



BESLISSING

AGENDAPUNT NR. 17

aanwezig M.M.

C. BONTE-VANRAES, raadslid - voorzitter

M. FOURNIER - burgemeester

E. LUST, L. COPPENS, G. VANRYCKEGEM, M. SYSSAUW, D. VANHOLME, T. VLAEMINCK - schepenen

R. VANDENBULCKE (zonder stemrecht) - schepen

K. DEBUCK, M. PAELINCK, C. R. NUYTTEN, C. LECOINTRE, C. GARREYN, T. PORTE, P. MINGELS, S. CALLEWAERT, C.

DEMAN, H. PONNET, M. WAIGNEIN, S. PRINGELS, J. VANLANGENDONCK, V. DUMORTIER, A. DECALUWE, A.

DECLERCQ, E. BAEKELANDT, F. ELGERS, F. HABBAZ, K. VANDECASTEELE - raadsleden

E. ALGOET, stadssecretaris - secretaris

niet aanwezig B. BOGAERT, D. VANDAMME, V. BREYE

GRONDGEBIEDSZAKEN - milieu

BRON HZ

DOSSIER NR. 17

SUBSIDIEREGLEMENT VOOR AANKOOP GRONDEN VOOR HET BEHEER ALS NATUURGEBIED

De Gemeenteraad van de stad Menen, vergaderd volgens het decreet en in openbare zitting;

Gelet op artikel 117, 119 en 135, § 2, van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de regelgeving van het Vlaamse Gewest inzake het subsidiëren van aankopen van terreinen door natuurverenigingen, zoals thans vastgelegd in het decreet van 21 oktober 1997 op het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, alsmede in het Besluit van de Vlaamse regering van 27 juni 2003 tot vaststelling van de voorwaarden voor de erkenning van natuurreservaten en van terreinbeherende natuurverenigingen en houdende toekenning van subsidies;

Overwegende dat de terreinaankopen van natuurverenigingen financieel ondersteund worden door het Vlaamse Gewest;

Overwegende dat voor de subsidie, verleend door het Vlaamse Gewest, de aankoopprijs, inclusief alle kosten, die voor subsidiëring in aanmerking komt, maximaal 18 000 EUR per hectare bedraagt;

Overwegende dat de aankopende vereniging het resterende bedrag van de aankoopprijs ten laste dient te nemen en dat dit niet gesubsidieerde gedeelte, naargelang de ligging van het aan te kopen terrein en afhankelijk van de prijs per hectare, varieert;

Overwegende dat het met het oog op de bescherming van het leefmilieu opportuun voorkomt om voor de kostprijs ten laste van de vereniging, een stedelijke aankoopsubsidie toe te kennen;

Overwegende dat de subsidie enkel wordt verleend aan de door de Vlaamse overheid erkende terreinbeherende verenigingen;

Gelet op het grote maatschappelijk belang van aanleg van bijkomende natuurreservaten, waardoor het verantwoord voorkomt om hiertoe financiële middelen door de gemeenschap beschikbaar te stellen;

GOEDGEKEURD	<input checked="" type="checkbox"/> EENPARIG	JA	NEEN	ONTHOUDING(EN)
vul hier de namen van de raadsleden en hun stemgedrag in, indien geen eenparige beslissing				

ARTIKEL 1

Binnen de perken van de jaarlijks in het budget voorziene kredieten, kan het stadsbestuur subsidies verlenen aan natuurverenigingen voor de aankoop van gronden, gelegen binnen de stad Menen, met de bedoeling deze in te richten en te beheren als natuurgebied.

ARTIKEL 2

De subsidies kunnen enkel verleend worden aan terreinbeherende natuurverenigingen die door de Vlaamse overheid erkend zijn en mits de aankoop van het terrein, waarvoor de subsidie wordt gevraagd, door het Vlaamse Gewest wordt betoelaagd in het kader van het decreet op het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en zijn uitvoeringsbesluiten.

ARTIKEL 3

Bij hun aanvraag tot het bekomen van een stedelijke subsidie dient de vereniging aan het stadsbestuur volgende documenten te bezorgen:

- een afschrift van zijn statuten alsmede alle latere wijzigingen van deze statuten.
- een bewijs dat zij door het Vlaamse Gewest erkend is als terreinbeherende vereniging.

ARTIKEL 4

De aankoop van gronden wordt niet gesubsidieerd als deze verworven worden jegens een andere natuurvereniging.

ARTIKEL 5

De bovengrens van de schijf van het aankoopbedrag, inclusief alle kosten, die voor subsidiëring door het Vlaams Gewest en het stadsbestuur in aanmerking kan komen, bedraagt 18 000 euro per hectare.

Op de schijf, van maximum 18 000 euro/ha, die na toekennen van de subsidie door het Vlaams Gewest ten laste blijft van de aankopende vereniging is de stedelijke subsidie van toepassing. De subsidie bedraagt 90 % van het saldo van dit resterend bedrag ten laste van de aankopende vereniging.

Het absoluut maximum van de stedelijke subsidie bedraagt 4 050 euro/ha.

Het subsidiebedrag kan nooit meer bedragen dan de totale aankoopsom, inclusief alle kosten in verband met deze aankoop, rekening houdend met andere subsidies die met het oog op deze aankoop werden toegekend, hetzij door openbare, hetzij door privé-personen of -instellingen.

De vereniging bewijst deze kosten en subsidies aan het stadsbestuur.

ARTIKEL 6

De aanvraag tot het bekomen van een subsidie voor de aankoop van gronden wordt schriftelijk ingediend bij het College van Burgemeester en Schepenen, vóór de aankoop.

De aanvraag moet, behoudens de documenten en gegevens vermeld in de artikelen 3 en 4, vergezeld zijn van:

- een uittreksel uit het kadaster met de kadastrale omschrijving van de betreffende gronden;
- een opgave van de oppervlakte en een raming van de totale kosten;
- een gedetailleerde verantwoording waarom de betreffende terreinen in aanmerking komen om als natuureservaat beheerd te worden; ecologie van het gebied; voorgestelde beheer op korte en lange termijn; natuureducatief aspect; bedreigende knelpunten; potenties;
- de ontwerpakte van aankoop waaruit duidelijk blijkt dat aan alle verplichtingen, voorzien onder meer in artikel 10 van dit reglement, is voldaan.

ARTIKEL 7

De stedelijke milieuraad verstrekt het College van Burgemeester en Schepenen zijn advies met betrekking tot de subsidieaanvraag.

Binnen de 40 kalenderdagen na de datum van ontvangst van alle documenten en gegevens hiervoor vermeld, deelt het College van Burgemeester en Schepenen aan de aanvrager mee of de geplande aankoop al of niet voor subsidie in aanmerking komt.

ARTIKEL 8

Na de aankoop stelt het College van Burgemeester en Schepenen, op basis van de door de vereniging ingediende stukken, het juiste bedrag van de subsidie vast.

Van dit besluit wordt de aanvragende vereniging schriftelijk in kennis gesteld.

ARTIKEL 9

Op basis van het besluit vermeld in artikel 8 en het volledig dossier, opgemaakt in uitvoering van dit reglement, wordt overgegaan tot de uitbetaling van de toelage. Het stadsbestuur is geenszins intresten verschuldigd voor een eventuele laattijdige uitbetaling van de toelagen.

ARTIKEL 10

De bestemming en het gebruik van de verworven gronden moeten uitdrukkelijk in de aankoopakte omschreven worden.

ARTIKEL 11

De gronden waarvan de aankoop door het stadsbestuur werden gesubsidieerd, mogen niet worden vervreemd, met enig zakelijk recht worden bezwaard, in huur worden gegeven al zij het voor een periode van minder dan 9 jaar, noch aan het gebruik en de bestemming als natuurreservaat worden onttrokken, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het College van Burgemeester en Schepenen. Het Schepencollege kan voorwaarden verbinden aan de eventuele toestemming.

ARTIKEL 12

De vereniging dient een maximale openstelling van het natuurgebied na te streven. Periodiek zullen openbaar aangekondigde geleide bezoeken plaatsvinden. De vereniging dient ook maximaal in te gaan op aanvragen van geleide bezoeken met voorrang voor de plaatselijke onderwijsinstellingen. Het College van Burgemeester en Schepenen oordeelt, op basis van het jaarverslag, of aan deze voorwaarde is voldaan. Het kan, zo nodig, bijkomende verplichtingen opleggen teneinde aan deze vereiste te voldoen.

ARTIKEL 13

De vereniging verbindt er zich toe om, in haar publieke communicatie in verband met de verworven gebieden, steeds de samenwerking met het stadsbestuur te vermelden.

ARTIKEL 14

Indien de aangekochte terreinen, waarvoor een stedelijke subsidie werd toegekend in het kader van onderhavig reglement, beantwoorden aan de vereisten vermeld in bijlage III van het besluit van de Vlaamse regering van 27 juni 2003 tot vaststelling van de voorwaarden voor de erkenning van natuurreservaten en van terreinbeherende natuurverenigingen en houdende toekenning van subsidies, dient de aankopende vereniging binnen de twee jaar na de aankoop of in voorkomend geval, twee jaar nadat aan de daartoe gestelde vereisten is voldaan, een aanvraag in te dienen voor de erkenning van hun terrein als natuurreservaat en dit volgens de modaliteiten omschreven in Hoofdstuk III van het besluit van de Vlaamse regering van 27 juni 2003, hierboven vermeld.

ARTIKEL 15

De betrokken verenigingen zijn ertoe gehouden steeds het toezicht van de stadsambtenaren, daartoe aangewezen door het College van Burgemeester en Schepenen, toe te staan en in de beheercommissie een afgevaardigde van het stadsbestuur toe te laten met adviserende stem.

ARTIKEL 16

Uiterlijk 3 maanden na het afsluiten van elk werkingsjaar dienen de natuurverenigingen, die subsidies verkregen voor aankoop van gronden zoals bedoeld in artikel 1, een jaarverslag voor de gesubsidieerde percelen voor te leggen aan het College van Burgemeester en Schepenen. In dit verslag wordt onder meer vermeld hoe aan de diverse verplichtingen die in dit reglement zijn opgenomen, is voldaan. Dit verslag bevat eveneens de vermeldingen zoals opgenomen in Bijlage IV van het besluit van de Vlaamse regering van 27 juni 2003 tot vaststelling van de voorwaarden voor de erkenning van natuurreservaten en van terreinbeherende natuurverenigingen en houdende toekenning van subsidies.

ARTIKEL 17

Bij niet-naleving van dit reglement kan het stadsbestuur overgaan tot de gehele of gedeeltelijke terugvordering van de verleende subsidie.

ARTIKEL 18

Alle betwistingen aangaande onderhavig reglement worden beslecht door het College van Burgemeester en Schepenen.

ARTIKEL 19

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet.

ARTIKEL 20

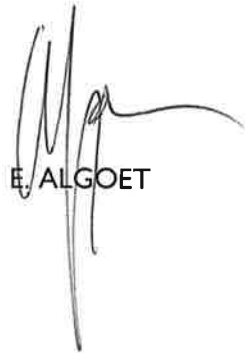
Dit reglement treedt geldt vanaf 1 januari 2014. Voor aankopen van terreinen in 2014 mag éénmalig de subsidie na aankoop van de grond aangevraagd worden.

namens de Gemeenteraad

de secretaris

get. E. ALGOET

de stadssecretaris



E. ALGOET

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT



de voorzitter

get. C. BONTE-VANRAES

de voorzitter



C. BONTE-VANRAES