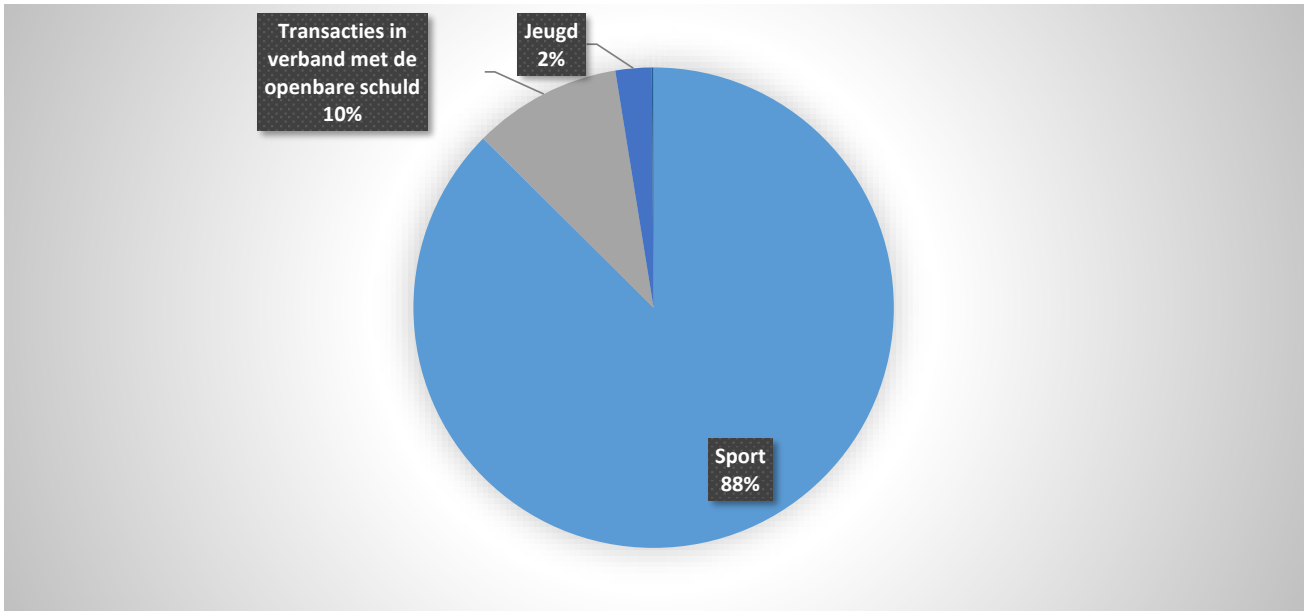
| | 2019 | | 2018 | | 2017 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Werkingsuitgaven** | **1.989.552** | 100% | **989.625** | 100% | **676.256** | 100% |
| Verbruikte goederen | 1.267.787 | 64% | 332.055 | 34% | 50.492 | 7% |
| Kosten voor onroerende goederen | 166.376 | 8% | 61.961 | 6% | 85.927 | 13% |
| Energie | 319.413 | 16% | 337.727 | 34% | 289.491 | 43% |
| *Elektriciteit* | *227.356* | | *213.960* | | *149.896* | |
| *Gas* | *92.057* | | *123.767* | | *139.595* | |
| *Aardolieproducten* | | | | | | |
| Verzekeringen | 27.478 | 1% | 17.137 | 2% | 10.679 | 2% |
| Overige diensten en diverse leveringen | 208.498 | 10% | 240.746 | 24% | 233.336 | 35% |
| Uitzendkrachten en personen ter beschikking gesteld ... | | | | | | |
| Bezoldigingen, premies voor buitenwettelijke verzekeringen, ... | | | | | 6.332 | 1% |



## 4. Verdeling van de exploitatieuitgaven per beleidsveld 2019-2018 / BUDGET 2019

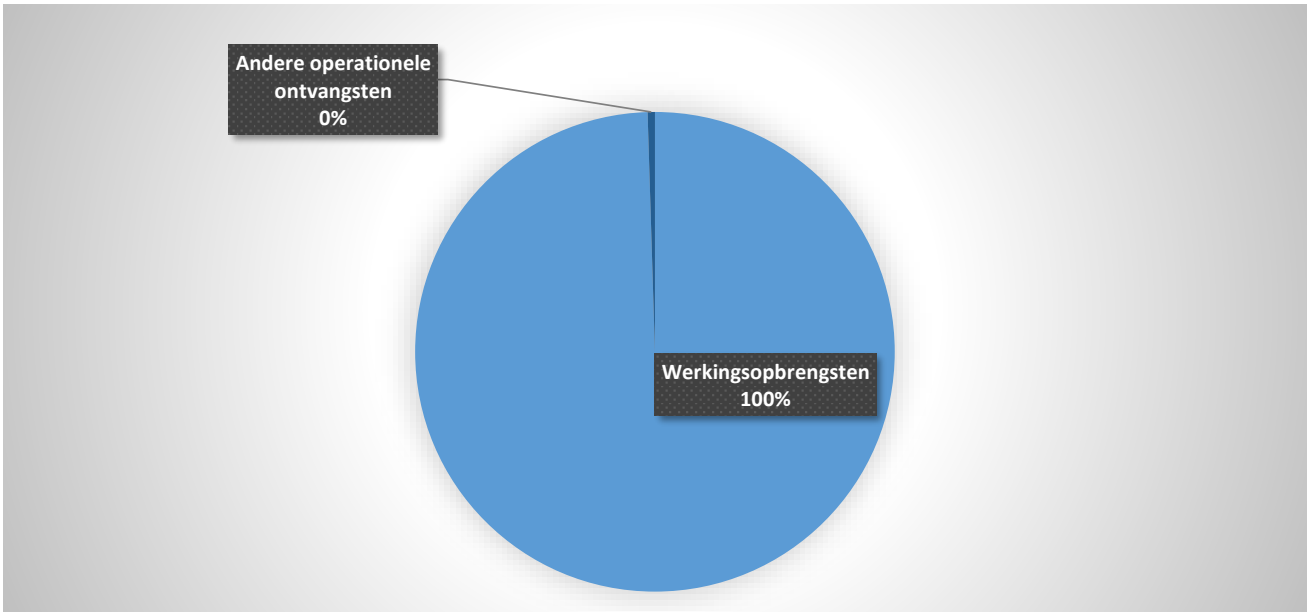
| | | 2019 | | 2018 | | BUDGET | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Exploitatieuitgaven** | **3.297.334** | 100% | **2.216.138** | 100% | **2.222.991** | 100% |
| 0740 | Sport | 2.883.087 | 87% | 1.596.328 | 72% | 1.767.750 | 80% |
| 0040 | Transacties in verband met de openbare schuld | 329.991 | 10% | 316.808 | 14% | | |
| 0750 | Jeugd | 80.124 | 2% | 28.634 | 1% | 119.383 | 5% |
| 0610 | Gebiedsontwikkeling | 3.578 | 0% | 274.368 | 12% | 2.133 | 0% |
| 0190 | Overig algemeen bestuur | 554 | 0% | | | 2.500 | 0% |

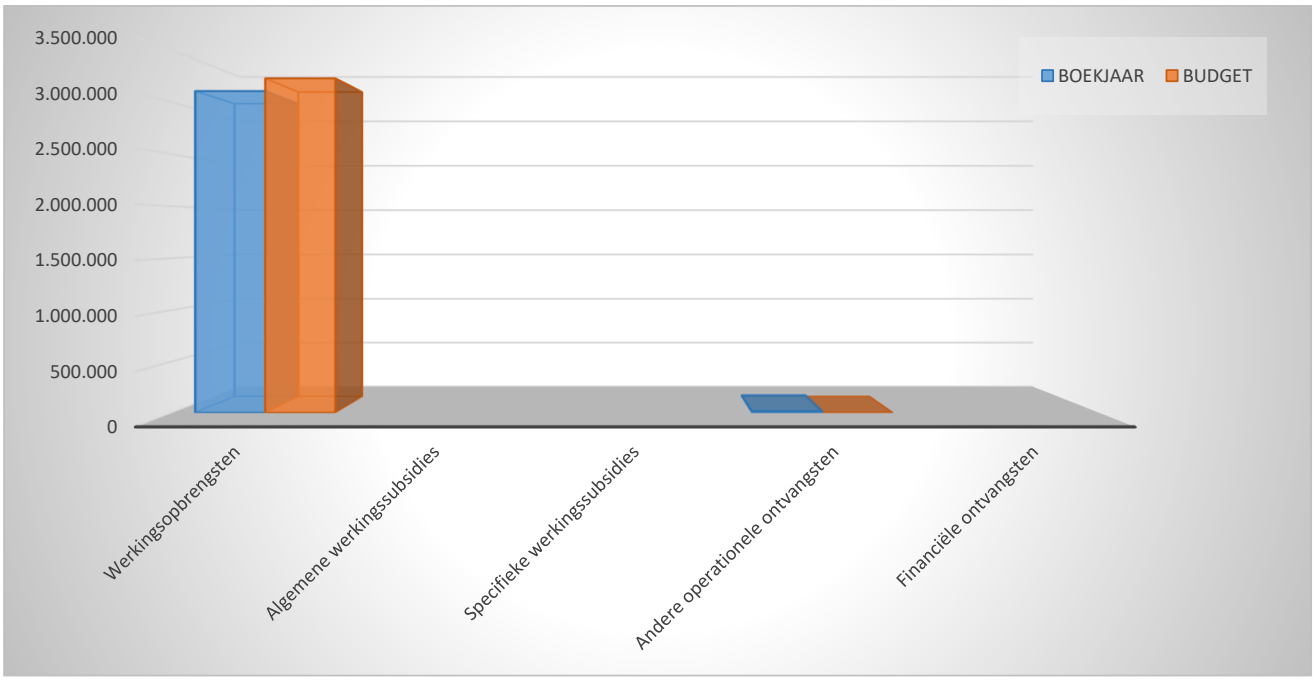


## EXPLOITATIEONTVANGSTEN BOEKJAAR 2019 IN EVOLUTIE EN GRAFIEK

### 1. Samenstelling van de exploitatieontvangsten 2019 - Vergelijking rekening-budget

| | BOEKJAAR | | BUDGET | | REAL% |
|---|---|---|---|---|---|
| **Exploitatieontvangsten** | **3.123.971** | 100% | **3.232.061** | 100% | **97%** |
| Werkingsopbrengsten | 3.108.664 | 100% | 3.231.811 | 100% | 96% |
| Werkingssubsidies | | | | | |
| *Algemene werkingssubsidies* | | | | | |
| *Specifieke werkingssubsidies* | | | | | |
| Andere operationele ontvangsten | 15.307 | 0% | 250 | 0% | 6123% |
| Financiële ontvangsten | | | | | |
| Tussenkomst door derden in het tekort van het boekjaar | | | | | |

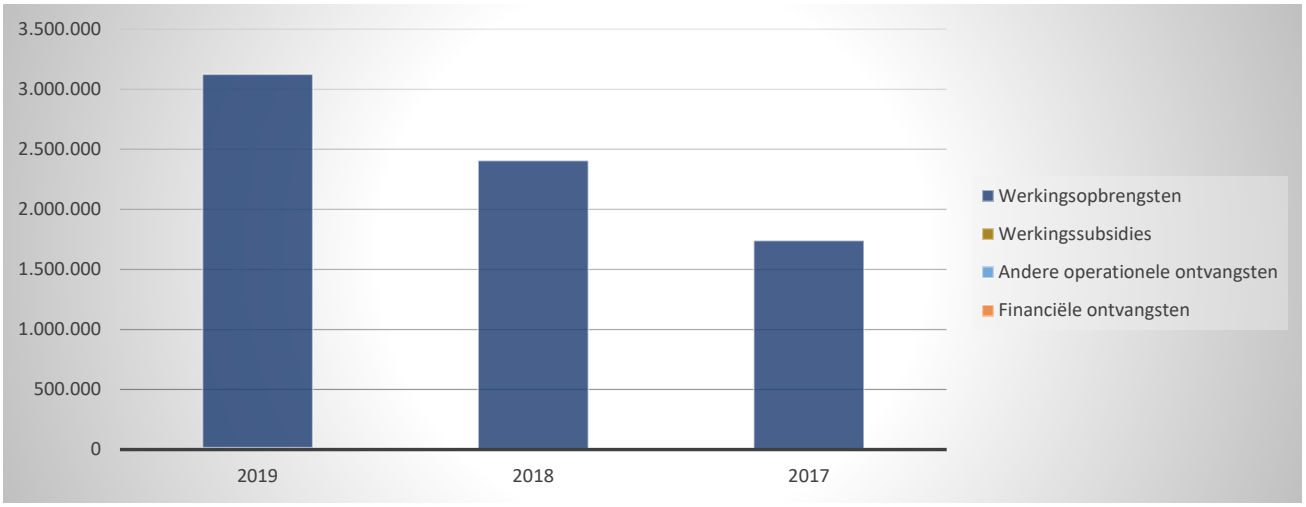


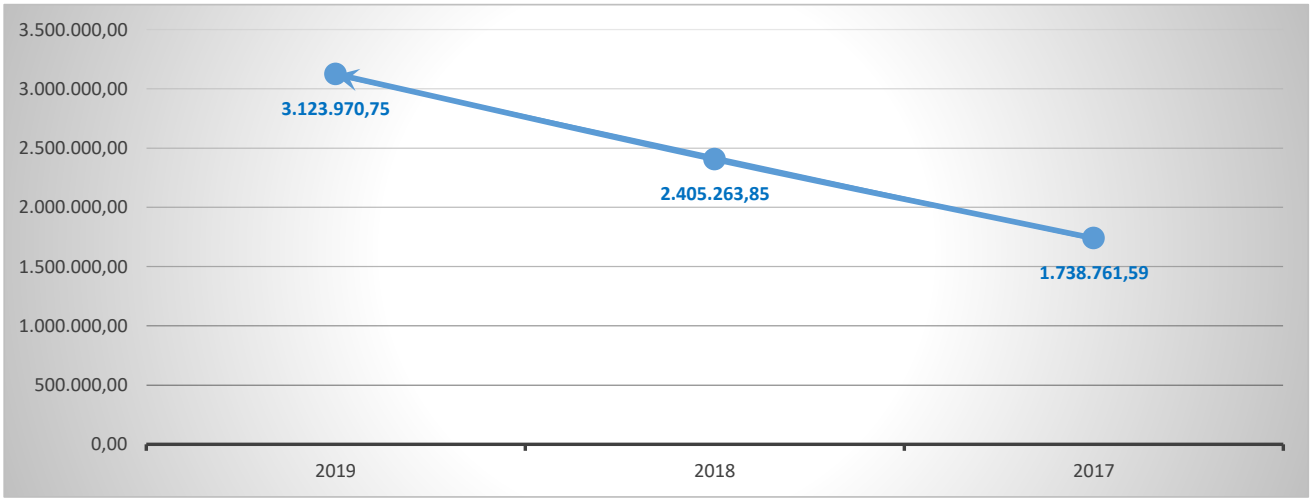



## EXPLOITATIEONTVANGSTEN BOEKJAAR 2019 IN EVOLUTIE EN GRAFIEK

### 2. Evolutie van de exploitatieontvangsten 2019-2017

| | 2019 | | 2018 | | 2017 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Exploitatieontvangsten** | **3.123.971** | **100%** | **2.405.264** | **100%** | **1.738.762** | **100%** |
| Werkingsopbrengsten | 3.108.664 | 100% | 2.404.332 | 100% | 1.738.762 | 100% |
| Werkingssubsidies | | | 450 | 0% | | |
| *Algemene werkingssubsidies* | | | | | | |
| *Specifieke werkingssubsidies* | | | *450* | | | |
| Andere operationele ontvangsten | 15.307 | 0% | 482 | 0% | | |
| Financiële ontvangsten | | | | | | |
| Tussenkomst door derden in het tekort van het boekjaar | | | | | | |

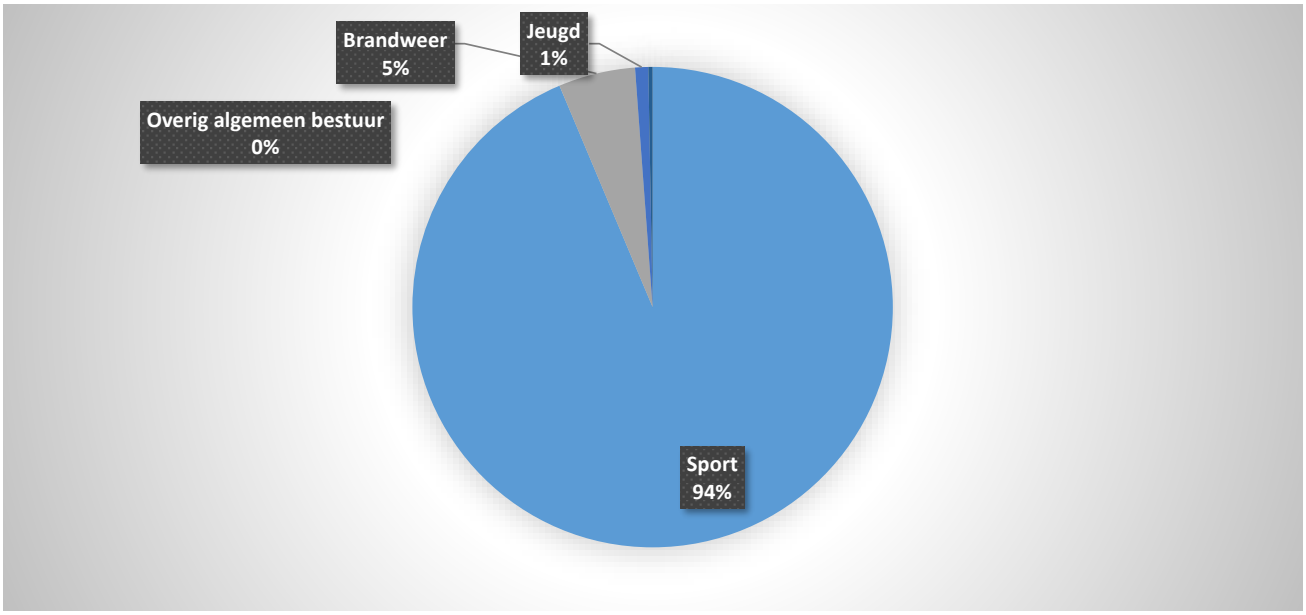


## EXPLOITATIEONTVANGSTEN BOEKJAAR 2019 IN EVOLUTIE EN GRAFIEK

### 3. Verdeling van de exploitatieontvangsten per beleidsveld 2019-2018 / BUDGET 2019

| | | 2019 | | 2018 | | BUDGET | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Exploitatieontvangsten** | **3.123.971** | 100% | **2.405.264** | 100% | **3.232.061** | 100% |
| 0740 | Sport | 2.925.958 | 94% | 2.405.264 | 100% | 3.037.399 | 94% |
| 0410 | Brandweer | 161.462 | 5% | | | 161.462 | 5% |
| 0750 | Jeugd | 27.576 | 1% | | | 20.000 | 1% |
| 0190 | Overig algemeen bestuur | 8.975 | 0% | | | 13.200 | 0% |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

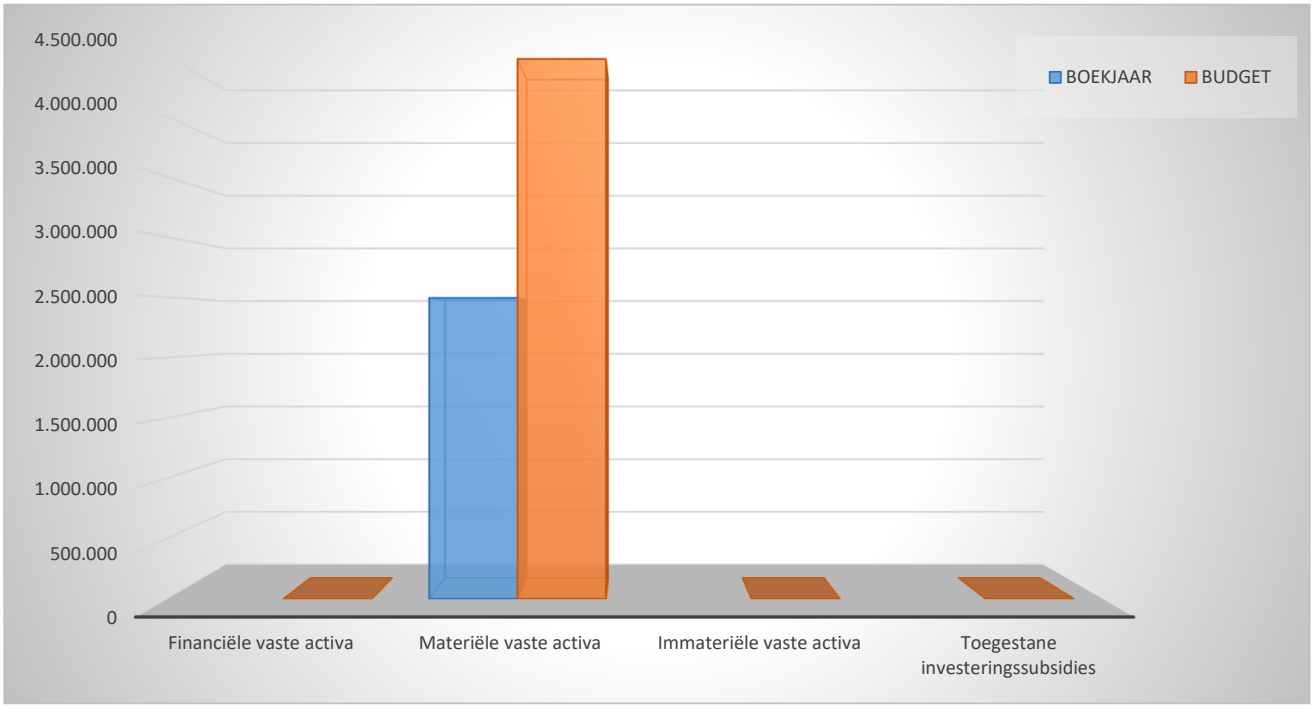


# AGB MENEN WOONBEDRIJF

## INVESTERINGSUITGAVEN BOEKJAAR 2019 IN EVOLUTIE EN GRAFIEK

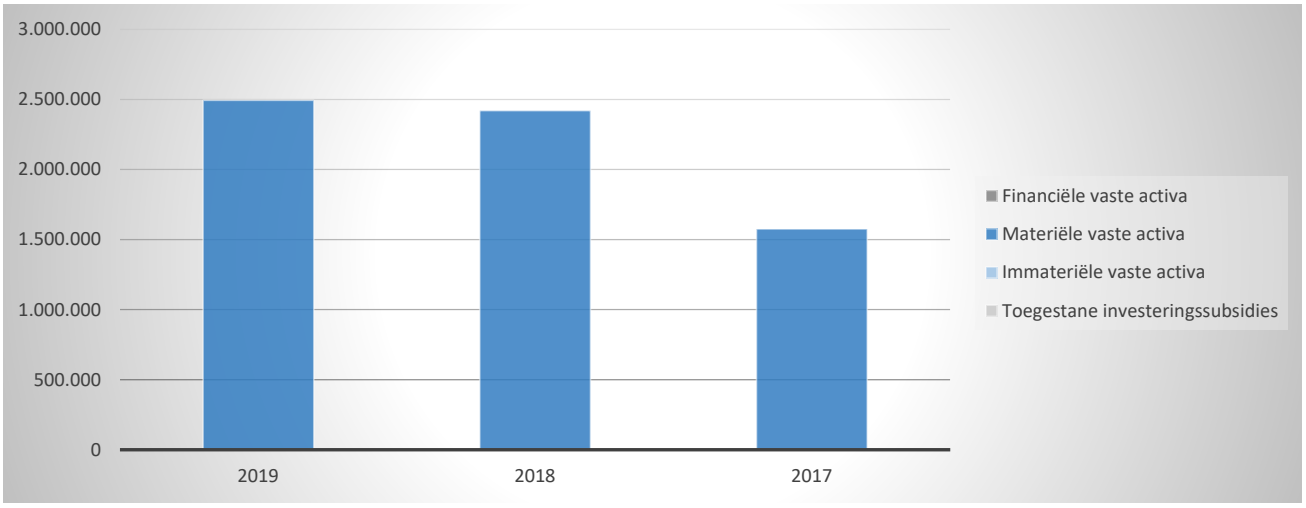
### 1. Samenstelling van de investeringsuitgaven 2019 - Vergelijking rekening-budget

| | BOEKJAAR | | BUDGET | | REAL% |
|---|---|---|---|---|---|
| **Investeringsuitgaven** | **2.494.290** | 100% | **4.474.250** | 100% | **56%** |
| Financiële vaste activa | | | | | |
| Materiële vaste activa | 2.494.290 | 100% | **4.474.250** | 100% | **56%** |
| Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA | *2.494.290* | | *4.474.250* | | *56%* |
| *Terreinen en gebouwen* | *2.407.807* | | *4.345.019* | | *55%* |
| *Wegen en overige infrastructuur* | | | | | |
| *Roerende goederen* | *86.483* | | *129.231* | | *67%* |
| *Leasing en soortgelijke rechten* | | | | | |
| *Erfgoed* | | | | | |
| Overige materiële vaste activa | | | | | |
| *Onroerende goederen* | | | | | |
| *Roerende goederen* | | | | | |
| Vooruitbetalingen op investeringen in MVA | | | | | |
| Immateriële vaste activa | | | | | |
| Toegestane investeringssubsidies | | | | | |



## 2. Evolutie van de investeringsuitgaven 2019-2017

| | 2019 | | 2018 | | 2017 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Investeringsuitgaven** | **2.494.290** | 100% | **2.419.881** | 100% | **1.574.379** | 100% |
| Financiële vaste activa | | | | | | |
| Materiële vaste activa | 2.494.290 | 100% | **2.419.881** | 100% | **1.574.379** | 100% |
| Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA | *2.494.290* | | *2.419.881* | | *1.574.379* | |
| *Terreinen en gebouwen* | *2.407.807* | | *2.281.315* | | *1.495.505* | |
| *Wegen en overige infrastructuur* | | | | | | |
| *Roerende goederen* | *86.483* | | *138.567* | | *78.874* | |
| *Leasing en soortgelijke rechten* | | | | | | |
| *Erfgoed* | | | | | | |
| Overige materiële vaste activa | | | | | | |
| *Onroerende goederen* | | | | | | |
| *Roerende goederen* | | | | | | |
| Vooruitbetalingen op investeringen in MVA | | | | | | |
| Immateriële vaste activa | | | | | | |
| Toegestane investeringssubsidies | | | | | | |



## INVESTERINGSONTVANGSTEN BOEKJAAR 2019 IN EVOLUTIE EN GRAFIEK

### 1. Samenstelling van de investeringsontvangsten 2019 - Vergelijking rekening-budget

| | BOEKJAAR | | BUDGET | | REAL% |
|---|---|---|---|---|---|
| **Investeringsontvangsten** | | | | | |
| Financiële vaste activa | | | | | |
| Materiële vaste activa | | | | | |
| Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA | | | | | |
| *Terreinen en gebouwen* | | | | | |
| *Wegen en overige infrastructuur* | | | | | |
| *Roerende goederen* | | | | | |
| *Leasing en soortgelijke rechten* | | | | | |
| *Erfgoed* | | | | | |
| Overige materiële vaste activa | | | | | |
| *Onroerende goederen* | | | | | |
| *Roerende goederen* | | | | | |
| Vooruitbetalingen op investeringen in MVA | | | | | |
| Immateriële vaste activa | | | | | |
| Ontvangen investeringssubsidies | | | | | |

## 2. Evolutie van de investeringsontvangsten 2019-2017

| | 2019 | | 2018 | | 2017 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Investeringsontvangsten** | | | | | | |
| Financiële vaste activa | | | | | | |
| Materiële vaste activa | | | | | | |
| Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA | | | | | | |
| *Terreinen en gebouwen* | | | | | | |
| *Wegen en overige infrastructuur* | | | | | | |
| *Roerende goederen* | | | | | | |
| *Leasing en soortgelijke rechten* | | | | | | |
| *Erfgoed* | | | | | | |
| Overige materiële vaste activa | | | | | | |
| *Onroerende goederen* | | | | | | |
| *Roerende goederen* | | | | | | |
| Vooruitbetalingen op investeringen in MVA | | | | | | |
| Immateriële vaste activa | | | | | | |
| Ontvangen investeringssubsidies | | | | | | |

# AGB WOONBEDRIJF MENEN

## J6 : BALANS

| ACTIVA | 31/12/2019 | 2018 |
|---|---|---|
| **I. Vlottende activa** | **2.653.623,59** | **945.364,94** |
| A. Liquide middelen en geldbeleggingen | 79.413,46 | 104.279,51 |
| B. Vorderingen op korte termijn | 998.413,61 | 454.277,40 |
| 1. Vorderingen uit ruiltransacties | 996.663,52 | 437.844,56 |
| 2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties | 1.750,09 | 16.432,84 |
| C. Voorraden en bestellingen in uitvoering | 1.574.678,67 | 382.271,79 |
| D. Overlopende rekeningen van het actief | 1.117,85 | 4.536,24 |
| E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen | 0,00 | 0,00 |
| **II. Vaste activa** | **17.824.938,67** | **16.020.037,68** |
| A. Vorderingen op lange termijn | 0,00 | 0,00 |
| 1. Vorderingen uit ruiltransacties | 0,00 | 0,00 |
| 2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties | 0,00 | 0,00 |
| B. Financiële vaste activa | 250,00 | 250,00 |
| 1. Extern verzelfstandigde agentschappen | 0,00 | 0,00 |
| 2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten | 0,00 | 0,00 |
| 3. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden | 0,00 | 0,00 |
| 4. OCMW-verenigingen | 0,00 | 0,00 |
| 5. Andere financiële vaste activa | 250,00 | 250,00 |
| C. Materiële vaste activa | 17.824.688,67 | 16.019.787,68 |
| 1. Gemeenschapsgoederen | 15.773.166,84 | 13.847.588,09 |
| a. Terreinen en gebouwen | 11.234.845,50 | 9.015.123,42 |
| b. Wegen en overige infrastructuur | 0,00 | 0,00 |
| c. Installaties, machines en uitrusting | 272.027,69 | 254.073,57 |
| d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel | 42.899,11 | 49.711,79 |
| e. Leasing en soortgelijke rechten | 4.223.394,54 | 4.528.679,31 |
| f. Erfgoed | 0,00 | 0,00 |
| 2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0,00 | 0,00 |
| a. Terreinen en gebouwen | 0,00 | 0,00 |
| b. Installaties, machines en uitrusting | 0,00 | 0,00 |
| c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel | 0,00 | 0,00 |
| d. Leasing en soortgelijke rechten | 0,00 | 0,00 |
| 3. Overige materiële vaste activa | 2.051.521,83 | 2.172.199,59 |
| a. Terreinen en gebouwen | 2.051.521,83 | 2.172.199,59 |
| b. Roerende goederen | 0,00 | 0,00 |
| D. Immateriële vaste activa | 0,00 | 0,00 |
| **TOTAAL ACTIVA** | **20.478.562,26** | **16.965.402,62** |

# AGB WOONBEDRIJF MENEN

## J6 : BALANS

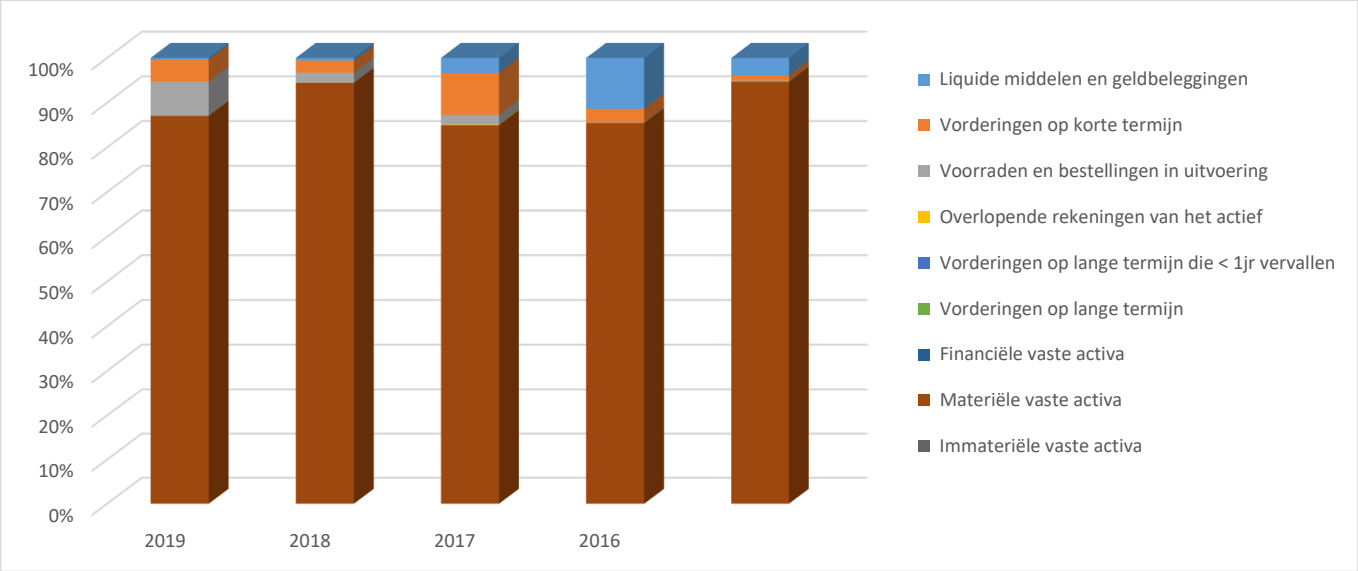
| PASSIVA | 31/12/2019 | 2018 |
|---|---|---|
| **I. Schulden** | **20.533.013,90** | **17.362.417,54** |
| A. Schulden op korte termijn | 2.914.186,31 | 2.390.828,48 |
| 1. Schulden uit ruiltransacties | 2.062.239,56 | 1.638.351,30 |
| a. Voorzieningen voor risico's en kosten | 136.831,25 | 145.833,69 |
| b. Financiële schulden | 0,00 | 0,00 |
| c. Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties | 1.925.408,31 | 1.492.517,61 |
| 2. Schulden uit niet-ruiltransacties | 76.159,48 | 28.120,39 |
| 3. Overlopende rekeningen van het passief | 6.634,60 | 13.959,56 |
| 4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen | 769.152,67 | 710.397,23 |
| B. Schulden op lange termijn | 17.618.827,59 | 14.971.589,06 |
| 1. Schulden uit ruiltransacties | 17.618.827,59 | 14.971.589,06 |
| a. Voorzieningen voor risico's en kosten | 0,00 | 0,00 |
| 1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen | 0,00 | 0,00 |
| 2. Overige risico's en kosten | 0,00 | 0,00 |
| b. Financiële schulden | 17.614.777,59 | 14.967.659,06 |
| c. Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties | 4.050,00 | 3.930,00 |
| 2. Schulden uit niet-ruiltransacties | 0,00 | 0,00 |
| **II. Nettoactief** | **-54.451,64** | **-397.014,92** |
| **TOTAAL PASSIVA** | **20.478.562,26** | **16.965.402,62** |

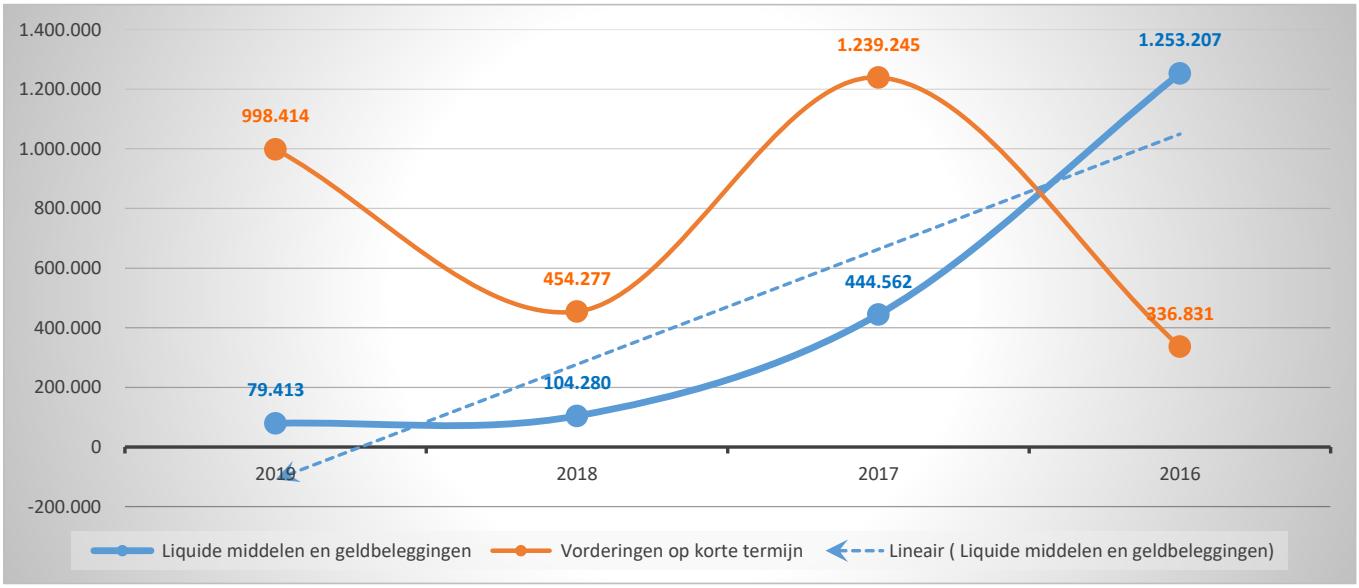
# AGB MENEN WOONBEDRIJF

## BALANS BOEKJAAR 2019 IN GRAFIEK

### 1. Samenstelling van de activa

| | 2019 | | 2018 | | 2017 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **ACTIVA** | **20.478.562** | 100% | **16.965.403** | 100% | **13.221.183** | 100% |
| **Vlottende activa** | **2.653.624** | 13% | **945.365** | 6% | **1.988.679** | 15% |
| Liquide middelen en geldbeleggingen | 79.413 | 0% | 104.280 | 1% | 444.562 | 3% |
| Vorderingen op korte termijn | 998.414 | 5% | 454.277 | 3% | 1.239.245 | 9% |
| *Vorderingen uit ruiltransacties* | *996.664* | | *437.845* | | *1.237.722* | |
| *Vorderingen uit niet-ruiltransacties* | *1.750* | | *16.433* | | *1.523* | |
| Voorraden en bestellingen in uitvoering | 1.574.679 | 8% | 382.272 | 2% | 286.722 | 2% |
| Overlopende rekeningen van het actief | 1.118 | 0% | 4.536 | 0% | 18.150 | 0% |
| Vorderingen op lange termijn die < 1jr vervallen | | | | | | |
| **Vaste activa** | **17.824.939** | 87% | **16.020.038** | 94% | **11.232.503** | 85% |
| Vorderingen op lange termijn | | | | | | |
| Financiële vaste activa | 250 | 0% | 250 | 0% | 250 | 0% |
| Materiële vaste activa | 17.824.689 | 87% | 16.019.788 | 94% | 11.232.253 | 85% |
| Immateriële vaste activa | | | | | | |

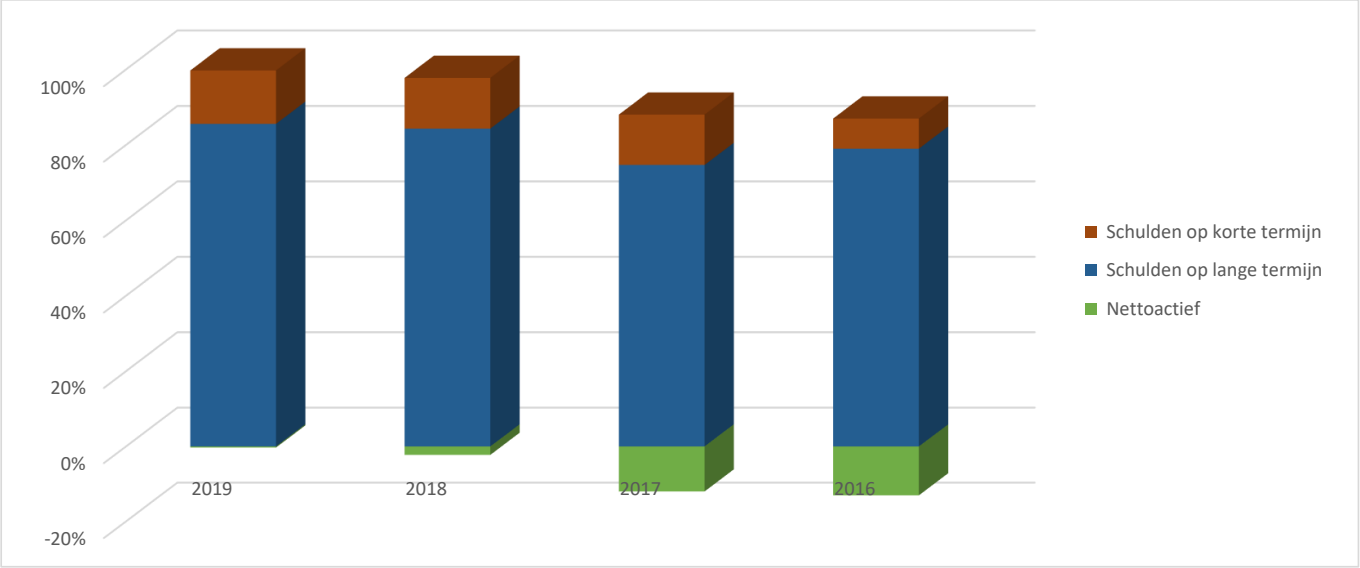


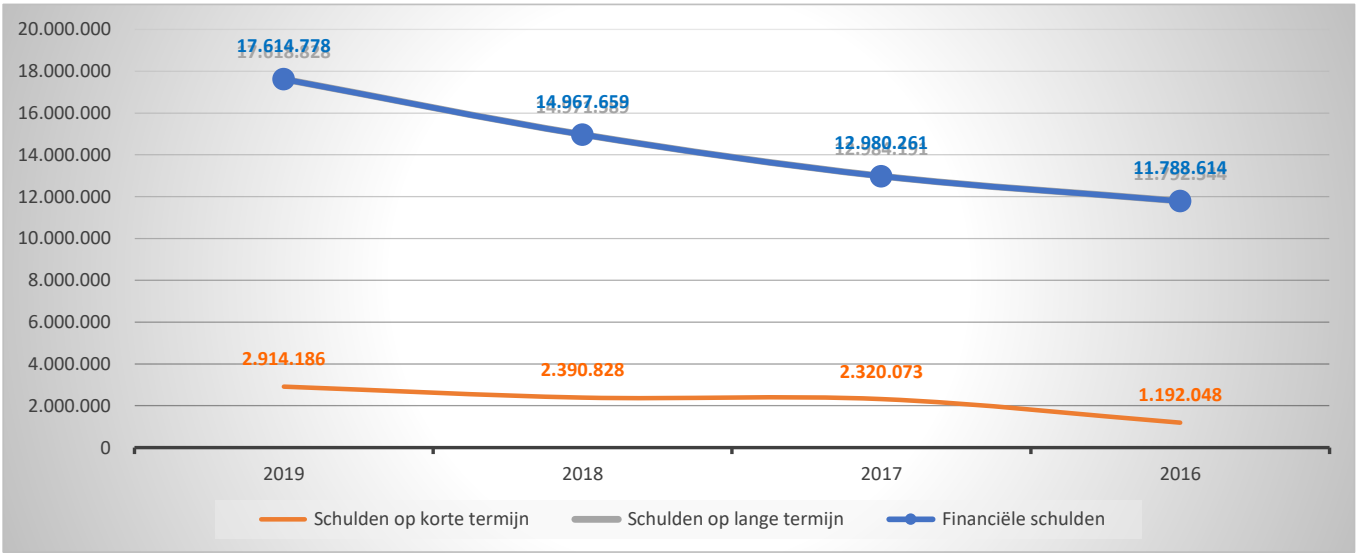



## BALANS BOEKJAAR 2019 IN GRAFIEK

### 2. Samenstelling van de passiva

| | 2019 | | 2018 | | 2017 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **PASSIVA** | **20.478.562** | 100% | **16.965.403** | 100% | **13.221.183** | 100% |
| **Schulden op korte termijn** | **2.914.186** | 14% | **2.390.828** | 14% | **2.320.073** | 18% |
| Schulden uit ruiltransacties | 2.062.240 | 10% | 1.638.351 | 10% | 1.577.075 | 12% |
| *Voorzieningen voor risico's en kosten* | *136.831* | | *145.834* | | *121.468* | |
| *Financiële schulden* | | | | | | |
| *Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties* | *1.925.408* | | *1.492.518* | | *1.455.607* | |
| Schulden uit niet-ruiltransacties | 76.159 | 0% | 28.120 | 0% | 67.030 | 1% |
| Overlopende rekeningen van het passief | 6.635 | 0% | 13.960 | 0% | 25.529 | 0% |
| Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen | 769.153 | 4% | 710.397 | 4% | 650.438 | 5% |
| **Schulden op lange termijn** | **17.618.828** | 86% | **14.971.589** | 88% | **12.984.191** | 98% |
| Schulden uit ruiltransacties | 17.618.828 | 86% | 14.971.589 | 88% | 12.984.191 | 98% |
| *Voorzieningen voor risico's en kosten* | | | | | | |
| *Financiële schulden* | *17.614.778* | | *14.967.659* | | *12.980.261* | |
| *Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties* | *4.050* | | *3.930* | | *3.930* | |
| Schulden uit niet-ruiltransacties | | | | | | |
| **Nettoactief** | **-54.452** | 0% | **-397.015** | -2% | **-2.083.082** | -16% |



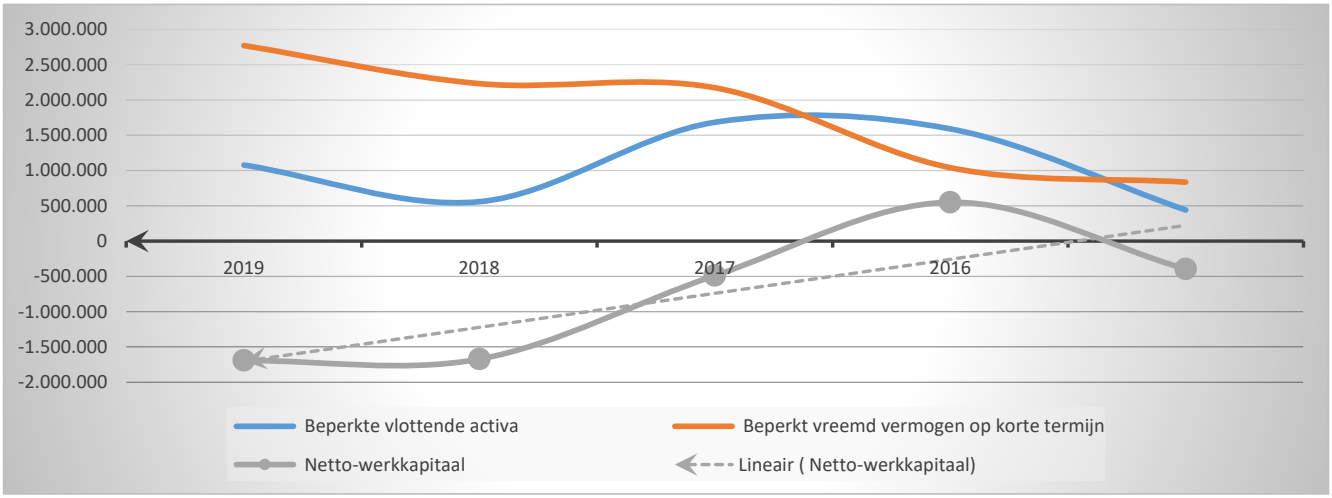



# AGB MENEN WOONBEDRIJF

## BEKNOPTE RATIO-ANALYSE

### 1. Liquiditeit

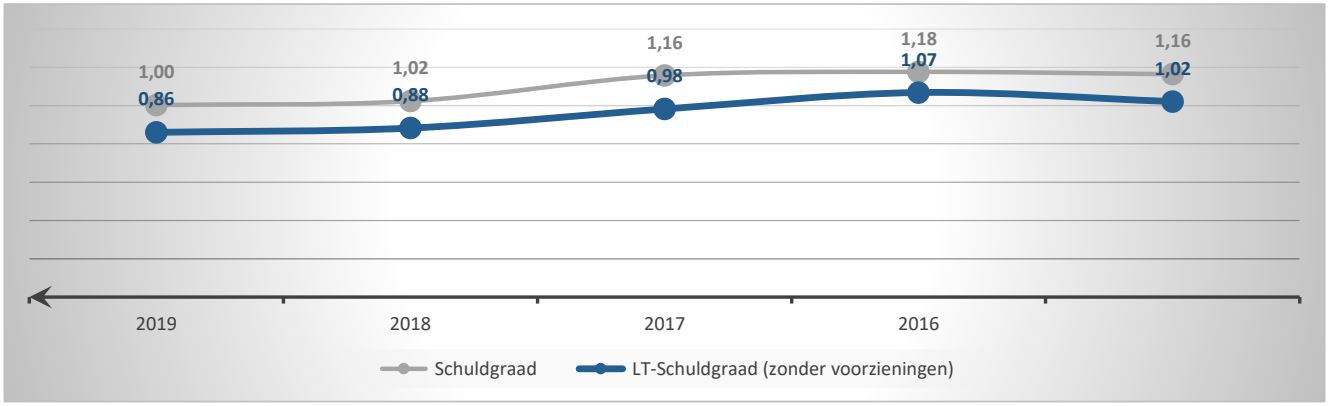
| | 2019 | 2018 | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| **Beperkte vlottende activa** | **1.077.827** | **558.557** | **1.683.807** | **1.590.038** |
| Liquide middelen en geldbeleggingen | 79.413 | 104.280 | 444.562 | 1.253.207 |
| Vorderingen op korte termijn | 998.414 | 454.277 | 1.239.245 | 336.831 |
| *Vorderingen uit ruiltransacties* | *996.664* | *437.845* | *1.237.722* | *335.166* |
| *Vorderingen uit niet-ruiltransacties* | *1.750* | *16.433* | *1.523* | *1.665* |
| Vorderingen op lange termijn die < 1jr vervallen | | | | |
| **Beperkt vreemd vermogen op korte termijn** | **2.770.720** | **2.231.035** | **2.173.076** | **1.040.199** |
| Schulden uit ruiltransacties | 1.925.408 | 1.492.518 | 1.455.607 | 578.392 |
| *Financiële schulden* | | | | |
| *Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties* | *1.925.408* | *1.492.518* | *1.455.607* | *578.392* |
| Schulden uit niet-ruiltransacties | 76.159 | 28.120 | 67.030 | 2.610 |
| Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen | 769.153 | 710.397 | 650.438 | 459.197 |
| **Netto-werkkapitaal** | **-1.692.893** | **-1.672.478** | **-489.269** | **549.839** |




### 2. Solvabiliteit

| | 2019 | 2018 | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| Vreemdvermogen | 20.533.014 | 17.362.418 | 15.304.265 | 12.984.592 |
| Totaal vermogen | 20.478.562 | 16.965.403 | 13.221.183 | 11.040.015 |
| Schuldgraad | **1,00** | **1,02** | **1,16** | **1,18** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Schulden op lange termijn (zonder voorzieningen) | 17.618.828 | 14.971.589 | 12.984.191 | 11.792.544 |
| Totaal vermogen | 20.478.562 | 16.965.403 | 13.221.183 | 11.040.015 |
| LT-Schuldgraad (zonder voorzieningen) | **0,86** | **0,88** | **0,98** | **1,07** |



# AGB WOONBEDRIJF MENEN

## Jaarrekening 2019

## NBB

Q&A - 25/01/2021

# Inhoud NBB

## Interne jaarrekening


**B** De balans per 31/12/2019

**RR** De resultatenrekening over boekjaar 2019


## Externe jaarrekening volgens schema NBB

## Bijlagen


**S-LT** Overzicht van de schulden op lange termijn

**At** Afschrijvingstabel

# Interne jaarrekening

| | *Algemene rekening* | *31/12/2019* | *31/12/2018* |
|---|---|---|---|

## Balans na winstverdeling

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Vaste activa - Oprichtingskosten niet inbegrepen** | **21/28** | **17.824.938,67** | **16.020.037,68** |
| **Materiële vaste activa** | **22/27** | **17.824.688,67** | **16.019.787,68** |
| **Terreinen en gebouwen** | **22** | **4.105.500,67** | **4.293.585,67** |
| Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen | 2200000 | 894.000,00 | 894.000,00 |
| Gebouwen - gemeenschapsgoederen | 2210000 | 296.549,80 | 296.549,80 |
| Gebouwen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen | 2210009 | (102.555,97) | (88.491,53) |
| Gebouwen - PTW | 2211000 | 2.571.693,48 | 2.571.693,48 |
| Afschrijving PTW | 2211009 | (383.192,73) | (255.228,06) |
| Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen | 2220000 | 931.970,81 | 931.970,81 |
| Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen | 2220009 | (102.964,72) | (56.908,83) |
| **Installaties, machines en uitrusting** | **23** | **272.027,69** | **254.073,57** |
| Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen | 2300000 | 481.787,15 | 395.304,00 |
| Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen - afsc… | 2300009 | (251.633,96) | (204.970,65) |
| Machines en uitrusting | 2310000 | 91.909,47 | 91.909,47 |
| Afschrijvingen machines en uitrusting | 2310009 | (65.368,61) | (58.484,19) |
| Uitrusting | 2320000 | 203.940,38 | 203.940,38 |
| Afschrijving uitrusting | 2320009 | (194.761,68) | (183.377,98) |
| Energiebesparende maatregelen | 2330000 | 70.874,46 | 70.874,46 |
| Afschrijvingen energiebesparende maatregelen | 2330009 | (64.719,52) | (61.121,92) |
| **Meubilair en rollend materieel** | **24** | **42.899,11** | **49.711,79** |
| Meubilair - gemeenschapsgoederen | 2400000 | 72.271,22 | 72.271,22 |
| Meubilair - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen | 2400009 | (29.372,11) | (22.849,35) |
| Kantoormeubilair | 2401000 | 51.230,81 | 51.230,81 |
| Afschrijvingen kantoormeubilair | 2401009 | (51.230,81) | (50.940,89) |
| **Leasing en soortgelijke rechten** | **25** | **4.223.394,54** | **4.528.679,31** |
| Erfpacht Stad Menen | 2500100 | 8.703.347,50 | 8.703.347,50 |
| Afschrijvingen erfpacht Stad Menen | 2500109 | (4.601.031,95) | (4.310.920,37) |
| Installaties, machines en uitrusting in leasing of op grond van ee… | 2510000 | 303.463,78 | 303.463,78 |
| Installaties, machines en uitrusting in leasing of op grond van ee… | 2510009 | (182.384,79) | (167.211,60) |
| **Overige materiële vaste activa** | **26** | **2.051.521,83** | **2.172.199,59** |
| Gebouwen - overige MVA | 2610000 | 2.413.555,11 | 2.413.555,11 |
| Gebouwen - overige MVA - afschrijvingen | 2610009 | (362.033,28) | (241.355,52) |
| **Activa in aanbouw en vooruitbetalingen** | **27** | **7.129.344,83** | **4.721.537,75** |
| Onroerend erfgoed | 2700000 | 7.129.344,83 | 4.721.537,75 |
| **Financiële vaste activa** | **28** | **250,00** | **250,00** |
| Borgtochten betaald in contanten | 2880000 | 250,00 | 250,00 |
| **Vlottende activa** | **29/58** | **2.653.623,59** | **945.364,94** |
| **Voorraden en bestellingen in uitvoering** | **3** | **1.574.678,67** | **382.271,79** |
| **Voorraden** | **30/36** | **1.574.678,67** | **382.271,79** |
| AW grondstoffen | 3100001 | 3.995,17 | 9.145,87 |
| AW handelsgoederen | 3400001 | 19.454,20 | 17.596,62 |
| Onroerende goederen bestemd voor de verkoop - aanschaffingsw aarde | 3500000 | 1.551.229,30 | 355.529,30 |
| **Vorderingen op ten hoogste één jaar** | **40/41** | **998.413,61** | **454.277,40** |
| **Handelsvorderingen** | **40** | **995.531,26** | **408.837,28** |
| Klanten | 4000000 | 993.731,26 | 407.906,90 |
| Te innen opbrengsten uit ruiltransacties | 4040000 | | (869,62) |
| Gestorte voorschotten en vooruitbetalingen | 4060000 | 1.800,00 | 1.800,00 |
| **Overige vorderingen** | **41** | **2.882,35** | **45.440,12** |
| Te innen opbrengsten uit niet-ruiltransacties | 4140000 | | 43.234,85 |
| Waarborgfonds voor borgstellingen | 4161003 | 1.073,01 | 1.073,01 |
| waarborgen leeggoed | 4170001 | 677,08 | |

| | *Algemene rekening* | *31/12/2019* | *31/12/2018* |
|---|---|---|---|
| Borgtochten betaald in contanten | 4180000 | 1.132,26 | 1.132,26 |
| **Liquide middelen** | **54/58** | **79.413,46** | **104.279,51** |
| Belfius-HD | 5500000 | 43.914,67 | 35.392,67 |
| KBC-bank | 5500003 | 431,46 | 26.153,91 |
| CIC-bank | 5500004 | 4.087,23 | 7.699,07 |
| Bankterminal Belfius | 5500006 | 9.906,12 | 2.843,90 |
| Badhuis | 5501000 | 5.504,33 | 31.329,85 |
| Kassa | 5700000 | 15.569,65 | 860,11 |
| **Overlopende rekeningen** | **490/1** | **1.117,85** | **4.536,24** |
| Over te dragen kosten | 4900000 | 1.117,85 | 4.536,24 |
| **Totaal van de activa** | **20/58** | **20.478.562,26** | **16.965.402,62** |
| **Eigen vermogen** | **10/15** | **(54.451,64)** | **(397.014,92)** |
| **Kapitaal** | **10** | **2.289.000,00** | **2.289.000,00** |
| **Geplaatst kapitaal** | **100** | **2.289.000,00** | **2.289.000,00** |
| Kapitaal | 1000000 | 2.289.000,00 | 2.289.000,00 |
| **Overgedragen winst (verlies)** | **14** | **(2.743.451,64)** | **(3.086.014,92)** |
| Overgedragen overschot | 1400000 | 342.563,28 | 242.067,41 |
| Overgedragen tekort | 1410000 | (3.086.014,92) | (3.328.082,23) |
| **Kapitaalsubsidies** | **15** | **400.000,00** | **400.000,00** |
| Investeringssubsidies en -schenkingen in kapitaal met vorder ing op… | 1500000 | 400.000,00 | 400.000,00 |
| **Schulden** | **17/49** | **20.533.013,90** | **17.362.417,54** |
| **Schulden op meer dan één jaar** | **17** | **17.618.827,59** | **14.971.589,06** |
| **Financiële schulden** | **170/4** | **17.614.777,59** | **14.967.659,06** |
| **Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden** | **172/3** | **10.153.655,86** | **9.719.894,38** |
| Andere leasingschulden en soortgelijke schulden ten laste va n het bestuur | 1721000 | 5.329.300,82 | 5.632.624,34 |
| Schulden aan kredietinstellingen ten laste van het bestuur | 1730000 | 4.824.355,04 | 4.087.270,04 |
| **Overige leningen** | **174/0** | **7.461.121,73** | **5.247.764,68** |
| Prefinancieringsleningen | 1740000 | 3.878.169,84 | 2.594.969,84 |
| Prefinancieringslening OCL | 1740020 | 2.588.865,25 | 1.847.794,84 |
| Prefinancieringslening Kunstgras/piste | 1740030 | 652.085,85 | 805.000,00 |
| Prefinancieringslening Omgevingswerken PTW | 1740060 | 342.000,79 | |
| **Overige schulden** | **178/9** | **4.050,00** | **3.930,00** |
| Borgtochten ontvangen in contanten | 1780000 | 4.050,00 | 3.930,00 |
| **Schulden op ten hoogste één jaar** | **42/48** | **2.907.551,71** | **2.376.868,92** |
| **Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen** | **42** | **1.258.197,29** | **1.143.045,58** |
| Andere leasingschulden en soortgelijke schulden | 4221000 | 579.134,20 | 554.896,44 |
| Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur | 4233000 | 273.234,79 | 227.320,84 |
| Overige leningen | 4240000 | 405.828,30 | 360.828,30 |
| **Financiële schulden** | **43** | **254.613,80** | **258.586,40** |
| **Overige leningen** | **439** | **254.613,80** | **258.586,40** |
| | 4390000 | 254.613,80 | 258.586,40 |
| **Handelsschulden** | **44** | **1.122.141,30** | **748.592,69** |
| **Leveranciers** | **440/4** | **1.122.141,30** | **748.592,69** |
| Leveranciers | 4400000 | 675.973,29 | 569.042,00 |
| Op te maken credit-nota's | 4404000 | | 14.506,93 |
| Te ontvangen facturen | 4440000 | 446.168,01 | 165.043,76 |
| **Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten** | **45** | **272.599,32** | **226.644,25** |
| **Belastingen** | **450/3** | **101.989,06** | **67.253,20** |
| Te betalen btw | 4510000 | 76.159,48 | 28.120,39 |
| Ingehouden bedrijfsvoorheffing | 4530000 | 25.829,58 | 39.132,81 |
| **Bezoldigingen en sociale lasten** | **454/9** | **170.610,26** | **159.391,05** |
| Rijksdienst voor Sociale Zekerheid | 4540000 | 23.300,22 | 12.973,22 |
| RSZ op zitpenningen | 4541000 | 1.438,14 | 584,14 |
| Bezoldigingen | 4550000 | 9.040,65 | |
| voorziening vakantiegeld | 4560000 | 73.831,25 | 82.833,69 |

| | *Algemene rekening* | *31/12/2019* | *31/12/2018* |
|---|---|---|---|
| Voorzieningen overuren | 4560100 | 63.000,00 | 63.000,00 |
| **Overlopende rekeningen** | **492/3** | **6.634,60** | **13.959,56** |
| Toe te rekenen kosten | 4920000 | 6.634,60 | 13.959,56 |
| **Totaal van de passiva** | **10/49** | **20.478.562,26** | **16.965.402,62** |

## Resultatenrekening

| | Algemene rekening | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|---|
| **Brutomarge** | **9900** | **2.331.902,28** | **2.260.393,84** |
| **Bedrijfsopbrengsten** | **70/74** | **3.123.970,75** | **3.074.874,56** |
| **Omzet** | **70** | **3.108.664,13** | **3.072.398,29** |
| Tickets | 7000001 | 631.622,12 | 661.799,01 |
| Schoolzwemmen | 7000002 | 38.329,25 | 39.553,77 |
| Groepszwemmen | 7000003 | 10.637,83 | 9.200,00 |
| Beurtenkaarten | 7000004 | 56.754,72 | 61.083,96 |
| Zwemgerief | 7000005 | 69.366,17 | 67.166,63 |
| Abonnementen | 7000006 | 115.231,13 | 118.268,87 |
| Zwemlessen | 7000007 | 13.719,81 | 11.904,96 |
| Brasserie | 7000008 | 20.075,97 | 22.952,41 |
| Zonnepanelen | 7000009 | 29.700,00 | 31.050,00 |
| Diversen | 7000010 | 37.004,91 | 10.415,94 |
| Ontvangst leasingsvergoeding brandweerkazerne | 7000014 | 161.462,43 | 161.462,43 |
| Inkomsten PTW | 7000017 | 27.575,96 | 27.286,40 |
| Inkomsten sporthal Lauwe | 7000018 | 76.207,36 | 68.750,49 |
| Inkomsten sporthal Menen | 7000019 | 8.974,60 | 7.921,29 |
| overschot op de kas | 7000096 | 1.302,69 | 3.472,19 |
| Prijssubsidie | 7070000 | 1.810.699,18 | 1.770.109,94 |
| **Andere bedrijfsopbrengsten** | **74** | **15.306,62** | **2.476,27** |
| Recuperaties van kosten | 7450000 | 14.671,41 | 1.400,30 |
| Schadevergoedingen | 7450001 | | 99,44 |
| Verkregen kortingen | 7470000 | 635,21 | 976,53 |
| **Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen** | **60/61** | **792.068,47** | **814.480,72** |
| **Aankopen van handelsgoederen, grond- en hulpstoffen** | **600/8** | **1.267.786,94** | **162.181,09** |
| Aankoop stoffen voor de waterbehandeling | 6002000 | 21.512,14 | 18.586,18 |
| Aankoop gerief voor zwembad ( recreatie ) | 6003000 | 3.126,84 | 574,56 |
| Aankoop magneetkaarten | 6004000 | 10.559,00 | 2.952,00 |
| Aankoop gerief voor verkoop | 6005000 | 13.670,51 | 12.801,59 |
| Aankoop goederen voor verkoop PTW | 6005001 | 23.218,45 | 27.060,83 |
| Aankoop geurstof | 6006000 | | 12.680,93 |
| Aankopen van onroerende goederen bestemd voor verkoop | 6050000 | 1.195.700,00 | 87.525,00 |
| **Voorraad: afname (toename)** | **609** | **(1.192.406,88)** | **(95.549,86)** |
| Voorraadwijzigingen van grondstoffen, hulpstoffen en handels goederen | 6090000 | 5.150,70 | (3.049,29) |
| Voorraadwijzigingen van handelsgoederen | 6094000 | (1.857,58) | (4.975,57) |
| Voorraadwijzigingen van gekochte onroerende goederen bestemd voor verkoop | 6095000 | (1.195.700,00) | (87.525,00) |
| **Diensten en diverse goederen** | **61** | **716.688,41** | **747.849,49** |
| huur grond | 6100000 | 433,66 | 420,41 |
| Huur machines | 6100002 | | 470,82 |
| Onderhoud en herstelling terreinen | 6100040 | 9.070,59 | 9.591,65 |
| Onderhoud en herstelling terreinen | 6100041 | 8.007,46 | 4.718,78 |
| Kleine uitrustingsgoederen | 6100070 | 38.141,12 | 38.952,04 |
| Huur materiaal | 6101002 | 3.572,89 | 329,80 |
| Onderhoud en herstelling gebouwen | 6103000 | 70.579,02 | 24.808,37 |
| Onderhoud en herstelling PTW | 6103001 | 22.243,72 | 17.620,93 |
| Onderhoud en herstel Vauban - gebouw | 6103002 | 13.819,10 | 17.943,64 |
| Elektriciteit | 6110000 | 113.461,61 | 154.238,61 |
| Energie Vauban | 6110094 | 2.846,01 | |
| Energie PTW | 6110095 | 17.740,42 | 22.321,89 |
| Allerlei ( Sportzaal Lauwe ) | 6110096 | 380,77 | 142,63 |
| energie ( Sportzaal Lauwe ) | 6110097 | 52.039,29 | 52.793,40 |
| onderhoud ( Sportzaal Lauwe ) | 6110098 | 11.199,15 | 10.840,45 |
| verzekeringen ( Sportzaal Lauwe ) | 6110099 | 3.009,44 | 4.624,81 |
| Onderhoudsproducten | 6110100 | 22.797,15 | 9.021,35 |
| Portkosten | 6110600 | 6,20 | 7,97 |

| | *Algemene rekening* | *31/12/2019* | *31/12/2018* |
|---|---|---|---|
| Gas | 6111000 | 88.373,98 | 118.569,53 |
| Water | 6113000 | 95.987,07 | 109.361,71 |
| Informaticaprestaties | 6120050 | 9.192,65 | 8.185,21 |
| Brandverzekering | 6120100 | 18.424,26 | 5.944,64 |
| Overige verzekeringen | 6120999 | | 578,10 |
| Verloren benodigdheden ( medisch gerief ) | 6125100 | 844,92 | 682,42 |
| Zitpenningen raadsleden | 6131000 | 10.026,04 | 9.386,08 |
| Erelonen en vergoedingen notarissen, deurwaarders, advocaten | 6131001 | 1.297,27 | 1.591,07 |
| Erelonen en vergoedingen consultancy | 6131002 | 20.031,67 | 11.722,52 |
| Erelonen en vergoedingen auteursrechten | 6131005 | 1.205,43 | 1.154,62 |
| Auteursrechten | 6131006 | 5.419,65 | 5.272,73 |
| Onderhoud en herstellingen - machines en uitrustingen | 6140000 | 39.162,56 | 72.095,36 |
| Reis- en verblijfkosten | 6141000 | 63,02 | 943,29 |
| Documentatie en abonnementen | 6141002 | 420,43 | 139,10 |
| Communicatiekosten telefoon en internet | 6141004 | 3.884,27 | 3.759,04 |
| Administratief drukwerk en kopierkosten | 6141006 | 2.712,12 | 3.649,60 |
| Overige adminstratiekosten | 6141999 | 11.300,05 | 7.934,08 |
| Representatie- en receptiekosten & kosten onthaal | 6143001 | 1.925,67 | 1.230,53 |
| Publiciteit, advertenties & info | 6143007 | 357,28 | 150,00 |
| Kosten van bewaking en veiligheid | 6150003 | 675,93 | 915,21 |
| Controle- en keuringsorganismen technisch materieel | 6150004 | 6.803,95 | 7.983,91 |
| Kosten werkkleding | 6150011 | 3.259,28 | 2.177,97 |
| Drank personeel | 6150012 | 2.181,82 | 2.481,19 |
| Aansprakelijkheidsverzekering | 6161600 | 3.791,49 | 3.094,03 |
| **Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen** | **62** | **933.303,14** | **942.212,73** |
| Bezoldigingen vastbenoemd personeel | 6201000 | 240.892,52 | 218.611,19 |
| Bezoldigingen contractueel personeel | 6203000 | 478.009,58 | 461.031,30 |
| Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - vast benoemd personeel | 6211000 | 79.846,80 | 78.697,92 |
| Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - contractuele n | 6213000 | 115.878,56 | 125.194,35 |
| Hospitalisatieverzekering | 6230006 | 2.005,85 | 1.986,24 |
| Andere tegemoetkomingen | 6230099 | | 1.252,16 |
| Bijdragen aan arbeidsgeneeskundige dienst | 6231000 | 1.298,63 | 2.663,85 |
| Vakbondspremies | 6231003 | 977,55 | 1.396,50 |
| Maaltijdcheques | 6231004 | 17.217,03 | 17.315,00 |
| Verzekering arbeidsongevallen | 6231005 | 4.915,45 | 9.006,39 |
| kosten voor bijscholing | 6231100 | 1.263,61 | 692,00 |
| Toename voorziening vakantiegeld | 6233100 | (9.002,44) | (97.120,51) |
| Terugname voorziening vakantiegeld | 6233101 | | 103.486,34 |
| Voorziening overuren - toevoeging | 6233200 | | 18.000,00 |
| **Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa** | **630** | **689.389,24** | **674.240,33** |
| Afschrijvingen op MVA | 6302000 | 689.389,24 | 674.240,33 |
| **Andere bedrijfskosten** | **640/8** | **28.269,33** | **65.997,66** |
| Onroerende voorheffing | 6400000 | (2.447,08) | 14.290,17 |
| Bovengemeentelijke bijdrage voor waterzuivering | 6400010 | 30.716,41 | 39.660,10 |
| Bovengemeentelijke … | | | |
| Minderwaarde op realisatie van operationele vorderingen | 6420000 | | 12.047,39 |
| **Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)** | **9901** | **680.940,57** | **577.943,12** |
| **Financiële kosten** | **65/66B** | **338.377,29** | **335.875,71** |
| **Recurrente financiële kosten** | **65** | **338.377,29** | **335.875,71** |
| Financiële kosten van leningen ten laste van het bestuur | 6500000 | 331.152,04 | 329.539,52 |
| Bankkosten | 6570003 | 7.225,25 | 6.336,19 |
| **Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting** | **9903** | **342.563,28** | **242.067,41** |
| **Winst (Verlies) van het boekjaar** | **9904** | **342.563,28** | **242.067,41** |
| **Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar** | **9905** | **342.563,28** | **242.067,41** |

| | *Algemene rekening* | *31/12/2019* | *31/12/2018* |
|---|---|---|---|

## Resultaatverwerking

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Te bestemmen winst (verlies)** | **9906** | **(2.743.451,64)** | **(3.086.014,92)** |
| **Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar** | **(9905)** | **342.563,28** | **242.067,41** |
| **Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar** | **14P** | **(3.086.014,92)** | **(3.328.082,33)** |
| Overgedragen verlies van het vorige boekjaar | 6900000 | 3.086.014,92 | 3.328.082,33 |
| **Over te dragen winst (verlies)** | **(14)** | **(2.743.451,64)** | **(3.086.014,92)** |
| Over te dragen tekort van het boekjaar | 7930000 | 2.743.451,64 | 3.086.014,82 |

# Externe jaarrekening volgens schema NBB

| 20 | | | | 1 | EUR | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| NAT. | Datum neerlegging | Nr. | Blz. | E. | D. | VKT 1 |

# JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)**

NAAM: *Woonbedrijf Menen*

Rechtsvorm: *Autonoom Gemeentebedrijf*

Adres: *Grote Markt* Nr.: *1* Bus:

Postnummer: *8930* Gemeente: *Menen*

Land: *België*

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van *Gent, afdeling Kortrijk*

Internetadres[1]: *http://www.menen.be*

Ondernemingsnummer *BE 0862.941.197*

DATUM *24 / 11 / 2014* van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

---

JAARREKENING JAARREKENING IN EURO (2 decimalen)

goedgekeurd door de algemene vergadering van *03 / 03 / 2021*

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van *01 / 01 / 2019* tot *31 / 12 / 2019*

Vorig boekjaar van *01 / 01 / 2018* tot *31 / 12 / 2018*

De bedragen van het vorige boekjaar **zijn** / ~~zijn niet~~[2] identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

---

Totaal aantal neergelegde bladen: *18* Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: *6.1.1, 6.2, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.9, 7.1, 7.2, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19*

*Handtekening*
*(naam en hoedanigheid)*

*Handtekening*
*(naam en hoedanigheid)*

1 Facultatieve vermelding.

2 Schrappen wat niet van toepassing is.

Evaluation or expired copy of ReportLab PLUS. Contact ReportLab (www.reportlab.com) to purchase.

**DE SITUATIE VAN DE ONDERNEMING**

**Betreft deze jaarrekening een vennootschap die onderworpen is aan de bepalingen van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019? nee**

# LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

## LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

| | |
|---|---|
| *Renaat Vandenbulcke*<br>*Kleine Molenstraat 81, 8930 Menen, België* | *Voorzitter van de Raad van Bestuur*<br>*01/01/2019 -* |
| *Christine Depaepe*<br>*Opstal 10, 8930 Menen, België* | *Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur*<br>*01/01/2019 -* |
| *Delphine Deleu*<br>*Dadizelestraat 15, 8930 Menen, België* | *Bestuurder*<br>*25/02/2013 -* |
| *Jean-François Lecompte*<br>*Hospitaalstraat 17, 8930 Menen, België* | *Bestuurder*<br>*25/02/2013 -* |
| *Philippe Mingels*<br>*Kardinaal Cardijnlaan 103, 8930 Menen, België* | *Bestuurder*<br>*25/02/2013 -* |
| *Tom Vlaeminck*<br>*Vander Merschplein 50, 8930 Menen, België* | *Bestuurder*<br>*25/02/2013 -* |
| *Claire Platteau*<br>*Ezelbrugstraat 50, 8930 Menen, België* | *Bestuurder*<br>*01/01/2019 -* |
| *Davy Debal*<br>*Koekuitstraat 23, 8930 Menen, België* | *Bestuurder*<br>*01/01/2019 -* |
| *Eddy Vandendriessche*<br>*Dadizelestraat 30, 8930 Menen, België* | *Bestuurder*<br>*01/01/2019 -* |
| *Geert Verhaeghe*<br>*Ezelbrugstraat 52, 8930 Menen, België* | *Bestuurder*<br>*01/01/2019 -* |
| *Ivan Gardedieu*<br>*Peter Benoitstraat 6, 8930 Menen, België* | *Bestuurder*<br>*01/01/2019 -* |
| *Jelle Van de Wiele*<br>*Begoniaweg 4, 8930 Menen, België* | *Bestuurder*<br>*01/01/2019 -* |
| *Jochen Degreef*<br>*Tulpenlaan 25, 8930 Menen, België* | *Bestuurder*<br>*01/01/2019 -* |
| *Lieveke Valcke*<br>*Moorselestraat 111, 8930 Menen, België* | *Bestuurder*<br>*01/01/2019 -* |



Evaluation or expired copy of ReportLab PLUS. Contact ReportLab (www.reportlab.com) to purchase.

## VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening **werd** / **werd niet*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming**,
B. Het opstellen van de jaarrekening**,
C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

| Naam, voornamen, beroep en woonplaats | Lidmaatschaps-nummer | Aard van de opdracht (A, B, C en/of D) |
|---|---|---|
| *Q&A bvba*<br>*Nr.: BE 0434.076.186*<br>*Husseveldestraat 50, 9270 Laarne, België* | *224784* | *B* |

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.



Evaluation or expired copy of ReportLab PLUS. Contact ReportLab (www.reportlab.com) to purchase.

# JAARREKENING

## BALANS NA WINSTVERDELING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---|---|---|---|
| **ACTIVA** | | | | |
| **OPRICHTINGSKOSTEN** | | 20 | ..... | ..... |
| **VASTE ACTIVA** | | 21/28 | *17.824.938,67* | *16.020.037,68* |
| **Immateriële vaste activa** | 6.1.1 | 21 | ..... | ..... |
| **Materiële vaste activa** | 6.1.2 | 22/27 | *17.824.688,67* | *16.019.787,68* |
| Terreinen en gebouwen | | 22 | *4.105.500,67* | *4.293.585,67* |
| Installaties, machines en uitrusting | | 23 | *272.027,69* | *254.073,57* |
| Meubilair en rollend materieel | | 24 | *42.899,11* | *49.711,79* |
| Leasing en soortgelijke rechten | | 25 | *4.223.394,54* | *4.528.679,31* |
| Overige materiële vaste activa | | 26 | *2.051.521,83* | *2.172.199,59* |
| Activa in aanbouw en vooruitbetalingen | | 27 | *7.129.344,83* | *4.721.537,75* |
| **Financiële vaste activa** | 6.1.3 | 28 | *250,00* | *250,00* |
| **VLOTTENDE ACTIVA** | | 29/58 | *2.653.623,59* | *945.364,94* |
| **Vorderingen op meer dan één jaar** | | 29 | ..... | ..... |
| Handelsvorderingen | | 290 | ..... | ..... |
| Overige vorderingen | | 291 | ..... | ..... |
| **Voorraden en bestellingen in uitvoering** | | 3 | *1.574.678,67* | *382.271,79* |
| Voorraden | | 30/36 | *1.574.678,67* | *382.271,79* |
| Bestellingen in uitvoering | | 37 | ..... | ..... |
| **Vorderingen op ten hoogste één jaar** | | 40/41 | *998.413,61* | *454.277,40* |
| Handelsvorderingen | | 40 | *995.531,26* | *408.837,28* |
| Overige vorderingen | | 41 | *2.882,35* | *45.440,12* |
| **Geldbeleggingen** | | 50/53 | ..... | ..... |
| **Liquide middelen** | | 54/58 | *79.413,46* | *104.279,51* |
| **Overlopende rekeningen** | | 490/1 | *1.117,85* | *4.536,24* |
| **TOTAAL VAN DE ACTIVA** | | 20/58 | *20.478.562,26* | *16.965.402,62* |

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---|---|---|---|
| **PASSIVA** | | | | |
| **EIGEN VERMOGEN** | | 10/15 | *-54.451,64* | *-397.014,92* |
| **Kapitaal** | | 10 | *2.289.000,00* | *2.289.000,00* |
| Geplaatst kapitaal | | 100 | *2.289.000,00* | *2.289.000,00* |
| Niet-opgevraagd kapitaal [4] | | 101 | ..... | ..... |
| **Uitgiftepremies** | | 11 | ..... | ..... |
| **Herwaarderingsmeerwaarden** | | 12 | ..... | ..... |
| **Reserves** | | 13 | ..... | ..... |
| Wettelijke reserve | | 130 | ..... | ..... |
| Onbeschikbare reserves | | 131 | ..... | ..... |
| Voor eigen aandelen | | 1310 | ..... | ..... |
| Andere | | 1311 | ..... | ..... |
| Belastingvrije reserves | | 132 | ..... | ..... |
| Beschikbare reserves | | 133 | ..... | ..... |
| **Overgedragen winst (verlies)** | (+)/(-) | 14 | *-2.743.451,64* | *-3.086.014,92* |
| **Kapitaalsubsidies** | | 15 | *400.000,00* | *400.000,00* |
| **Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief** [5] | | 19 | ..... | ..... |
| **VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN** | | 16 | ..... | ..... |
| **Voorzieningen voor risico's en kosten** | | 160/5 | ..... | ..... |
| Pensioenen en soortgelijke verplichtingen | | 160 | ..... | ..... |
| Fiscale lasten | | 161 | ..... | ..... |
| Grote herstellings- en onderhoudswerken | | 162 | ..... | ..... |
| Milieuverplichtingen | | 163 | ..... | ..... |
| Overige risico's en kosten | | 164/5 | ..... | ..... |
| **Uitgestelde belastingen** | | 168 | ..... | ..... |

4 Bedrag in mindering te brengen van het geplaatste kapitaal

5 Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---|---|---|---|
| **SCHULDEN** | | 17/49 | *20.533.013,90* | *17.362.417,54* |
| **Schulden op meer dan één jaar** | 6.3 | 17 | *17.618.827,59* | *14.971.589,06* |
| Financiële schulden | | 170/4 | *17.614.777,59* | *14.967.659,06* |
| Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden | | 172/3 | *10.153.655,86* | *9.719.894,38* |
| Overige leningen | | 174/0 | *7.461.121,73* | *5.247.764,68* |
| Handelsschulden | | 175 | ..... | ..... |
| Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen | | 176 | ..... | ..... |
| Overige schulden | | 178/9 | *4.050,00* | *3.930,00* |
| **Schulden op ten hoogste één jaar** | 6.3 | 42/48 | *2.907.551,71* | *2.376.868,92* |
| Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen | | 42 | *1.258.197,29* | *1.143.045,58* |
| Financiële schulden | | 43 | *254.613,80* | *258.586,40* |
| Kredietinstellingen | | 430/8 | ..... | ..... |
| Overige leningen | | 439 | *254.613,80* | *258.586,40* |
| Handelsschulden | | 44 | *1.122.141,30* | *748.592,69* |
| Leveranciers | | 440/4 | *1.122.141,30* | *748.592,69* |
| Te betalen wissels | | 441 | ..... | ..... |
| Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen | | 46 | ..... | ..... |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten | | 45 | *272.599,32* | *226.644,25* |
| Belastingen | | 450/3 | *101.989,06* | *67.253,20* |
| Bezoldigingen en sociale lasten | | 454/9 | *170.610,26* | *159.391,05* |
| Overige schulden | | 47/48 | ..... | ..... |
| **Overlopende rekeningen** | | 492/3 | *6.634,60* | *13.959,56* |
| **TOTAAL VAN DE PASSIVA** | | 10/49 | *20.478.562,26* | *16.965.402,62* |

## RESULTATENREKENING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---|---|---|---|
| **Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten** | | | | |
| Brutomarge .....(+)/(-) | | 9900 | *2.331.902,28* | *2.260.393,84* |
| Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten ..... | | 76A | ..... | ..... |
| Omzet* ..... | | 70 | ..... | ..... |
| Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen* ..... | | 60/61 | ..... | ..... |
| Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen .....(+)/(-) | 6.4 | 62 | *933.303,14* | *942.212,73* |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa | | 630 | *689.389,24* | *674.240,33* |
| Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) .....(+)/(-) | | 631/4 | ..... | ..... |
| Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....(+)/(-) | | 635/8 | ..... | ..... |
| Andere bedrijfskosten ..... | | 640/8 | *28.269,33* | *65.997,66* |
| Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-) | | 649 | ..... | ..... |
| Niet-recurrente bedrijfskosten ..... | | 66A | ..... | ..... |
| **Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)** .....(+)/(-) | | 9901 | *680.940,57* | *577.943,12* |
| **Financiële opbrengsten** ..... | 6.4 | 75/76B | ..... | ..... |
| Recurrente financiële opbrengsten ..... | | 75 | ..... | ..... |
| Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies ..... | | 753 | ..... | ..... |
| Niet-recurrente financiële opbrengsten ..... | | 76B | ..... | ..... |
| **Financiële kosten** ..... | 6.4 | 65/66B | *338.377,29* | *335.875,71* |
| Recurrente financiële kosten ..... | | 65 | *338.377,29* | *335.875,71* |
| Niet-recurrente financiële kosten ..... | | 66B | ..... | ..... |
| **Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting** .....(+)/(-) | | 9903 | *342.563,28* | *242.067,41* |
| **Onttrekking aan de uitgestelde belastingen** ..... | | 780 | ..... | ..... |
| **Overboeking naar de uitgestelde belastingen** ..... | | 680 | ..... | ..... |
| **Belastingen op het resultaat** .....(+)/(-) | | 67/77 | ..... | ..... |
| **Winst (Verlies) van het boekjaar** .....(+)/(-) | | 9904 | *342.563,28* | *242.067,41* |
| **Onttrekking aan de belastingvrije reserves** ..... | | 789 | ..... | ..... |
| **Overboeking naar de belastingvrije reserves** ..... | | 689 | ..... | ..... |
| **Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar** .....(+)/(-) | | 9905 | *342.563,28* | *242.067,41* |

* Facultatieve vermelding.

## RESULTAATVERWERKING

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---|---|---|
| **Te bestemmen winst (verlies)** .....(+)/(-) | 9906 | *-2.743.451,64* | *-3.086.014,92* |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....(+)/(-) | (9905) | *342.563,28* | *242.067,41* |
| Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar .....(+)/(-) | 14P | *-3.086.014,92* | *-3.328.082,33* |
| **Onttrekking aan het eigen vermogen** ..... | 791/2 | ..... | ..... |
| **Toevoeging aan het eigen vermogen** ..... | 691/2 | ..... | ..... |
| aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies ..... | 691 | ..... | ..... |
| aan de wettelijke reserve ..... | 6920 | ..... | ..... |
| aan de overige reserves ..... | 6921 | ..... | ..... |
| **Overgedragen winst (verlies)** .....(+)/(-) | (14) | *-2.743.451,64* | *-3.086.014,92* |
| **Tussenkomst van de vennoten in het verlies** ..... | 794 | ..... | ..... |
| **Uit te keren winst** ..... | 694/7 | ..... | ..... |
| Vergoeding van het kapitaal ..... | 694 | ..... | ..... |
| Bestuurders of zaakvoerders ..... | 695 | ..... | ..... |
| Werknemers ..... | 696 | ..... | ..... |
| Andere rechthebbenden ..... | 697 | ..... | ..... |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---|---|---|
| **MATERIËLE VASTE ACTIVA** | | | |
| **Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar** | 8199P | xxxxxxxxxxxxxxx | 21.721.648,57 |
| **Mutaties tijdens het boekjaar** | | | |
| Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa | 8169 | 2.494.290,23 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8179 | ..... | |
| Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-) | 8189 | ..... | |
| **Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar** | 8199 | 24.215.938,80 | |
| **Meerwaarden per einde van het boekjaar** | 8259P | xxxxxxxxxxxxxxx | ..... |
| **Mutaties tijdens het boekjaar** | | | |
| Geboekt | 8219 | ..... | |
| Verworven van derden | 8229 | ..... | |
| Afgeboekt | 8239 | ..... | |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) | 8249 | ..... | |
| **Meerwaarden per einde van het boekjaar** | 8259 | ..... | |
| **Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar** | 8329P | xxxxxxxxxxxxxxx | 5.701.860,89 |
| **Mutaties tijdens het boekjaar** | | | |
| Geboekt | 8279 | 689.389,24 | |
| Teruggenomen | 8289 | ..... | |
| Verworven van derden | 8299 | ..... | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8309 | ..... | |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) | 8319 | ..... | |
| **Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar** | 8329 | 6.391.250,13 | |
| **NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR** | (22/27) | 17.824.688,67 | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---|---|---|
| **FINANCIËLE VASTE ACTIVA** | | | |
| **Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar** | 8395P | xxxxxxxxxxxxxxx | 250,00 |
| **Mutaties tijdens het boekjaar** | | | |
| Aanschaffingen | 8365 | | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8375 | | |
| Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-) | 8385 | | |
| Andere mutaties (+)/(-) | 8386 | | |
| **Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar** | 8395 | 250,00 | |
| **Meerwaarden per einde van het boekjaar** | 8455P | xxxxxxxxxxxxxxx | |
| **Mutaties tijdens het boekjaar** | | | |
| Geboekt | 8415 | | |
| Verworven van derden | 8425 | | |
| Afgeboekt | 8435 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) | 8445 | | |
| **Meerwaarden per einde van het boekjaar** | 8455 | | |
| **Waardeverminderingen per einde van het boekjaar** | 8525P | xxxxxxxxxxxxxxx | |
| **Mutaties tijdens het boekjaar** | | | |
| Geboekt | 8475 | | |
| Teruggenomen | 8485 | | |
| Verworven van derden | 8495 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8505 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) | 8515 | | |
| **Waardeverminderingen per einde van het boekjaar** | 8525 | | |
| **Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar** | 8555P | xxxxxxxxxxxxxxx | |
| **Mutaties tijdens het boekjaar** (+)/(-) | 8545 | | |
| **Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar** | 8555 | | |
| **NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR** | (28) | 250,00 | |

## STAAT VAN DE SCHULDEN

| | Codes | Boekjaar |
|---|---|---|
| **UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD** | | |
| **Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen** | (42) | *1.258.197,29* |
| **Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar** | 8912 | *1.115.143,35* |
| **Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar** | 8913 | *16.503.684,24* |
| **GEWAARBORGDE SCHULDEN (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)** | | |
| **Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden** | | |
| Financiële schulden | 8921 | ..... |
| Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden | 891 | ..... |
| Overige leningen | 901 | ..... |
| Handelsschulden | 8981 | ..... |
| Leveranciers | 8991 | ..... |
| Te betalen wissels | 9001 | ..... |
| Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen | 9011 | ..... |
| Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten | 9021 | ..... |
| Overige schulden | 9051 | ..... |
| **Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden** | 9061 | ..... |
| **Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming** | | |
| Financiële schulden | 8922 | ..... |
| Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden | 892 | ..... |
| Overige leningen | 902 | ..... |
| Handelsschulden | 8982 | ..... |
| Leveranciers | 8992 | ..... |
| Te betalen wissels | 9002 | ..... |
| Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen | 9012 | ..... |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten | 9022 | ..... |
| Belastingen | 9032 | ..... |
| Bezoldigingen en sociale lasten | 9042 | ..... |
| Overige schulden | 9052 | ..... |
| **Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming** | 9062 | ..... |

**WAARDERINGSREGELS**

1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van
het Wetboek van vennootschappen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde
waarderingsregels:
nihil

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming:

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend.

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden:
nihil

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen
waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir:
nihil

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en
het resultaat van de onderneming:
nihil

2. Vaste activa

Oprichtingskosten:
De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:

Herstructureringskosten:
De herstructureringskosten werden ,iet geactiveerd in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:

Immateriële vaste activa:
Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn
voor deze kosten en voor de goodwill beloopt (meer) (niet meer) dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt
verantwoord:

Materiële vaste activa:
In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze

herwaardering als volgt verantwoord:

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

| Activa | Methode | Basis | Afschrijvingspercentages Hoofdsom | Bijkomende kosten |
|---|---|---|---|---|
| | | NG (niet-geherw.) G (geherwaardeerde) | Min. - Max. | Min. - Max. |
| 1. Oprichtingskosten | | | | |
| 2. Immateriële vaste activa | | | | |
| 3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen* | | | | |
| Gebouwen | L | NG | 5,00 - 20,00 | 0,00 - 0,00 |
| Aanleg en beplanten terreinen | L | NG | 10,00 - 10,00 | 0,00 - 0,00 |
| Erfpacht Stad Menen* | L | NG | 3,33 - 3,33 | 0,00 - 0,00 |
| Zonnepanelen* | L | NG | 5,00 - 5,00 | 0,00 - 0,00 |
| 4. Installaties, machines en uitrusting* | | | | |
| Installaties | L | NG | 10,00 - 10,00 | 0,00 - 0,00 |
| Machines en materieel | L | NG | 10,00 - 10,00 | 0,00 - 0,00 |
| Uitrusting | L | NG | 10,00 - 20,00 | 0,00 - 0,00 |
| Energiebesparende investeringen | L | NG | 10,00 - 10,00 | 0,00 - 0,00 |
| 5. Rollend materieel* | | | | |
| 6. Kantoormaterieel en meubilair* | | | | |
| Meubilair | L | NG | 10,00 - 25,00 | 0,00 - 0,00 |
| 7. Andere materiële vaste activa | | | | |
| Onroerend | L | NG | 5,00 - 20,00 | |
| Roerend | L | NG | 3,33 - 20,00 | |

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld
EUR.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :
- bedrag voor het boekjaar: EUR.
- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint:

Financiële vaste activa:
In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt
verantwoor:

3. Vlottende activa
Voorraden:
Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens (te vermelden) de methode van de gewogengemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde:
1. Grond- en hulpstoffen:
Fifo

2. Goederen in bewerking - gereed product:
Fifo
3. Handelsgoederen:
Fifo
4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop:
Aanschaffingswaarde

Producten:
- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat geen) financiële kosten
verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer
% meer dan hun boekwaarde.
(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering:
Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs)
(tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken).

4. Passiva
Schulden:

De passiva bevatten schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op
deze schulden geen disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta:
De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:
aan slotkoers

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:

Leasingovereenkomsten:
Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001
tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen),beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar
voor leasing van onroerende goederen: EUR.

**AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING**

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, artikel 631 §2 laatste lid en artikel 632 §2 laatste lid; de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, artikel 14 vierde lid; en het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten, artikel 5.

| NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de onderneming in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft | Aangehouden maatschappelijke rechten | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Aard | Aantal stemrechten | | % |
| | | Verbonden aan effecten | Niet verbonden aan effecten | |
| *Stad Menen*<br>*BE 0207.433.312*<br>*Grote Markt 1*<br>*8930 Menen*<br>*België* | *Aandelen* | *0* | *0* | *100,0* |



Evaluation or expired copy of ReportLab PLUS. Contact ReportLab (www.reportlab.com) to purchase.

## REMUNERATIEVERSLAG

*voor de vennootschappen waarin de overheid of één of meer publiekrechtelijke rechtspersonen een controle uitoefenen (artikel 100, §1, 6°/3 van het Wetboek van vennootschappen)*

*Zie volgende pagina.*

# Remuneratieverslag 2019

Conform het Wetboek van vennootschappen art. 3:12 9° in WVV legt onze entiteit een remuneratieverslag neer.

Hierna vindt u een overzicht op individuele basis van het brutobedrag van de remuneratie die de entiteit heeft toegekend in 2019:

| Naam bestuurder | Vergoeding | Onkostenvergoeding | Voordeel in natura |
|---|---|---|---|
| Debal Davy | 959,94 | 0,00 | 0,00 |
| Deleu Delphine | 959,94 | 0,00 | 0,00 |
| Depaepe Christine | 853,28 | 0,00 | 0,00 |
| Gardedieu Ivan | 959,94 | 0,00 | 0,00 |
| Lecompte Jean-François | 853,28 | 0,00 | 0,00 |
| Mingels Philippe | 959,94 | 0,00 | 0,00 |
| Platteau Claire | 853,28 | 0,00 | 0,00 |
| Van de Wiele Jelle | 853,28 | 0,00 | 0,00 |
| Verhaeghe Geert | 853,28 | 0,00 | 0,00 |
| Vlaeminck Tom | 746,62 | 0,00 | 0,00 |

Voor de persoonlijke gegevens van de bestuurders en deskundige verwijzen wij naar de jaarrekening zoals neergelegd bij de Balanscentrale van de Nationale Bank.

Evaluation or expired copy of ReportLab PLUS. Contact ReportLab (www.reportlab.com) to purchase.

# Bijlagen

Overzicht van de schulden op lange termijn

Afschrijvingstabel

# AGB WOONBEDRIJF MENEN

## SCHULDEN OP LANGE TERMIJN

| FINANCIËLE SCHULDEN | | Som bedrag van de leningen | Som omgezette bedragen | Som resterende schuld 2019 | Voorziene aflossingen 2019 * | Werkelijke aflossingen 2019 * | Verschil werkelijk - voorzien | Som terug te betalen in 2020 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **171** | **Obligatieleningen** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **172** | **Leasingschulden en soortgelijke schulden** | **9.009.876,57** | **9.009.876,57** | **5.632.624,34** | **290.482,03** | **290.482,03** | **0,00** | **303.323,52** |
| | Stad Menen - erfpacht zwembad | 7.480.747,50 | 7.480.747,50 | 4.647.669,98 | 238.450,29 | 238.450,29 | 0,00 | 248.727,50 |
| | Stad Menen - erfpacht sporthall | 1.222.600,00 | 1.222.600,00 | 798.552,64 | 37.360,38 | 37.360,38 | 0,00 | 38.970,61 |
| | KBC - zonnepanelen | 306.529,07 | 306.529,07 | 186.401,72 | 14.671,36 | 14.671,36 | 0,00 | 15.625,41 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1733** | **Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur** | **5.703.197,96** | **5.703.197,96** | **5.087.270,04** | **217.001,05** | **217.001,05** | **0,00** | **262.915,00** |
| | Leningen ten laste van het bestuur | 5.703.197,96 | 5.703.197,96 | 5.087.270,04 | 217.001,05 | 217.001,05 | 0,00 | 262.915,00 |
| | BELFIUS (2010/2011: dak Badhuis) | 103.197,96 | 103.197,96 | 14.319,85 | 10.319,79 | 10.319,79 | 0,00 | 10.319,79 |
| | BELFIUS (2016: Park Ter Walle) | 2.600.000,00 | 2.600.000,00 | 2.246.904,81 | 119.047,91 | 119.047,91 | 0,00 | 120.418,15 |
| | BELFIUS (2017: Sporthal Lauwe) | 2.000.000,00 | 2.000.000,00 | 1.826.045,38 | 87.633,35 | 87.633,35 | 0,00 | 88.965,38 |
| | BELFIUS (2018: Sporthal Lauwe) | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 | | | 0,00 | 43.211,68 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | Leningen ten laste van hogere overheden | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

# AGB WOONBEDRIJF MENEN

## SCHULDEN OP LANGE TERMIJN

| | FINANCIËLE SCHULDEN | Som bedrag van de leningen | Som omgezette bedragen | Som resterende schuld 2019 | Voorziene aflossingen 2019 * | Werkelijke aflossingen 2019 * | Verschil werkelijk - voorzien | Som terug te betalen in 2020 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Sanerings- en consolidatieleningen | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | Leningen ten laste van derden | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1734** | **Schulden aan kredietinstellingen wegens borgstelling** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **174** | **Overige leningen** | **8.132.778,33** | **8.132.778,33** | **7.664.035,88** | **202.914,15** | **202.914,15** | **0,00** | **202.914,15** |
| | Stad - prefinanciering brandweer (renteloos) | 2.368.712,29 | 2.368.712,29 | 1.894.969,84 | 157.914,15 | 157.914,15 | 0,00 | 157.914,15 |
| | Stad - werkkapitaal | 700.000,00 | 700.000,00 | 700.000,00 | | | 0,00 | |
| | Stad - lening OC Lauwe (2018) | 2.588.865,25 | 2.588.865,25 | 2.588.865,25 | | | 0,00 | |
| | Stad - lening kunstgrasveld (2018) | 850.000,00 | 850.000,00 | 855.000,00 | 45.000,00 | 45.000,00 | 0,00 | 45.000,00 |
| | Stad - lening omgevingswerken PTW (2019) | 342.000,79 | 342.000,79 | 342.000,79 | | | 0,00 | |
| | Stad - lening onroerende aankopen (2019) | 1.283.200,00 | 1.283.200,00 | 1.283.200,00 | | | 0,00 | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

# AGB WOONBEDRIJF MENEN

## SCHULDEN OP LANGE TERMIJN

| FINANCIËLE SCHULDEN | | Som bedrag van de leningen | Som omgezette bedragen | Som resterende schuld 2019 | Voorziene aflossingen 2019 * | Werkelijke aflossingen 2019 * | Verschil werkelijk - voorzien | Som terug te betalen in 2020 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ANDERE SCHULDEN OP LT** | | | | Som resterende schuld 31/12/2019 | | | | |
| **175/9** | **Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties** | | | **4.050,00** | | | | |
| | Borg cafetaria | | | 4.050,00 | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| **18** | **Schulden op lange termijn uit niet-ruiltransacties** | | | **0,00** | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

## WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL 2019

| AR | Omschrijving | Start afschrijving | Einde afschrijving | Aanschafwaarde | Afschrijvings-percentage | Afschrijvings-periode | Boekwaarde per 31/12/2018 | Af te schrijven in boekjaar 2019 | Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2019 (incl. afschr. 2019) | Boekwaarde per 31/12/2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2300000 | Twee waterontharders | 2013 | 2022 | 4.569,00 | 10 | 10 | 1.827,60 | 456,90 | 3.198,30 | 1.370,70 |
| 2211000 | Park ter walle | 2017 | 2036 | 2.545.267,70 | 5 | 20 | 2.290.740,93 | 127.263,39 | 381.790,16 | 2.163.477,55 |
| 2300000 | Lockers | 2017 | 2026 | 1.209,60 | 10 | 10 | 967,68 | 120,96 | 362,88 | 846,72 |
| 2300000 | Laptop | 2017 | 2020 | 1.838,20 | 25 | 4 | 919,10 | 459,55 | 1.378,65 | 459,55 |
| 2310000 | Materiaal park ter walle | 2017 | 2026 | 31.364,15 | 10 | 10 | 25.091,32 | 3.136,42 | 9.409,25 | 21.954,91 |
| 2400000 | Materiaal park ter walle | 2017 | 2026 | 60.627,25 | 10 | 10 | 48.501,80 | 6.062,73 | 18.188,18 | 42.439,08 |
| 2610000 | Brandweerkazerne | 2017 | 2036 | 2.413.555,11 | 5 | 20 | 2.172.199,59 | 120.677,76 | 362.033,28 | 2.051.521,83 |
| 2210000 | Tribune Vauban | 2018 | 2037 | 150.000,00 | 5 | 20 | 142.500,00 | 7.500,00 | 15.000,00 | 135.000,00 |
| 2211000 | Park ter walle (correctie) | 2018 | 2027 | -12.400,00 | 10 | 10 | -11.160,00 | -1.240,00 | -1.240,00 | -9.920,00 |
| 2211000 | Park ter walle (correctie) | 2018 | 2037 | 38.825,78 | 5 | 20 | 36.884,49 | 1.941,29 | 3.882,58 | 34.943,20 |
| 2220000 | Sportinfrabouw (correctie) | 2018 | 2037 | -62.011,89 | 5 | 20 | -58.911,30 | -3.100,59 | -3.100,59 | -55.810,70 |
| 2220000 | Sport terrein vauban | 2018 | 2037 | 983.129,77 | 5 | 20 | 933.973,28 | 49.156,49 | 98.312,98 | 884.816,79 |
| 2300000 | Atletiek materiaal | 2019 | 2028 | 1.028,99 | 10 | 10 | 1.028,99 | 102,90 | 102,90 | 926,09 |
| 2300000 | Voetbaldoelen | 2019 | 2028 | 1.134,95 | 10 | 10 | 1.134,95 | 113,50 | 113,50 | 1.021,46 |
| 2300000 | Flight-cases | 2019 | 2028 | 1.401,24 | 10 | 10 | 1.401,24 | 140,12 | 140,12 | 1.261,12 |
| 2300000 | Inbouwkasten sportzaal | 2019 | 2038 | 3.517,83 | 5 | 20 | 3.517,83 | 175,89 | 175,89 | 3.341,94 |
| 2300000 | Poetsmachine | 2019 | 2023 | 1.154,13 | 20 | 5 | 1.154,13 | 230,83 | 230,83 | 923,30 |
| 2300000 | Inbouwkasten | 2019 | 2038 | 5.227,53 | 5 | 20 | 5.227,53 | 261,38 | 261,38 | 4.966,15 |
| 2300000 | Valse wanden | 2019 | 2038 | 5.823,01 | 5 | 20 | 5.823,01 | 291,15 | 291,15 | 5.531,86 |
| 2300000 | Circulatiepomp | 2019 | 2028 | 3.255,55 | 10 | 10 | 3.255,55 | 325,56 | 325,56 | 2.930,00 |
| 2300000 | Rolluiken | 2019 | 2028 | 3.670,72 | 10 | 10 | 3.670,72 | 367,07 | 367,07 | 3.303,65 |
| 2300000 | Temp. aanduiding | 2019 | 2028 | 3.795,00 | 10 | 10 | 3.795,00 | 379,50 | 379,50 | 3.415,50 |
| 2300000 | Tafels | 2019 | 2028 | 3.905,20 | 10 | 10 | 3.905,20 | 390,52 | 390,52 | 3.514,68 |
| 2300000 | Toegangscontrole salto | 2019 | 2023 | 1.982,49 | 20 | 5 | 1.982,49 | 396,50 | 396,50 | 1.585,99 |
| 2300000 | AED | 2019 | 2023 | 2.034,33 | 20 | 5 | 2.034,33 | 406,87 | 406,87 | 1.627,46 |
| 2300000 | Bureau-materiaal | 2019 | 2028 | 5.655,33 | 10 | 10 | 5.655,33 | 565,53 | 565,53 | 5.089,80 |
| 2300000 | Electr. Voorzieningen stroomgroep | 2019 | 2028 | 8.747,72 | 10 | 10 | 8.747,72 | 874,77 | 874,77 | 7.872,95 |
| 2300000 | Fitness-toestellen | 2019 | 2028 | 8.978,26 | 10 | 10 | 8.978,26 | 897,83 | 897,83 | 8.080,43 |
| 2300000 | Stoomgenerator | 2019 | 2021 | 4.950,00 | 33 | 3 | 4.950,00 | 1.650,00 | 1.650,00 | 3.300,00 |
| 2300000 | LED-verlichting ( zwembad ) | 2019 | 2028 | 17.229,04 | 10 | 10 | 17.229,04 | 1.722,90 | 1.722,90 | 15.506,14 |
| 2320000 | Diverse uitrustinggoederen | 2004 | 2008 | 2.710,00 | 20 | 5 | 677,50 | 677,50 | 2.710,00 | - |
| 2500100 | Zwembad | 2004 | 2033 | 7.480.747,50 | 3 | 30 | 3.740.373,75 | 249.358,25 | 3.989.732,00 | 3.491.015,50 |
| 2310000 | Stofzuiger sportdienst | 2005 | 2009 | 302,84 | 20 | 5 | 90,85 | 90,85 | 302,84 | - |

## WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL 2019

| AR | Omschrijving | Start afschrijving | Einde afschrijving | Aanschafwaarde | Afschrijvings-percentage | Afschrijvings-periode | Boekwaarde per 31/12/2018 | Af te schrijven in boekjaar 2019 | Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2019 (incl. afschr. 2019) | Boekwaarde per 31/12/2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2310000 | Stofzuiger | 2005 | 2009 | 319,76 | 20 | 5 | 95,93 | 95,93 | 319,76 | - |
| 2500100 | Sporthal Badhuis | 2005 | 2034 | 1.222.600,00 | 3 | 30 | 652.053,38 | 40.753,33 | 570.546,62 | 611.300,05 |
| 2320000 | Chloormeting | 2008 | 2012 | 368,50 | 20 | 5 | 165,83 | 165,83 | 368,50 | - |
| 2510000 | Zonnepanelen zwembad | 2008 | 2027 | 303.463,78 | 5 | 20 | 136.252,18 | 15.173,19 | 182.384,79 | 121.078,99 |
| 2310000 | Doseerpomp | 2009 | 2013 | 1.428,24 | 10 | 10 | 714,12 | 714,12 | 1.428,24 | - |
| 2320000 | Rolstoel | 2009 | 2013 | 336,00 | 10 | 10 | 168,00 | 168,00 | 336,00 | - |
| 2320000 | Iwaki pomp | 2009 | 2013 | 967,10 | 10 | 10 | 483,55 | 483,55 | 967,10 | - |
| 2320000 | Twee zoutzuurpompen | 2009 | 2013 | 1.959,73 | 10 | 10 | 979,87 | 979,87 | 1.959,73 | - |
| 2210000 | Dakwerken sporthal | 2010 | 2029 | 19.130,77 | 5 | 20 | 10.521,92 | 956,54 | 9.565,39 | 9.565,39 |
| 2210000 | Dakwerken sporthal | 2010 | 2029 | 50.406,54 | 5 | 20 | 27.723,60 | 2.520,33 | 25.203,27 | 25.203,27 |
| 2300000 | Toilet personeel | 2010 | 2019 | 914,77 | 10 | 10 | 91,48 | 91,48 | 914,77 | - |
| 2300000 | Plaatsen binnenmuur deuropening | 2010 | 2019 | 952,29 | 10 | 10 | 95,23 | 95,23 | 952,29 | - |
| 2300000 | Badverwarmer douches personeel | 2010 | 2019 | 1.442,93 | 10 | 10 | 144,29 | 144,29 | 1.442,93 | - |
| 2300000 | Afzuigsysteem warmte in hoogspanningskabine | 2010 | 2019 | 1.945,14 | 10 | 10 | 194,51 | 194,51 | 1.945,14 | - |
| 2300000 | Uitbreiding platenwisselaars douches | 2010 | 2019 | 2.371,36 | 10 | 10 | 237,14 | 237,14 | 2.371,36 | - |
| 2300000 | Buffervat | 2010 | 2019 | 5.043,00 | 10 | 10 | 504,30 | 504,30 | 5.043,00 | - |
| 2300000 | Vernieuwen koud - en warmwaterleidingen | 2010 | 2019 | 15.664,35 | 10 | 10 | 1.566,44 | 1.566,44 | 15.664,35 | - |
| 2310000 | Floormac de luxe | 2010 | 2014 | 465,00 | 20 | 5 | 255,75 | 255,75 | 465,00 | - |
| 2310000 | Wasmachine miele | 2010 | 2019 | 2.972,41 | 10 | 10 | 297,24 | 297,24 | 2.972,41 | - |
| 2310000 | Ontkalkingspomp romatic | 2010 | 2014 | 818,40 | 20 | 5 | 450,12 | 450,12 | 818,40 | - |
| 2320000 | Muziekinstallatie | 2010 | 2014 | 923,30 | 20 | 5 | 507,82 | 507,82 | 923,30 | - |
| 2210000 | Muren stoom- en infraroodcabines | 2011 | 2020 | 7.190,46 | 10 | 10 | 1.438,09 | 719,05 | 6.471,41 | 719,05 |
| 2210000 | Vernieuwen dak sporthal | 2011 | 2030 | 40.091,52 | 5 | 20 | 24.054,91 | 2.004,58 | 18.041,18 | 22.050,34 |
| 2300000 | Installatiemateriaal stoomcabines | 2011 | 2020 | 1.228,74 | 10 | 10 | 245,75 | 122,87 | 1.105,87 | 122,87 |
| 2300000 | Geurdosseerer | 2011 | 2020 | 1.396,70 | 10 | 10 | 279,34 | 139,67 | 1.257,03 | 139,67 |
| 2300000 | Infraroodsauna | 2011 | 2020 | 3.500,00 | 10 | 10 | 700,00 | 350,00 | 3.150,00 | 350,00 |
| 2300000 | Twee stoombevochtigers | 2011 | 2020 | 3.520,04 | 10 | 10 | 704,01 | 352,00 | 3.168,04 | 352,00 |
| 2300000 | Vier muntautomaten | 2011 | 2020 | 5.430,89 | 10 | 10 | 1.086,18 | 543,09 | 4.887,80 | 543,09 |
| 2300000 | Aansluting elktrciteit cabines | 2011 | 2020 | 7.498,14 | 10 | 10 | 1.499,63 | 749,81 | 6.748,33 | 749,81 |
| 2300000 | Twee dakdouches | 2011 | 2020 | 9.291,61 | 10 | 10 | 1.858,32 | 929,16 | 8.362,45 | 929,16 |
| 2300000 | Mediaplayer | 2011 | 2015 | 2.125,00 | 20 | 5 | 1.275,00 | 1.275,00 | 2.125,00 | - |
| 2310000 | Onderwaterstofzuiger | 2011 | 2020 | 9.300,00 | 10 | 10 | 1.860,00 | 930,00 | 8.370,00 | 930,00 |
| 2320000 | Kast rond drank _ en eetautomaat | 2011 | 2020 | 302,00 | 10 | 10 | 60,40 | 30,20 | 271,80 | 30,20 |

## WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL 2019

| AR | Omschrijving | Start afschrijving | Einde afschrijving | Aanschafwaarde | Afschrijvings-percentage | Afschrijvings-periode | Boekwaarde per 31/12/2018 | Af te schrijven in boekjaar 2019 | Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2019 (incl. afschr. 2019) | Boekwaarde per 31/12/2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2320000 | Hok voor koelgroep | 2011 | 2020 | 971,29 | 10 | 10 | 194,26 | 97,13 | 874,16 | 97,13 |
| 2320000 | Poortje aan ligweide | 2011 | 2020 | 1.055,96 | 10 | 10 | 211,19 | 105,60 | 950,36 | 105,60 |
| 2320000 | Maken en plaatsen 30 m2 verhoog in cafetaria | 2011 | 2020 | 1.287,00 | 10 | 10 | 257,40 | 128,70 | 1.158,30 | 128,70 |
| 2320000 | Kranen in cafetaria | 2011 | 2020 | 1.545,77 | 10 | 10 | 309,15 | 154,58 | 1.391,19 | 154,58 |
| 2320000 | Container 132,5 l. | 2011 | 2015 | 281,00 | 20 | 5 | 168,60 | 168,60 | 281,00 | - |
| 2320000 | Koelgroepen in cafetaria | 2011 | 2020 | 1.830,00 | 10 | 10 | 366,00 | 183,00 | 1.647,00 | 183,00 |
| 2320000 | Whirlpool | 2011 | 2020 | 1.921,19 | 10 | 10 | 384,24 | 192,12 | 1.729,07 | 192,12 |
| 2320000 | Blackberry | 2011 | 2015 | 330,57 | 20 | 5 | 198,34 | 198,34 | 330,57 | - |
| 2320000 | Ontkalker cafetaria | 2011 | 2020 | 2.473,86 | 10 | 10 | 494,77 | 247,39 | 2.226,47 | 247,39 |
| 2320000 | Parket op 30 m2 verhoging | 2011 | 2020 | 2.674,00 | 10 | 10 | 534,80 | 267,40 | 2.406,60 | 267,40 |
| 2320000 | Infraroodsauna | 2011 | 2020 | 3.250,00 | 10 | 10 | 650,00 | 325,00 | 2.925,00 | 325,00 |
| 2320000 | 2 anti uikl tapijten | 2011 | 2015 | 710,30 | 20 | 5 | 426,18 | 426,18 | 710,30 | - |
| 2330000 | Splitsen lichten | 2011 | 2020 | 3.650,51 | 10 | 10 | 730,10 | 365,05 | 3.285,46 | 365,05 |
| 2330000 | Spoelingssubstantie (waterbesparend) | 2011 | 2020 | 6.752,00 | 10 | 10 | 1.350,40 | 675,20 | 6.076,80 | 675,20 |
| 2400000 | Ergonomische stoel kassa | 2011 | 2020 | 432,96 | 10 | 10 | 86,59 | 43,30 | 389,66 | 43,30 |
| 2400000 | Ladenblok | 2011 | 2020 | 671,58 | 10 | 10 | 134,32 | 67,16 | 604,42 | 67,16 |
| 2400000 | Inbouwkast diapal (bar) | 2011 | 2020 | 1.351,50 | 10 | 10 | 270,30 | 135,15 | 1.216,35 | 135,15 |
| 2400000 | Bureelkast (bureau henk) | 2011 | 2020 | 2.144,30 | 10 | 10 | 428,86 | 214,43 | 1.929,87 | 214,43 |
| 2300000 | Electroden stroombevochtiger | 2012 | 2021 | 1.720,95 | 10 | 10 | 516,29 | 172,10 | 1.376,76 | 344,19 |
| 2300000 | Automatisatie hvac | 2012 | 2021 | 9.757,00 | 10 | 10 | 2.927,10 | 975,70 | 7.805,60 | 1.951,40 |
| 2300000 | Automatisatie hvac | 2012 | 2021 | 15.609,38 | 10 | 10 | 6.795,02 | 1.560,94 | 10.375,29 | 5.234,08 |
| 2320000 | Warmtekanon | 2012 | 2021 | 528,18 | 10 | 10 | 158,45 | 52,82 | 422,54 | 105,64 |
| 2320000 | Twee vloermatten | 2012 | 2021 | 902,56 | 10 | 10 | 270,77 | 90,26 | 722,05 | 180,51 |
| 2320000 | Glijbaan in pvc | 2012 | 2021 | 1.650,00 | 10 | 10 | 495,00 | 165,00 | 1.320,00 | 330,00 |
| 2320000 | Scorebord sporthal | 2012 | 2021 | 2.570,00 | 10 | 10 | 771,00 | 257,00 | 2.056,00 | 514,00 |
| 2320000 | Stoommachine | 2012 | 2021 | 2.912,40 | 10 | 10 | 873,72 | 291,24 | 2.329,92 | 582,48 |
| 2320000 | Spuitende kikker in pvc | 2012 | 2021 | 3.987,00 | 10 | 10 | 1.196,10 | 398,70 | 3.189,60 | 797,40 |
| 2320000 | Materiaal johnson control met plaatsing | 2012 | 2021 | 10.440,00 | 10 | 10 | 3.132,00 | 1.044,00 | 8.352,00 | 2.088,00 |
| 2330000 | Overwerkschakelaar | 2012 | 2021 | 1.004,03 | 10 | 10 | 301,21 | 100,40 | 803,22 | 200,81 |
| 2330000 | Filtersubstraat | 2012 | 2021 | 3.889,28 | 10 | 10 | 1.166,78 | 388,93 | 3.111,42 | 777,86 |
| 2330000 | Automatisatie hvac | 2012 | 2021 | 20.680,16 | 10 | 10 | 6.204,05 | 2.068,02 | 16.544,13 | 4.136,03 |
| 2300000 | Boiler cafetaria | 2013 | 2022 | 1.080,00 | 10 | 10 | 432,00 | 108,00 | 756,00 | 324,00 |
| 2300000 | Gasventiel sporthal | 2013 | 2022 | 1.402,64 | 10 | 10 | 561,06 | 140,26 | 981,85 | 420,79 |

## WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL 2019

| AR | Omschrijving | Start afschrijving | Einde afschrijving | Aanschafwaarde | Afschrijvings-percentage | Afschrijvings-periode | Boekwaarde per 31/12/2018 | Af te schrijven in boekjaar 2019 | Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2019 (incl. afschr. 2019) | Boekwaarde per 31/12/2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2300000 | Aardgasleiding | 2013 | 2022 | 3.120,00 | 10 | 10 | 1.248,00 | 312,00 | 2.184,00 | 936,00 |
| 2300000 | Verlichtingspaal  zwembad | 2013 | 2022 | 3.875,88 | 10 | 10 | 1.550,35 | 387,59 | 2.713,12 | 1.162,76 |
| 2300000 | Verwarming douches | 2013 | 2022 | 6.010,44 | 10 | 10 | 2.404,18 | 601,04 | 4.207,31 | 1.803,13 |
| 2300000 | Gaswandketel | 2013 | 2022 | 8.263,00 | 10 | 10 | 3.305,20 | 826,30 | 5.784,10 | 2.478,90 |
| 2300000 | Optimalisatie douche infrastructuur | 2013 | 2022 | 11.657,60 | 10 | 10 | 4.663,04 | 1.165,76 | 8.160,32 | 3.497,28 |
| 2320000 | Valse wand | 2013 | 2022 | 415,50 | 10 | 10 | 166,20 | 41,55 | 290,85 | 124,65 |
| 2320000 | Overhvelingspomp | 2013 | 2022 | 1.847,50 | 10 | 10 | 739,00 | 184,75 | 1.293,25 | 554,25 |
| 2320000 |  | 2013 | 2017 | 368,50 | 5 | 20 | 257,95 | 257,95 | 128,98 | - |
| 2320000 | Vandaalbestendig codeklavier | 2013 | 2017 | 472,22 | 20 | 5 | 330,55 | 330,55 | 472,22 | - |
| 2320000 | Hogedrukreiniger | 2013 | 2022 | 990,00 | 5 | 20 | 396,00 | 396,00 | 346,50 | - |
| 2320000 | Zwembadlift | 2013 | 2022 | 4.094,24 | 10 | 10 | 1.637,70 | 409,42 | 2.865,97 | 1.228,27 |
| 2320000 | Hogedrukreiniger | 2013 | 2017 | 990,00 | 5 | 20 | 693,00 | 693,00 | 346,50 | - |
| 2320000 | Twee geurpompen | 2013 | 2017 | 1.470,10 | 5 | 20 | 1.029,07 | 1.029,07 | 514,54 | - |
| 2210000 | Verlichting cafetaria en sporthal | 2014 | 2023 | 3.639,50 | 10 | 10 | 1.819,75 | 363,95 | 2.183,70 | 1.455,80 |
| 2300000 | Balustrade cafetaria | 2014 | 2023 | 824,50 | 10 | 10 | 412,25 | 82,45 | 494,70 | 329,80 |
| 2300000 | Reclameborden | 2014 | 2023 | 1.122,69 | 10 | 10 | 561,35 | 112,27 | 673,61 | 449,08 |
| 2300000 | Aed toestel | 2014 | 2023 | 1.890,00 | 10 | 10 | 945,00 | 189,00 | 1.134,00 | 756,00 |
| 2300000 | Stoomgenerator | 2014 | 2023 | 1.995,00 | 10 | 10 | 997,50 | 199,50 | 1.197,00 | 798,00 |
| 2300000 | Chloortank | 2014 | 2023 | 2.100,00 | 10 | 10 | 1.050,00 | 210,00 | 1.260,00 | 840,00 |
| 2300000 | Toegangscontrole dueren sporthal | 2014 | 2023 | 6.928,97 | 10 | 10 | 3.464,49 | 692,90 | 4.157,38 | 2.771,59 |
| 2310000 | Onderwaterstofzuiger | 2014 | 2023 | 1.336,61 | 10 | 10 | 668,31 | 133,66 | 801,97 | 534,64 |
| 2310000 | Twee schrobmachines | 2014 | 2023 | 7.803,28 | 10 | 10 | 3.901,64 | 780,33 | 4.681,97 | 3.121,31 |
| 2320000 | Rek berging | 2014 | 2023 | 856,00 | 10 | 10 | 428,00 | 85,60 | 513,60 | 342,40 |
| 2320000 | Siclantex 10m | 2014 | 2023 | 1.500,00 | 10 | 10 | 750,00 | 150,00 | 900,00 | 600,00 |
| 2300000 | Installatie toegangscontrole | 2015 | 2024 | 1.335,00 | 10 | 10 | 801,00 | 133,50 | 667,50 | 667,50 |
| 2300000 | Drie doseertanks | 2015 | 2024 | 1.395,00 | 10 | 10 | 837,00 | 139,50 | 697,50 | 697,50 |
| 2300000 | Aanmaak ruimte voor tv | 2015 | 2024 | 1.527,41 | 10 | 10 | 916,45 | 152,74 | 763,71 | 763,71 |
| 2300000 | Meet- en regelsysteem chloor | 2015 | 2024 | 4.950,00 | 10 | 10 | 2.970,00 | 495,00 | 2.475,00 | 2.475,00 |
| 2300000 | Drie stroomgeneratoren | 2015 | 2024 | 5.985,00 | 10 | 10 | 3.591,00 | 598,50 | 2.992,50 | 2.992,50 |
| 2300000 | Luchtverhitter, brander en 3 pompen | 2015 | 2024 | 7.892,82 | 10 | 10 | 4.735,69 | 789,28 | 3.946,41 | 3.946,41 |
| 2300000 | Camerabewaking | 2015 | 2024 | 15.150,96 | 10 | 10 | 9.090,58 | 1.515,10 | 7.575,48 | 7.575,48 |
| 2300000 | Versterker (muziek) | 2016 | 2025 | 1.000,42 | 10 | 10 | 700,29 | 100,04 | 400,17 | 600,25 |
| 2300000 | Licht zwembad glijbaan | 2016 | 2025 | 1.242,67 | 10 | 10 | 869,87 | 124,27 | 497,07 | 745,60 |

## WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL 2019

| AR | Omschrijving | Start afschrijving | Einde afschrijving | Aanschafwaarde | Afschrijvings-percentage | Afschrijvings-periode | Boekwaarde per 31/12/2018 | Af te schrijven in boekjaar 2019 | Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2019 (incl. afschr. 2019) | Boekwaarde per 31/12/2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2300000 | Beugels lichten | 2016 | 2025 | 1.739,62 | 10 | 10 | 1.217,73 | 173,96 | 695,85 | 1.043,77 |
| 2300000 | Rek + afsluiting brandslang | 2016 | 2025 | 1.797,94 | 10 | 10 | 1.258,56 | 179,79 | 719,18 | 1.078,76 |
| 2300000 | Twee douchestoelen | 2016 | 2025 | 2.140,00 | 10 | 10 | 1.498,00 | 214,00 | 856,00 | 1.284,00 |
| 2300000 | Stofzuiger | 2016 | 2025 | 2.480,00 | 10 | 10 | 1.736,00 | 248,00 | 992,00 | 1.488,00 |
| 2300000 | Uitbreiding branddetectie | 2016 | 2025 | 2.971,87 | 10 | 10 | 2.080,31 | 297,19 | 1.188,75 | 1.783,12 |
| 2300000 | Vloerstrips passerele | 2016 | 2025 | 2.972,55 | 10 | 10 | 2.080,79 | 297,26 | 1.189,02 | 1.783,53 |
| 2300000 | Uitbreiding server | 2016 | 2025 | 3.472,35 | 10 | 10 | 2.430,65 | 347,24 | 1.388,94 | 2.083,41 |
| 2300000 | Glijbaan | 2016 | 2025 | 3.688,00 | 10 | 10 | 2.581,60 | 368,80 | 1.475,20 | 2.212,80 |
| 2300000 | Vijf tumblingmatten | 2016 | 2025 | 6.160,50 | 10 | 10 | 4.312,35 | 616,05 | 2.464,20 | 3.696,30 |
| 2300000 | Chloordoseringsapparaat | 2016 | 2025 | 7.300,00 | 10 | 10 | 5.110,00 | 730,00 | 2.920,00 | 4.380,00 |
| 2300000 | Elektrische componenten | 2016 | 2025 | 9.527,61 | 10 | 10 | 6.669,33 | 952,76 | 3.811,04 | 5.716,57 |
| 2300000 | 7 softstarters | 2016 | 2025 | 10.776,29 | 10 | 10 | 7.543,40 | 1.077,63 | 4.310,52 | 6.465,77 |
| 2300000 | Ledlichten | 2016 | 2025 | 13.979,35 | 10 | 10 | 9.785,55 | 1.397,94 | 5.591,74 | 8.387,61 |
| 2401000 | Tekenprogramma | 2016 | 2019 | 498,10 | 25 | 4 | 124,53 | 124,53 | 498,10 | - |
| 2401000 | Computer | 2016 | 2019 | 661,59 | 25 | 4 | 165,40 | 165,40 | 661,59 | - |
| 2300000 | Watersensoren | 2017 | 2026 | 1.277,37 | 10 | 10 | 1.021,90 | 127,74 | 383,21 | 894,16 |
| 2300000 | Twee stoelen met twee treden | 2017 | 2026 | 2.401,00 | 10 | 10 | 1.920,80 | 240,10 | 720,30 | 1.680,70 |
| 2300000 | Lichtstraat kabines | 2017 | 2026 | 2.422,50 | 10 | 10 | 1.938,00 | 242,25 | 726,75 | 1.695,75 |
| 2300000 | Reserveketel douches | 2017 | 2026 | 2.735,33 | 10 | 10 | 2.188,26 | 273,53 | 820,60 | 1.914,73 |
| 2300000 | 2 hogedrukreinigers | 2017 | 2026 | 2.870,00 | 10 | 10 | 2.296,00 | 287,00 | 861,00 | 2.009,00 |
| 2300000 | 3 reddersstoelen | 2017 | 2026 | 3.321,50 | 10 | 10 | 2.657,20 | 332,15 | 996,45 | 2.325,05 |
| 2300000 | Alarmcentrale | 2017 | 2026 | 4.579,54 | 10 | 10 | 3.663,63 | 457,95 | 1.373,86 | 3.205,68 |
| 2300000 | Chloortank | 2017 | 2026 | 5.260,92 | 10 | 10 | 4.208,74 | 526,09 | 1.578,28 | 3.682,64 |
| 2300000 | Led verlichting | 2017 | 2026 | 6.878,10 | 10 | 10 | 5.502,48 | 687,81 | 2.063,43 | 4.814,67 |
| 2300000 | Computer architect | 2017 | 2021 | 1.535,25 | 20 | 5 | 1.381,73 | 767,63 | 921,15 | 614,10 |
| 2300000 | Leveren en plaatsen led armaturen | 2017 | 2026 | 8.465,89 | 10 | 10 | 6.772,71 | 846,59 | 2.539,77 | 5.926,12 |
| 2300000 | Pc | 2017 | 2021 | 1.780,00 | 20 | 5 | 1.602,00 | 890,00 | 1.068,00 | 712,00 |
| 2300000 | Doseerpomp | 2018 | 2027 | 1.181,50 | 10 | 10 | 1.063,35 | 118,15 | 236,30 | 945,20 |
| 2300000 | Hoekraam | 2018 | 2027 | 1.516,00 | 10 | 10 | 1.364,40 | 151,60 | 303,20 | 1.212,80 |
| 2300000 | Tuinhuis voor toezicht fietsstalling | 2018 | 2027 | 2.601,00 | 10 | 10 | 2.340,90 | 260,10 | 520,20 | 2.080,80 |
| 2300000 | Foliesporthal | 2018 | 2027 | 2.922,00 | 10 | 10 | 2.629,80 | 292,20 | 584,40 | 2.337,60 |
| 2300000 | Hp elite desk | 2018 | 2021 | 1.233,63 | 25 | 4 | 925,22 | 308,41 | 616,82 | 616,82 |
| 2300000 | Manuele bodemreiniger | 2018 | 2027 | 3.454,38 | 10 | 10 | 3.108,94 | 345,44 | 690,88 | 2.763,50 |

## WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL 2019

| AR | Omschrijving | Start afschrijving | Einde afschrijving | Aanschafwaarde | Afschrijvings-percentage | Afschrijvings-periode | Boekwaarde per 31/12/2018 | Af te schrijven in boekjaar 2019 | Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2019 (incl. afschr. 2019) | Boekwaarde per 31/12/2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2300000 | Les marmaturen cabines | 2018 | 2027 | 4.770,87 | 10 | 10 | 4.293,78 | 477,09 | 954,17 | 3.816,70 |
| 2300000 | Filterzand | 2018 | 2027 | 5.195,98 | 10 | 10 | 4.676,38 | 519,60 | 1.039,20 | 4.156,78 |
| 2300000 | Automatische bodemreiniger | 2018 | 2027 | 6.875,00 | 10 | 10 | 6.187,50 | 687,50 | 1.375,00 | 5.500,00 |
| 2300000 | Boca printer | 2018 | 2022 | 2.007,00 | 20 | 5 | 1.906,65 | 702,45 | 802,80 | 1.204,20 |
| 2300000 | Condensketel | 2018 | 2027 | 12.521,87 | 10 | 10 | 11.269,68 | 1.252,19 | 2.504,37 | 10.017,50 |
| | | | | **16.132.047,62** | | | **10.491.172,90** | **689.829,04** | **6.344.112,25** | **9.801.343,86** |