

zitting van woensdag 16 december 2020 om 19:00 u.

AANWEZIG

Tom Vlaeminck, Voorzitter Gemeenteraad

Eddy Lust, Burgemeester

Renaat Vandenbulcke, Patrick Roose, Mieke Syssauw, Herman Ponnet, Griet Vanryckegem, Virginie Breye, Angélique Declercq, Schepenen

Martine Fournier, Laurent Coppens, Caroline Bonte-Vanraes, Berenice Bogaert, Philippe Mingels, Guy Blancke, Kasper Vandecasteele, Dorianne De Wiest, Lisa Maxy, Stefanie Platteau, Frederik Vandamme, Willy Ugille, Julie Roussel, Ruben Soens, Sylvianne Scherpereel, Oceân Vanderhisplie, Eddy Vandendriessche, Alex Vanthournout, Karolien Poot, Lianna Mkrtyan, Dries Defossez, Raadsleden

Eric Algoet, Algemeen Directeur

VERONTSCHULDIGD

Mattias Eeckhout, Raadslid

OPENBAAR

1. **GR/2020/262 | Aanvaarding punt bij hoogdringendheid. Besluit tot mandaatverlening aan W13 tot het opnemen van complementaire engagementen in het kader van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken. Bekrachtiging. (punt bij hoogdringendheid).**

Samenvatting

Het dagordepunt wordt voorgelegd als punt bij hoogdringendheid.

Tot spoedbehandeling kan alleen worden besloten door ten minste twee derde van de aanwezige leden.

Besluit: Goedgekeurd

2. **GR/2020/239 | Tijdelijke politieverordening betreffende het digitaal vergaderen van de Gemeenteraad en OCMW-raad zonder publiek op woensdag 16.12.2020. Bekrachtiging.**

Samenvatting

Tijdelijke politieverordening betreffende het digitaal vergaderen van de Gemeenteraad en OCMW-raad zonder publiek op woensdag 16.12.2020. Bekrachtiging.

Besluit: Goedgekeurd

3. **GR/2020/226 | Besluit van de burgemeester dd. 02.12.2020 houdende tijdelijke verlenging van politieverordening bij hoogdringendheid inzake bijkomende maatregelen ter preventie van de verspreiding van COVID-19 (coronavirus). Bekrachtiging.**

Samenvatting

Bij besluit van de burgemeester dd. 02.12.2020 werd beslist om de lokale maatregelen ter preventie van de verspreiding van COVID-19 (coronavirus) deel te verlengen tot en met 15 januari 2021, gezien de nog zeer ernstige epidemiologische toestand in Menen.

Het besluit dd. 02.12.2020 dient voorgelegd aan de eerstvolgende gemeenteraad ter bekrachtiging, teneinde geldig te blijven tot voorgestelde datum.

Specifiek voor Menen gelden lokaal aldus volgende bijkomende bepalingen ter preventie van COVID19 :

1. Alle evenementen in Menen, Lauwe en Rekkem zijn nog tot en met 15 januari 2021 verboden. (besluit dd.30.10.2020)
2. Alle georganiseerde groepsactiviteiten en reguliere werkingen van verenigingen (jeugd, sport, cultuur...) voor + 12jarigen in Menen, Lauwe en Rekkem zijn tot en met 15 januari 2021 verboden.
3. Er geldt een algemene mondkemperplicht voor wandelaars in de volledige Rijselstraat (van de Grote Markt tot de Franse grens) tot en met 15 januari 2021 .

Besluit: Goedgekeurd

4. GR/2020/232 | Vaststellen dotatie aan hulpverleningszone Fluvia 2021.

Samenvatting

Vaststellen van dotatie 2021 van stad Menen aan hulpverleningszone Fluvia

Besluit: Goedgekeurd

5. GR/2020/231 | Vaststellen politiedotatie 2021.

Samenvatting

Vaststellen politiedotatie 2021 stad Menen aan Politiezone Grensleie

Besluit: Goedgekeurd

6. GR/2020/161 | Patrimonium. Beslissing tot beëindiging van opstalrecht en stopzetting leasingovereenkomst m.b.t. de brandweerkazerne Menen. Goedkeuring ontwerpakte. Principeakkoord tot aankoop door de stad t.a.v. het AGB Woonbedrijf Menen van het gebouw brandweerkazerne Menen.

Samenvatting

In het kader van het Kazerneringsproject door Fluvia , en de hierbij voorziene verwerving door Fluvia van de brandweerkazerne Menen, wordt de actuele opstalovereenkomst, alsook de lopende leasingovereenkomst tussen de stad Menen en het AGB Woonbedrijf Menen beëindigd. Hiertoe wordt de ontwerpakte tot minnelijke beëindiging van de bestaande opstalovereenkomst voorgelegd aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

Besluit: Goedgekeurd

7. GR/2020/227 | Kazerneringsproject HVZ Fluvia. Goedkeuring van de Kaderovereenkomst (en bijlagen) in het kader van het Collectieve Investeringstraject en Kazerneringsproject in samenwerking met Hulpverleningszone Fluvia.

Samenvatting

Tot en met 31 december 2019 had de hulpverleningszone Fluvia, de twee kazernes gelegen op het grondgebied van de stad Menen, kosteloos in gebruik. Fluvia heeft echter vastgesteld dat deze kosteloze ingebruikneming van de kazerne-infrastructuur niet optimaal was waardoor noodzakelijke investeringen vaak te lang uitbleven. Bijgevolg is men op zoek gegaan naar een nieuwe juridische structuur en dit in samenspraak met alle gemeenten en steden van de hulpverleningszone.

Alle afspraken werden opgenomen in een kaderovereenkomst met verschillende bijlagen die aan de gemeenteraad ter goedkeuring wordt voorgelegd , dit in het kader van het Collectieve Investeringstraject en Kazerneringsproject van de Hulpverleningszone Fluvia.

Besluit: Goedgekeurd

8. GR/2020/228 | Patrimonium. Goedkeuring ontwerpakte tot verkoop tussen de stad Menen en Gaselwest inzake de verkoop van gronden gelegen J&M Sabbestraat (voor hernieuwing gascabine) en Zandputstraat (voor hernieuwing elektriciteitscabine).

Samenvatting

De gemeenteraad wordt verzocht haar goedkeuring te verlenen aan de notariële verkoopakte tussen de stad Menen en Gaselwest voor de verkoop van een stuk twee stukken grond, nl.

- grond gelegen J. & M. Sabbestraat voor de hernieuwing en uitbreiding van een bestaande gascabine gelegen Park Ter Walle (15ca 75dm²)
- grond gelegen Zandputstraat voor de hernieuwing en uitbreiding van een bestaande elektriciteitscabine ter hoogte van het Kerkhof (20ca 9dm²)

Besluit: Goedgekeurd

9. GR/2020/259 | Opvragen renteloze leningen toegestaan door Stad Menen aan het AGB Menen

Samenvatting

In MJP van de Stad Menen werden een aantal renteloze leningen ten gunste van AGB Menen door Stad Menen voorzien. De behandeling in de gemeenteraad van december 2020 wordt gevraagd en dit ter goedkeuring voor de opname van deze leningen volgens noodzaak en goedgekeurde facturen door de financiële dienst.

Besluit: Goedgekeurd

10. GR/2020/238 | Wijziging gemeentelijke verbeteringspremie. Goedkeuring

Samenvatting

Wijziging gemeentelijke verbeteringspremie.

Besluit: Goedgekeurd

11. GR/2020/237 | Wijziging gemeentelijke verbeteringspremie voor particuliere huurwoningen. goedkeuring

Samenvatting

Goedkeuring wijziging gemeentelijke verbeteringspremie voor particuliere huurwoningen.

Besluit: Goedgekeurd

12. GR/2020/225 | Toetreden OVAM raamcontract voor bodemonderzoeken bij lokale besturen en Vlaamse overheden.

Samenvatting

Toetreden OVAM raamcontract voor bodemonderzoeken bij lokale besturen en Vlaamse overheden

Besluit: Goedgekeurd

13. GR/2020/250 | Aanpassing van het gebruiksreglement op het ter beschikking stellen en ontlener van logistiek materiaal van de stad Menen. Goedkeuring wijzigingen en hervaststelling.

Samenvatting

Ter beschikking stellen van logistiek materiaal - aanpassing van het gebruiksreglement op het ter beschikking stellen en ontlenen van logistiek materiaal

Het gebruiksreglement op het ter beschikking stellen en ontlenen van logistiek materiaal wordt voorgelegd ter goedkeuring aan de gemeenteraad van 16 december 2020.

Besluit: Goedgekeurd

14. GR/2020/243 | Leveren en implementeren van een klantenbegeleidingssysteem met online afsprakenmodule voor stad en OCMW Menen. Goedkeuren wijze van gunnen en gunningsvoorwaarden - bestek 2020/985/SV-16/12 met lijst van aan te schrijven leveranciers.

Samenvatting

Leveren en implementeren van een klantenbegeleidingssysteem met online afsprakenmodule voor stad en OCMW Menen.

Goedkeuren wijze van gunnen en gunningsvoorwaarden - bestek 2020/985/SV-16/12 met lijst van aan te schrijven leveranciers.

Besluit: Goedgekeurd

15. GR/2020/258 | Wijziging subsidiereglement GNOP-toelages

Samenvatting

Het subsidiereglement van het GNOP, met een toelage voor terreinen in beheer van natuurverenigingen, wordt herzien. De herziening beperkt zich tot het aanpassen van het subsidiebedrag per ha, dat opgetrokken wordt van € 250,00 naar € 335,00.

Besluit: Goedgekeurd

16. GR/2020/234 | Omgevingsaanleg Oude Leielaan: Gunningswijze en gunningsvoorwaarden.

Samenvatting

Omgevingsaanleg Oude Leielaan: voorstel van bestek, gunningswijze en -voorwaarden.

Besluit: Goedgekeurd

17. GR/2020/251 | Protestantse Kerk Menen: jaarrekening 2019.

Samenvatting

Protestantse Kerk Menen: jaarrekening 2019

Besluit: Goedgekeurd

18. GR/2020/252 | Kerkbesturen: Protestantse kerk Menen: meerjarenplan 2020-2025.

Samenvatting

Protestantse Kerk Menen: meerjarenplan 2020-2025

Besluit: Goedgekeurd

19. GR/2020/253 | Kerkbesturen: Protestantse Kerk: budget 2020 en 2021.

Samenvatting

Protestantste Kerk Menen: budget 2020 en 2021

Besluit: Ter kennis genomen

20. GR/2020/254 | Kerkbesturen: Centraal kerkbestuur: budgetten 2021

Samenvatting

Kerkbesturen onder centraal kerkbestuur Mene: budgetten 2021

Besluit: Ter kennis genomen

21. GR/2020/255 | Kerkbesturen: Sint-Vedastus Mene: Aanpassing meerjarenplan 2020-2025.

Samenvatting

Sint-Vedastus Mene: Aanpassing meerjarenplan 2020-2025

Besluit: Goedgekeurd

22. GR/2020/256 | Kerkbesturen: Sint-Vedastus Mene: budgetwijziging 2020

Samenvatting

Sint-Vedastus Mene: budgetwijziging 2020

Besluit: Ter kennis genomen

23. GR/2020/240 | Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing. Vaststelling reglement.

Samenvatting

Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing. Vaststelling.

Besluit: Goedgekeurd

24. GR/2020/241 | Aanvullende directe gemeentebelasting op de personenbelasting. Vaststelling reglement.

Samenvatting

Aanvullende directe gemeentebelasting op de personenbelasting. Vaststelling.

Besluit: Goedgekeurd

25. GR/2020/242 | Belasting op woningen en/of gebouwen die beschouwd worden als leegstaand. Vaststelling wijziging reglement.

Samenvatting

Belasting op woningen en/of gebouwen die beschouwd worden als leegstaand. Vaststelling wijziging.

Besluit: Goedgekeurd

26. GR/2020/245 | Retributie op het ter beschikking stellen van logistiek materiaal. Vaststelling wijziging reglement.

Samenvatting

Retributie op het ter beschikking stellen van logistiek materiaal. Vaststelling wijziging reglement.

Besluit: Goedgekeurd

27. GR/2020/244 | Retributie op de uitvoering van werken voor derden. Vaststelling wijziging reglement.

Samenvatting

Retributie op de uitvoering van werken voor derden. Vaststelling wijziging.

Besluit: Goedgekeurd

28. GR/2020/229 | Vaststelling aangepast meerjarenplan 2020-2025.

Samenvatting

Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de lokale besturen hun meerjarenplannen minstens één keer per jaar moeten aanpassen om de kredieten voor het volgende boekjaar vast te stellen. Ook kunnen zij daarbij de kredieten voor 2020 aanpassen.

Het meerjarenplan is opgemaakt volgens de aangepaste regels van de beleids- & beheerscyclus (BBC).

Het komt de Gemeenteraad toe om haar deel van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 vast te stellen.

Besluit: Goedgekeurd

29. GR/2020/236 | Kennisname resultaat van het openbaar onderzoek, goedkeuring zaak der wegen en vaststelling rooilijnplan - aanvraag omgevingsvergunning verkaveling Hagewinde O 2020021819

Samenvatting

kennisname resultaat van het openbaar onderzoek, goedkeuring zaak der wegen en vaststelling rooilijnplan - aanvraag omgevingsvergunning verkaveling Hagewinde O_2020021819

Besluit: Goedgekeurd

30. GR/2020/235 | Goedkeuring zaak der wegen en vaststelling rooilijnplan - aanvraag omgevingsvergunning tot het bouwen van de fiets- en voetgangersbrug O 2020118445

Samenvatting

goedkeuring zaak der wegen en vaststelling rooilijnplan - aanvraag omgevingsvergunning tot het bouwen van de fiets- en voetgangersbrug O_2020118445 - gemeentelijk dossier O2020-341

Besluit: Goedgekeurd

31. GR/2020/257 | Verdeling Vlaams Noodfonds Sport-Cultuur-Jeugd

Samenvatting

Verdeling Vlaams Noodfonds Sport-Jeugd-Cultuur

Besluit: Goedgekeurd

32. GR/2020/248 | Definitieve vastlegging criteria kinderopvang

Samenvatting

Op 19/10/2020 werd de nieuwe meerjarenprogrammatie voor nieuwe plaatsen inkomenstarief (T2A) voor kinderopvang baby's en peuters voorgesteld. Het lokaal bestuur heeft als lokale regisseur een belangrijke inbreng bij de ontwikkeling van het lokale kinderopvangaanbod.

Om een zorgvuldig advies te kunnen formuleren, moet het lokaal bestuur uiterlijk op 31 december 2020 de criteria bekend maken waarop ze zich zullen baseren om hun advies te formuleren. Zo kan men daar rekening mee houden op het moment dat men een aanvraag wenst in te dienen. De criteria moeten relevant, objectief en transparant zijn.

Besluit: Goedgekeurd

33. GR/2020/222 | MIROM - Buitengewone Algemene Vergadering dd. 17.12.2020

Samenvatting

MIROM - Buitengewone Algemene Vergadering dd. 17.12.2020

Besluit: Goedgekeurd

34. GR/2020/223 | Goedkeuring verslag vorige zitting dd. 18 november 2020

Samenvatting

De raadsleden kunnen tijdens de gemeenteraadszitting opmerkingen maken ivm het verslag van de gemeenteraad van 18 november 2020

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het verslag van de vorige zitting van 18 november 2020 goed te keuren.

Besluit: Goedgekeurd mits rekening te houden met de opmerking van raadslid Mingels.

35. GR/2020/224 | Mondelinge vragen gemeenteraad.

Samenvatting

De raadsleden kunnen ten laatste de maandag om 9 uur, twee werkdagen voorafgaand aan de gemeenteraad, mondelinge vragen indienen. Deze mondelinge vragen worden in de gemeenteraad besproken.

Mondelinge vragen werden ingediend door raadsleden Bonte-Vanraes en Mingels.

Mondelinge vraag van raadslid Bonte-Vanraes

1. Vraag ivm bedrijfssite Rekkemstraat 140 Lauwe

Mondelinge vraag van raadslid Mingels

2. Vraag ivm toepassing omzendbrief Somers over omgang van lokale besturen met hun eigen personeel tijdens deze COVID-19-crisis.

Besluit: Ter kennis genomen

36. GR/2020/263 | Besluit tot mandaatverlening aan W13 tot het opnemen van complementaire engagementen in het kader van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken. Bekrachtiging. (punt bij hoogdringendheid).

Samenvatting

Besluit tot mandaatverlening aan W13 tot het opnemen van complementaire engagementen in het kader van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken

Besluit: Goedgekeurd

37. GR/2020/260 | Aanvullend dagordepunt gemeenteraad 16 december 2020. (art. 21 decreet Lokaal Bestuur). Aanpassing reglement met de toekenningsvoorwaarden tot het verlenen van het ereburgerschap van de stad Menen.

Samenvatting

Bij schrijven van 9 december 2020 werd een extra agendapunt voor de gemeenteraad van 16 december 2020 ingediend door raadslid Bogaert, namens de gemeenteraadsfractie CD&V en namens raadslid Mingels, de gemeenteraadsfractie Groen.

Besluit: Goedgekeurd

38. GR/2020/230 | Goedkeuring aangepast meerjarenplan 2020-2025.

Samenvatting

Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de lokale besturen hun meerjarenplannen minstens één keer per jaar moeten aanpassen om de kredieten voor het volgende boekjaar vast te stellen. Ook kunnen zij daarbij de kredieten voor 2020 aanpassen.

Het meerjarenplan is opgemaakt volgens de aangepaste regels van de beleids- & beheerscyclus (BBC).

Het komt de Gemeenteraad toe om het deel van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 goed te keuren dat de OCMW-raad heeft vastgesteld. Door die goedkeuring wordt het beleidsrapport in zijn geheel definitief vastgesteld.

Besluit: Goedgekeurd

BESLOTEN

39. GR/2020/247 | Ontslag bestuurder RVB CC De Steiger vzw

Namens de gemeenteraad

Algemeen Directeur
(dig. get) Eric Algoet

Voorzitter Gemeenteraad
(dig. get) Tom Vlaeminck